

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١.٦٤٠٠٠٤٦٤٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٧/٢٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٢٤١٨,٤٢ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المعابدة
المدينة	مكة المكرمة

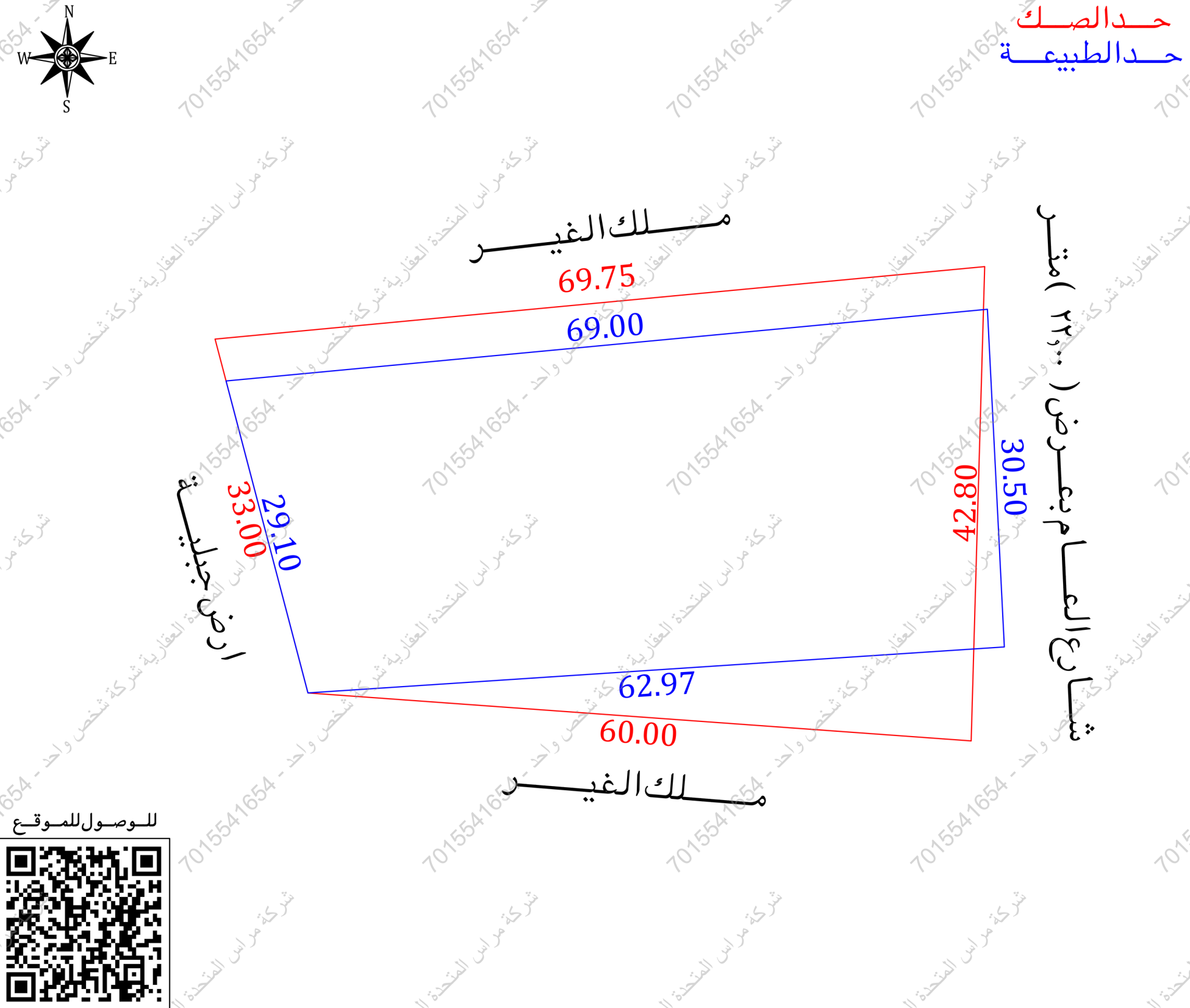
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

