

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	_____
تاريخ الوثيقة	_____
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل العقاري	٧٧٦٢٦٣٢٩٨٨٩٠٠٠٠
رقم القطعة	٢٢٠
رقم المخطط	٣٢١٥
المساحة	٢٠٠٠,٠٠ م
نوع العقار	ارض فضاء
الحى	الرسالة
المدينة	الرياض

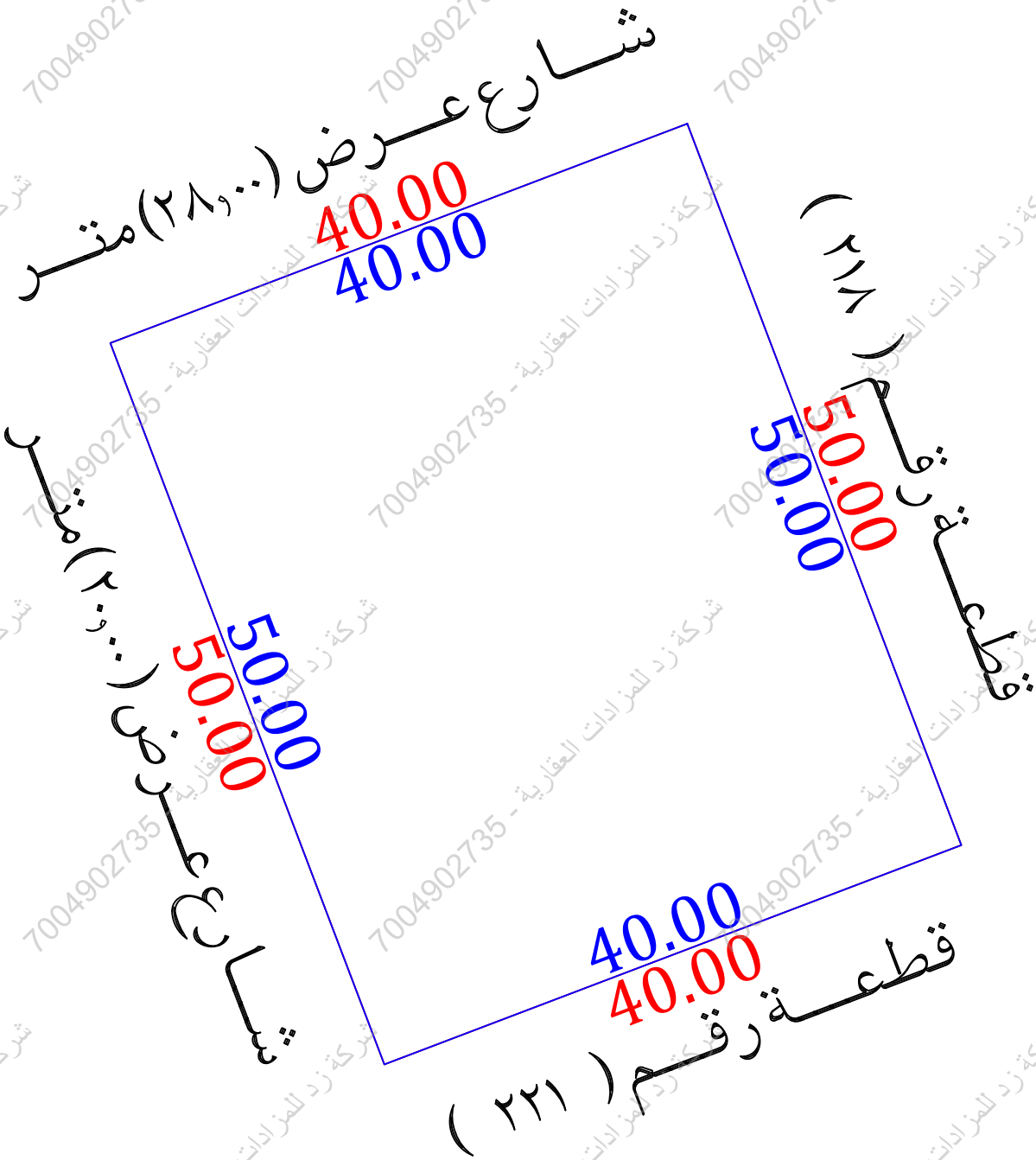
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢١ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	موجب الصك	الاتجاه	موجب الصك
الشمال	شارع عرض (٢٨,٠٠) متر	الشمال	بطول (٤,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٢١)	الجنوب	بطول (٤,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢١٨)	الشرق	بطول (٥,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٢,٠٠) متر	الغرب	بطول (٥,٠٠) متر
المساحة	(٢٠٠٠,٠٠) م	المساحة	

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



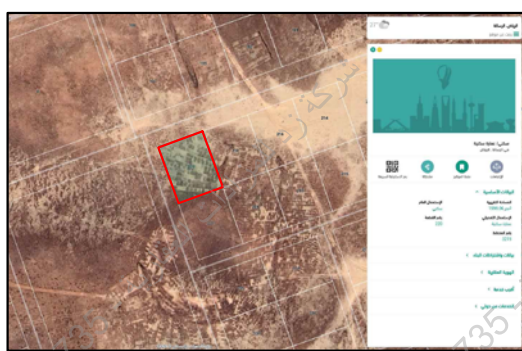
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ← **الملاحظات**
- الشارع في الحد الشمالي والحد الغربي غير منفذه على الطبيعة وغير مسفلته

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

شارع عرض (٢٨,٠٠) متر	بطول (٤,٠٠) متر
قطعة رقم (٢٢١)	بطول (٤,٠٠) متر
قطعة رقم (٢١٨)	بطول (٥,٠٠) متر
شارع عرض (٢,٠٠) متر	بطول (٥,٠٠) متر
(٢٠٠٠,٠٠) م	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	726716.067	2772386.279	5	
2	726753.458	2772400.489	6	
3	726771.220	2772353.750	7	
4	726733.829	2772339.540	8	