نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكه المكرمه
المـــالـــك	ا
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	جياد بئر الغسال
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	--
رقم الصك	٢٢٠١١٤٠١٢٦١٤
تاريخ الصك	١٤٤١/٠٦/١٢ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٨/٠٧هـ

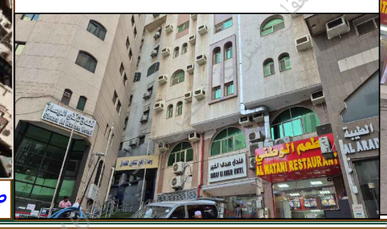
أبعـــــاد الأرض

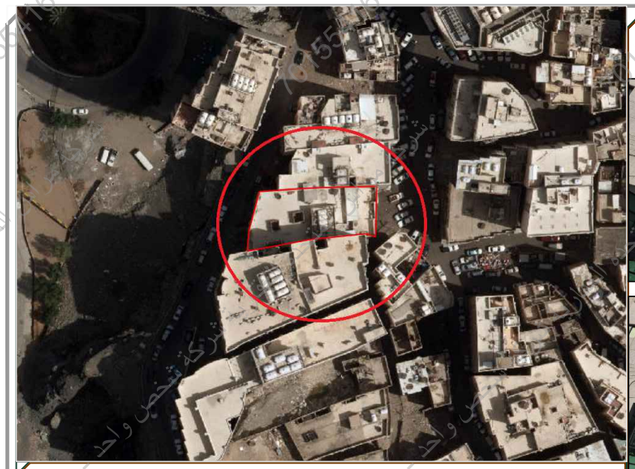
الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٣٢,٢	١٢,٨٠+٦,٠٠ +١٥,٣٧		+١,٩٧	ملك سعيد بن عايض الزهرانى	جزء من جار وتمام الحد سكة نافذة
جنـــوب	٤+٣٢,٧٠	٣,٠٦+١١,١٩ +١٩,٧٩		-٢,٦٦	ملك عبدالواحد البنغالى	جزء من جار وتمام الحد سكة نافذة
شـــرق	١١,١	١٤,٦٩		+٣,٥٩	سكة نافذة وبها بابان والفاصلة بين هذا المحدود وملك عثمان بن عبدالحفيظ كتبى وعرض السكة من الجهة الجنوبية٢٤,٧٤م ومن الجهة الشمالية ٢٢,٩٢ م	سكة نافذة عرض ٢٢,٠٠م شمالا ٢١,٠٠م جنوبا
غـــرب	١١,٩٠+٦,٦٢	١١,٧٠+٦,٠٠		-٠,٨٢	سكة موصلة لعلو الجبل والفاصلة بين هذا المحدود وملك حسين بن عبدربه وعرض السكة من الجهة الشمالية ٢٢م ومن الجهة الجنوبية ١٥,٨٠م	سكة نافذة عرض ١٠,٦٠م شمالا ١٥,٧٠م جنوبا
المساحة	٥٤٤,٦١ م٢	٥٤٤,٦١ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2369047.5484	586433.5581
2	2369048.3098	586446.3339
3	2369048.6752	586452.3278
4	2369049.0478	586467.6895
5	2369034.3634	586467.2926

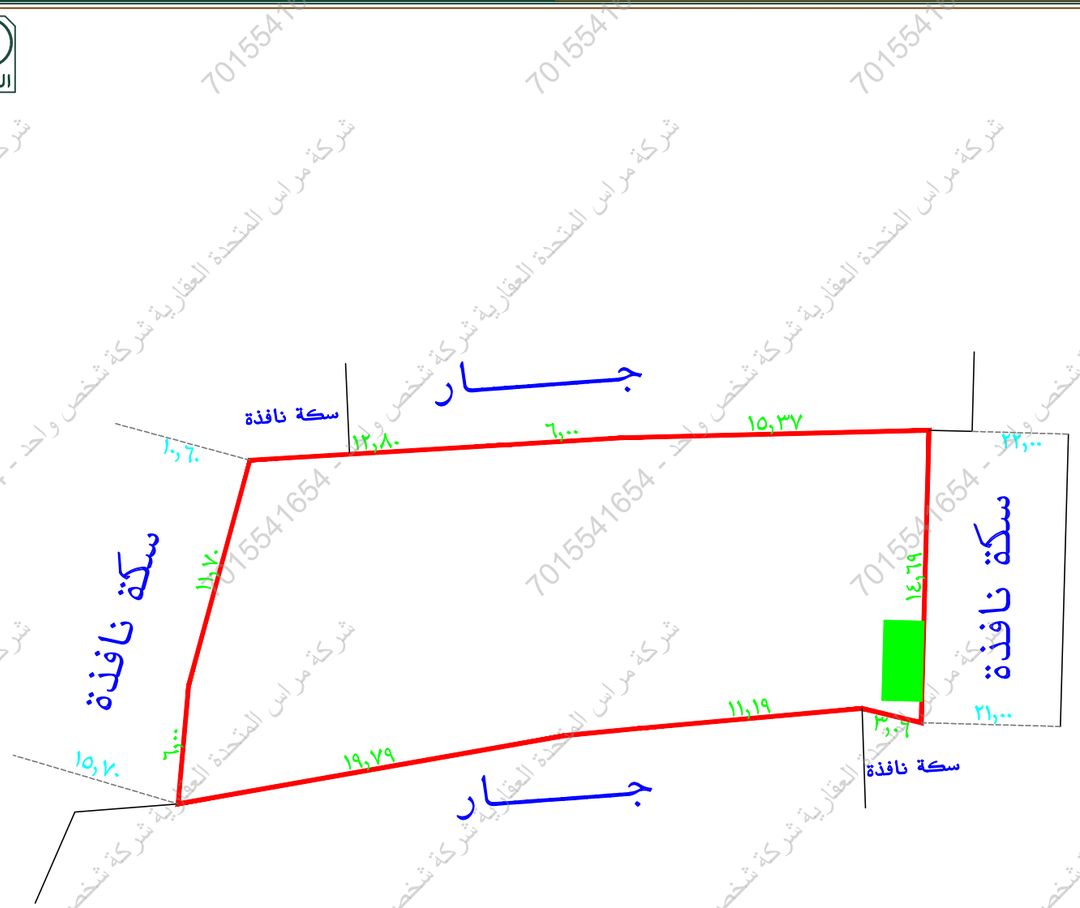
رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2369035.0802	586464.3205
2	2369034.0836	586453.1714
3	2369033.7239	586449.4332
4	2369030.2844	586429.9422
5	2369036.2648	586430.4831

صور من الطبيعة توضح الموقع





صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



توجد غرفة كهرباء داخل حد الصك

لم يتم الاستدلال على نوع الاستخدام

يوجد اختلاف فى الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

شركة مراس المتحدة العقارية شركة شخص واحد - 7015541654