

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة ٧٢١٦٠٣٠٠٤١٤١

تاريخ الوثيقة

مصدرة وزارة العدل

هوية المالك

أسم المالك

نسبة الملكية ١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة بدون

رقم المخطط

المساحة ٢٠٥٩٨,٠٠

نوع العقار قطعة الأرض

الحى جنوب رابع

المدينة رابع

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا الملصق لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢١/٠٢/٢١ م	عبدالله	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٨٠٠٠) متر	الشمال
الجنوب	شارع عرض (١٠٠٠) متر ثم أرض محمد الحسين بطول (٨٠٠٠) متر	الجنوب
الشرق	خط المدينة جدة الجديد بطول (٧٠٠٠) متر	الشرق
الغرب	أرض الورقة وهي ما يخص حسن اسماعيل ومبيريك اسماعيل بطول (٧٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٥٥٩٨,٠٠) م ^٢	المساحة



ممر متوسط عرض (٤٠٠) متر 80.00

حد الصك حد الطبيعة

شارع عرض (١٠٠٠) متر 70.00

الملك الفير 70.00

شارع عرض (١٠٠٠) متر ثم ملك الفير 80.00



أقرار

جرت الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

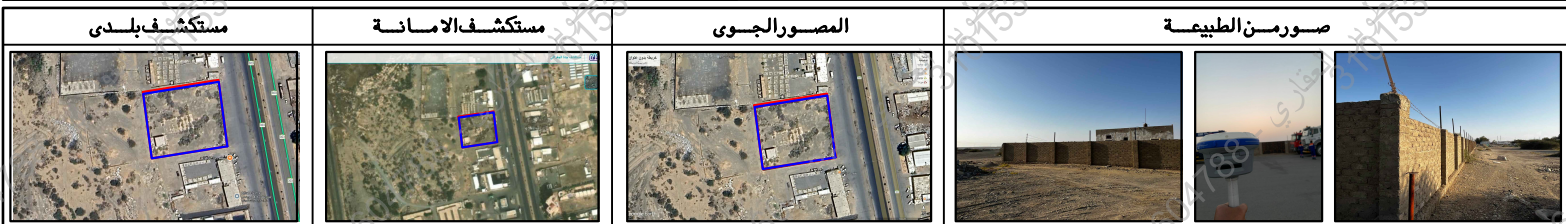
- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صراحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد داخل في الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتمثل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتمد كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الاطوال: الشرق: الصك (٧٠٠٠) متر الطبيعة (٦٨٠٠) متر
- الاطوال: الغرب: الصك (٧٠٠٠) متر الطبيعة (٦٨٠٠) متر
- المساحة: الصك (٥٥٩٨,٠٠) م^٢ الطبيعة (٥٤٣٨,٠٥) م^٢
- الحدود: الشمالي: الصك (شارع عرض ١٠٠٠ متر) الطبيعة (معرض عرض ٤٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع عرض ١٠٠٠ متر)
- الحدود: الشرق: الصك (خط المدينة جدة الجديد) الطبيعة (شارع عرض ١٠٠٠ متر)
- المستكشفات (شارع عرض ٣٠٠٠ متر)
- العقار عبارة عن أرض مسورة وبها مبنى قائم



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
الشمال	الجنوب	الشرق
1 503969.823 2516021.289 5	2 503979.00 2515953.91 6	3 503900.049 2515940.998 7
4 503890.872 2516008.376 8		