

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦.٦٣٣.٠٢٤٨١
تاريخ الوثيقة	٢٣/٠٢/١٤٤٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٢٠٦,١٥ م ^٢
نوع العقار	بيت
الحس	اليمني
المدينة	ابعا

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة



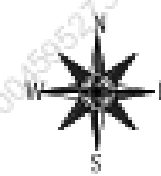
شعار الشركة



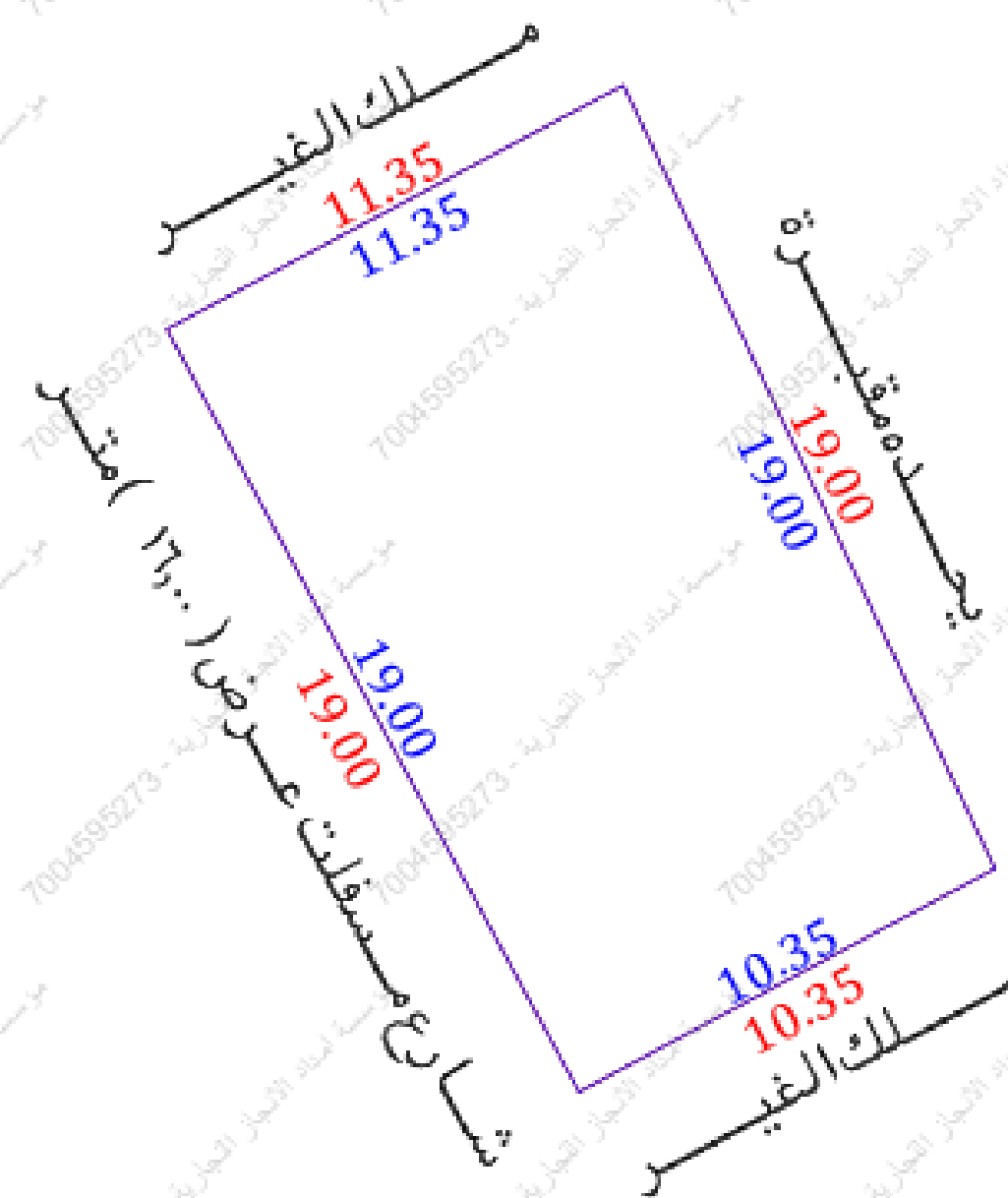
VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٠٢ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد دخل في الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبصلة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منقذ ☐ غير منقذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :**
 - الأرض غير معروفة على المستكشفات
 - اسم الحس : الصك (اليمني) المستكشفات (الشفاء)
 - الحدود : القريب : الصك (شارع مسفلت عرض ٢٦,٠٠ م)
 - الطبيعة (شارع مسفلت عرض ١٦,٠٠ م)
 - مستكشف عسير (شارع عرض ٦٠٠ م)
 - مستكشف بلدي (شارع عرض ١١٠ م)
 - صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ في الجعة الغربية
 - الاستخدام : المستكشفات : غير معروف الطبيعة : سكني تجاري

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	يحدده منسزل	الشمال	مسلك الطيسر بطول (١١,٣٥) متر
الجنوب	يحدده منسزل	الجنوب	مسلك الغيسر بطول (١٠,٣٥) متر
الشرق	يحدده مقبرة	الشرق	يحدده مقبرة بطول (١٩,٠٠) متر
الغرب	شارع مسفلت عرض (١٦,٠٠) متر	الغرب	شارع مسفلت عرض (١٦,٠٠) متر بطول (١٩,٠٠) متر
المساحة	(٢٢٠٦,١٥) م ^٢	المساحة	(٢٢٠٦,١٥) م ^٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
نقطة	الشرقيات	الشماليات	نقطة	الشرقيات	الشماليات
1	235250.14	2015295.08	5		
2	235258.29	2015277.91	6		
3	235249.17	2015273.02	7		
4	235240.12	2015289.73	8		