

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٤٢١١٦٠٠١٥٣٥
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٩
رقم المخطط	٧٤/ح
المساحة	٢٣٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	البادية
المدينة	حائل

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٠٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك حدالطبيعة



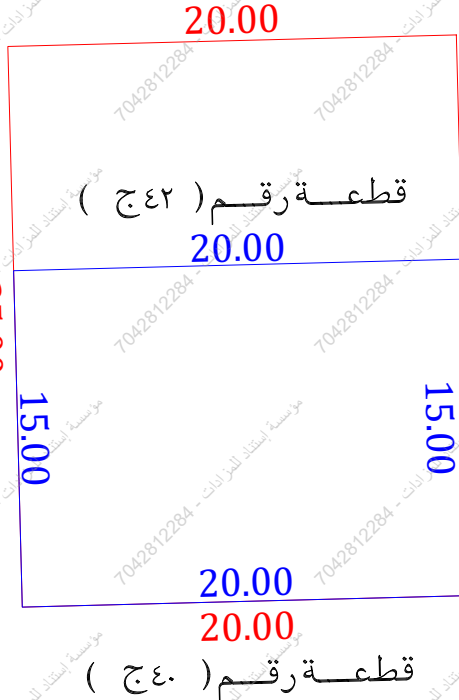
أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - اسم الحى: الصك (البادية) المستكشفات (العزيرية)
 - رقم القطعة: الصك (٤٩) المستكشفات (٤١)
 - رقم المخطط: الصك (٧٤/ح) المستكشفات (٧٤)
 - المساحة: الصك (٣٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٣٠٠٠ م^٢) حسابيا (٥٠٠٠ م^٢)
 - صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الغربية
 - عمود ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الغربية

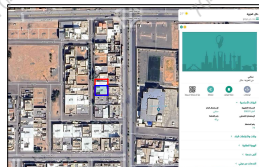
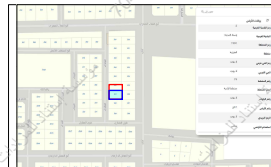
للوصول للموقع



شارع عرض (١٠٠٠) متر



قطعة رقم (٣١ ج)

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٤٢) بطول (٢٠,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٢ ج) بطول (٢٠,٠٠) متر	764921.03 3048514.29
الجنوب	قطعة رقم (٤٠) بطول (٢٠,٠٠) متر	قطعة رقم (٤٠ ج) بطول (٢٠,٠٠) متر	764921.42 3048499.29
الشرق	قطعة رقم (٣١) بطول (٢٥,٠٠) متر	قطعة رقم (٣١ ج) بطول (١٥,٠٠) متر	764901.43 3048498.78
الغرب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	شارع عرض (١٠,٠٠) متر بطول (١٥,٠٠) متر	764901.04 3048513.78
المساحة	(٣٠,٠٠٠ م ^٢)	(٣٠,٠٠٠ م ^٢)	