نموذج كروكى مساحى

المنطقة	خميس مشيط
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	مخطط سعيد مبطى وعوضه بريدى
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٥٦/ب
رقم المخطط	٦٨١/١٤٢٣/ع/٢
رقم الصك	٣٩٥١٠٦٠٠٤٨٠٥
تاريخ الصك	١٤٤٢/٨/١٠ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرائع - مبنى المكتب الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١

EMAIL:- dar.alebtikar.business@gmail.com TEL- 0570426450

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى: مبنى سكنى

١٢- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥- يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختام	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTIKAR ENGINEERING CONSULTANTS	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٤/٦هـ

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٣,٤٥	٢٣,٤٥	مطابق		قطعة رقم ٥٦/أ	متبقى القطعة رقم ٥٦
جنوب	٢٥,٢٠	٢٥,٢٠	مطابق		قطعة رقم ٥٤	قطعة رقم ٥٤
شرق	١٢,٥٠	١٢,٦٧	+٠,١٧		شارع عرض ٥,٠٠م	شارع عرض ١٥,٠٠م
غرب	١٢,٥٠	١٢,٥٠	مطابق		قطعة رقم ٥٧	جزء من القطعة رقم ٥٧
المساحة	٣٠٤,٧٦م٢	٣٠٤,٧٦م٢	مطابق			

رقم نقطة	شماليات	شرقيات	رقم نقطة	شماليات	شرقيات
1	2028876.722	263221.766			
2	2028858.566	263204.283			
3	2028867.239	263195.275			
4	2028884.163	263211.515			

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة

توضح الموقع

القطعة غير مفرزة فى يوماب

يوجد درج خارج حد الصك

يوجد مزلقان خارج حد الصك

يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك ويوماب

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك ويوماب

يوجد اختلاف فى الأطوال بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

مؤسسة امداد الانجاز التجارية - 7004595273