

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة
٣١.١٢٢.١٦٩٢٣
تاريخ الوثيقة
١٧/٩/١٤٣٢ هـ
مصدرة
وزارة العدل

هوية المالك
أسم المالك
نسبة الملكية

١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل التجاري
١٣٨٤٣٠٧٧٤٨٠٠٠٠٠
رقم القطعة
١٦٦
رقم المخطط
٣١٤٧
المساحة
٢٨١,٠٠٠
نوع العقار
أرض فضاء
الحصى
العملا
المدينة
الرياض

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/١٦ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

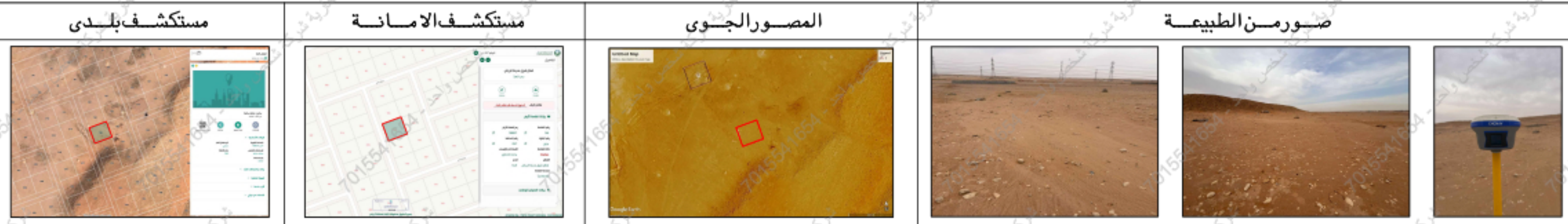
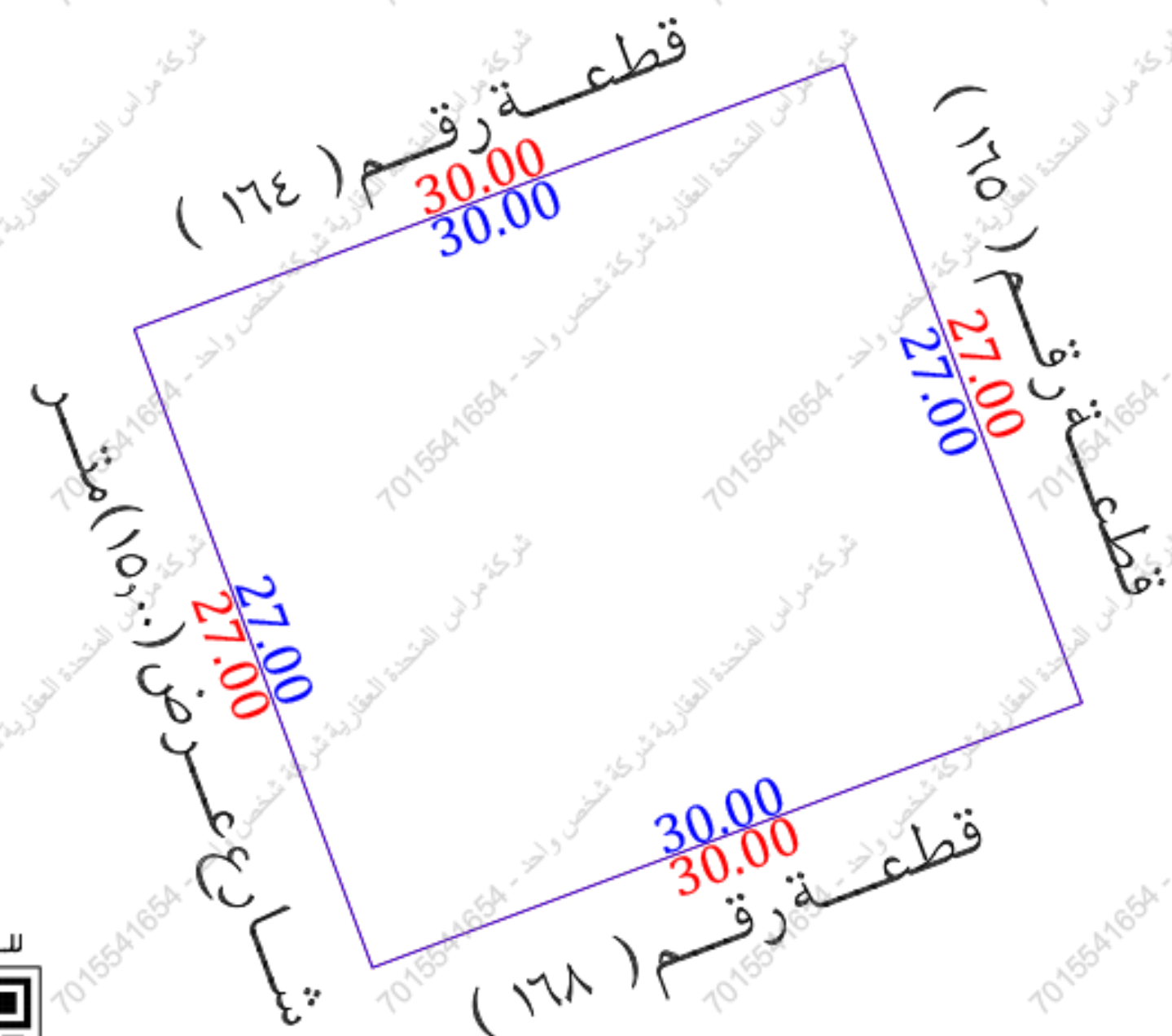
الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٦٤) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٦٤) بطول (٣٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٦٨) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٦٨) بطول (٣٠,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (١٦٥) بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٦٥) بطول (٢٧,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (٢٧,٠٠٠) متر
المساحة	(٨١,٠٠٠) م٢	المساحة	(٨١,٠٠٠) م٢

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد داخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☒ نعم نوع الاستخدام : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☒ نعم الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☒ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☒ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - الملاحظات
 - الشارع في الحد الغربي غير مسفلت

للوصول للموقع



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقيات	قطعة رقم (١٦٤) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٦٤) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	قطعة رقم (١٦٨) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٦٨) بطول (٣٠,٠٠٠) متر	الجنوب
الشرقيات	قطعة رقم (١٦٥) بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (١٦٥) بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الشرق
الشرقيات	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠٠) متر بطول (٢٧,٠٠٠) متر	الغرب
الشرقيات	(٨١,٠٠٠) م٢	المساحة	(٨١,٠٠٠) م٢	المساحة