نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	البكيرية-شمال غرب الشيحة
استخدام الموقع	زراعى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	--
رقـــم الصك	٣٦٢٩٠٦٠٠٢١١٠
رقـــم الصك	١٤٤١/٦/١٥هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالى : ارض زراعية بها مبانى

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

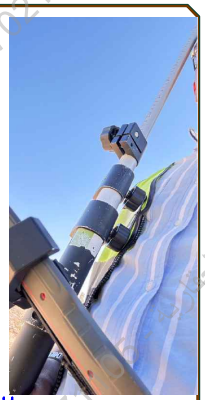
١٣ - تم الرفع المساحى حسب المخطط والطبيعة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

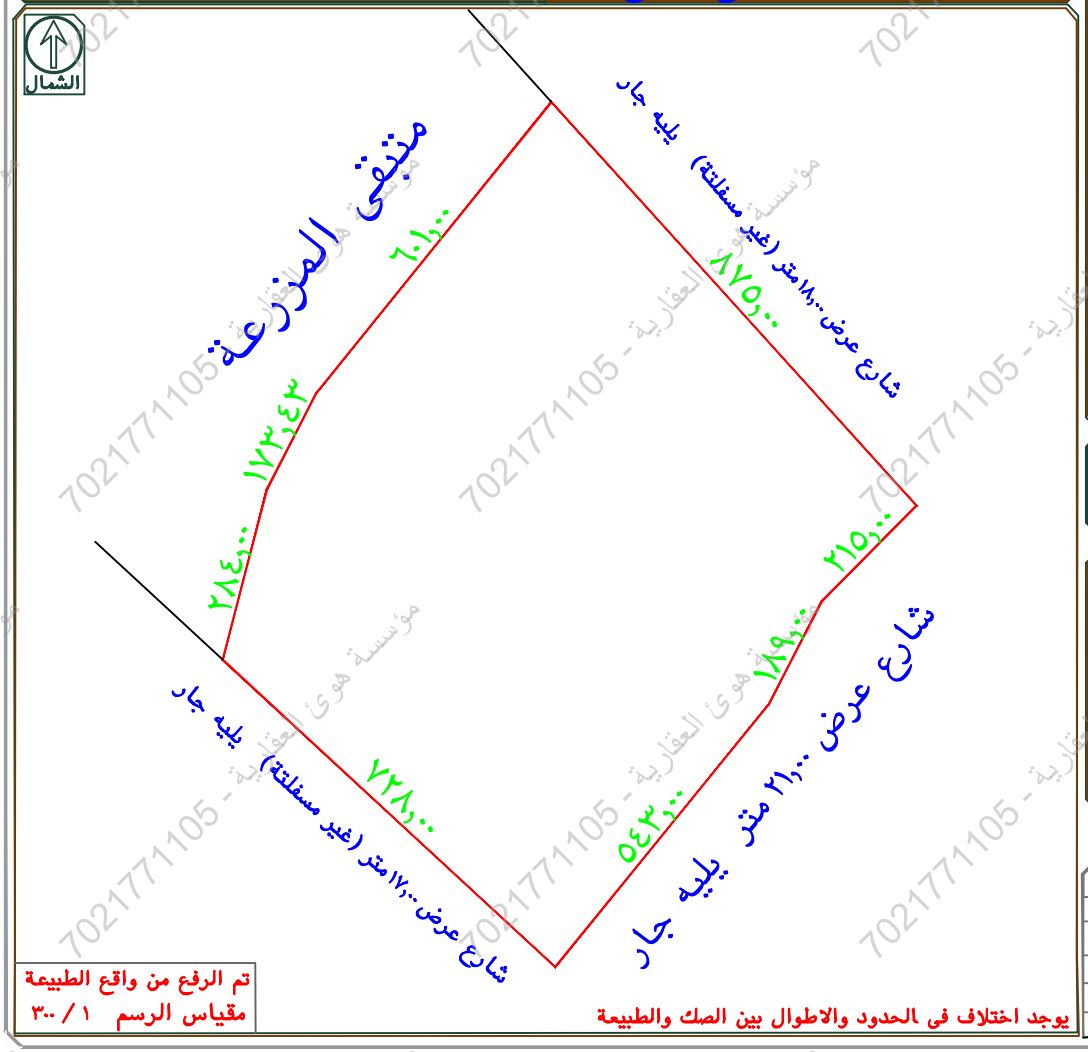
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٦/٢ هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



صور من الطبيعة توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف فى الحدود والاطوال بين الصك والطبيعة

أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٦٠١,٠٠+١٦٣,٠٠ +٢٨٤,٠٠	٦٠١,٠٠+١٧٣,٤٣ +٢٨٤,٠٠		+١٠,٤٣	شارع عرض ٤٠,٠٠ م يفصلها عن مزرعة سليمان بن عبد العزيز الراجحى وارض فضاء	متبقى المزرعة
جنـــوب	٢١٥,٠٠+١٨٩,٠٠ +٥٤٣,٠٠	٢١٥,٠٠+١٨٩,٠٠ +٥٤٣,٠٠		مطابق	شارع عرض ٣٠,٠٠ م يفصلها عن مزرعة عبد الله بن محمد اللاحم	شارع عرض ٢١,٠٠ متر يليه جار
شـــرق	٨٧٥,٠٠	٨٧٥,٠٠		مطابق	شارع عرض ٤٠,٠٠ م يفصلها عن مزرعة عبد الله بن سليمان المحيميد	شارع عرض ١٨,٠٠متر (غير مسفلتة) يليه جار
غـــرب	٧٢٨,٠٠	٧٢٨,٠٠		مطابق	شارع عرض ٤٠,٠٠ م يفصلها عن مزرعة الاميرة سارة بنت عبد المحسن بن مشارى ال سعود	شارع عرض ١٧,٠٠متر (غير مسفلتة) يليه جار
المساحة	٨٢٦١٢٠,٠٠م٢	٨٢٦١٢٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2905399.430	351177.253
2	2905820.595	351519.990
3	2905988.470	351606.818
4	2906140.968	351758.374
5	2906790.136	351171.683
6	2906322.762	350793.844
7	2906168.501	350714.589
8	2905893.728	350642.788

7021771105 - مؤسسة هوى العقارية