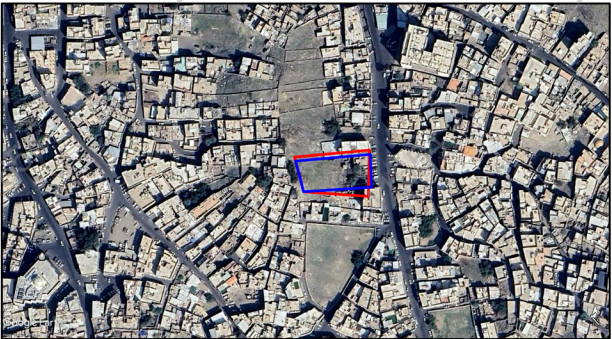
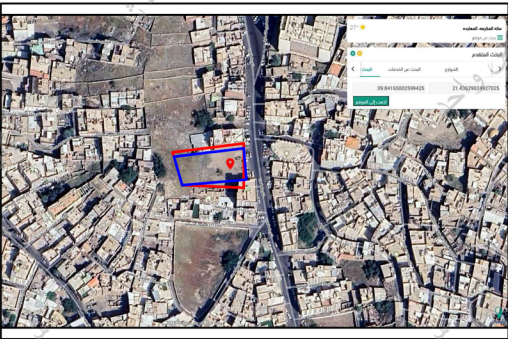
	
VISION Engineering Consulting	فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

	
مفاز العربية	MFAZ ARABIA
للاستشارات المهنية	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢٣ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك ضيف الله بن دسين النفيعى بطول (٦٩,٧٥) متر	الشمال	ملك الغيسر بطول (٦٩,٠٠) متر
الجنوب	ملك على بن ابراهيم شتيحه بطول (٦٠,٠٠) متر	الجنوب	ملك الغيسر بطول (٦٢,٩٧) متر
الشرق	شارع العام وبه الباب بعرض (٢٢,٠٠) متر	الشرق	شارع العام بعرض (٢٢,٠٠) متر
الغرب	يحد حفنة الجبل الكائن تحت المطل على الملاوى بطول (٣٣,٠٠) متر	الغرب	ارض جبليية بطول (٢٩,١٠) متر
المساحة	(٢٤١٨,٤٢) م	المساحة	(١٩٥٠,٦٦) م

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐ لا

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐ لا

طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى ☐ لا

المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒ لا

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

من حدود وأطوال وأحداثيات ☐ نعم ☒ لا

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة ☐ نعم ☒ لا

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة ☐ نعم ☒ لا

ملاحظات: ☐ نعم ☒ لا

الأرض غير معروفة على المستكشفات ☐ نعم ☒ لا

المساحة: الصك (٢٤١٨,٤٢) م الطبيعة (١٩٥٠,٦٦) م

الاطوال: الشمالى: الصك (٦٩,٧٥) م الطبيعة (٦٩,٠٠) م
الجنوبى: الصك (٣٣,٠٠) م الطبيعة (٦٢,٩٧) م
الشرقى: الصك (٤٢,٨٠) م الطبيعة (٣٠,٥٠) م
الغربى: الصك (٣٣,٠٠) م الطبيعة (٢٩,١٠) م

الحدود: الشرقى: الصك (شارع العام وبه الباب بعرض ٢٢,٠٠ م)
الطبيعة (شارع العام بعرض ٢٢,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٩,٠٠ م)

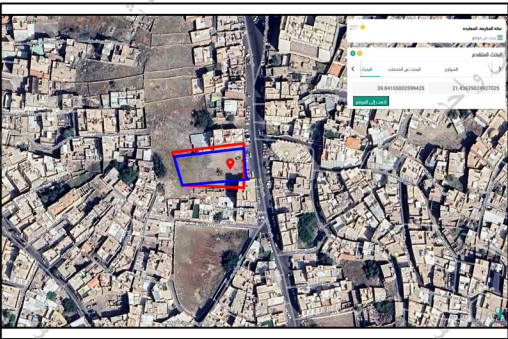
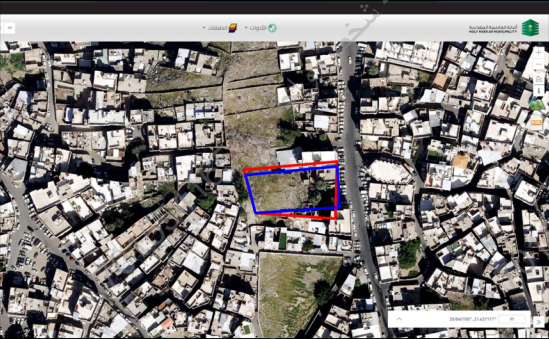
منطقة سيارات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

عمود كهرباء: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

تم الوقوف على الأرض بارشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسئولية على المكتب الهندسى ☐ نعم ☒ لا

للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة
	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات
1	587229.05	2370681.57	5		
2	587230.56	2370651.11	6		
3	587167.72	2370646.96	7		
4	587160.33	2370675.10	8		