

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٢٠٧٠٥٠١٠٨٥٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٤٦٣ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحوية
المدينة	الطائف

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

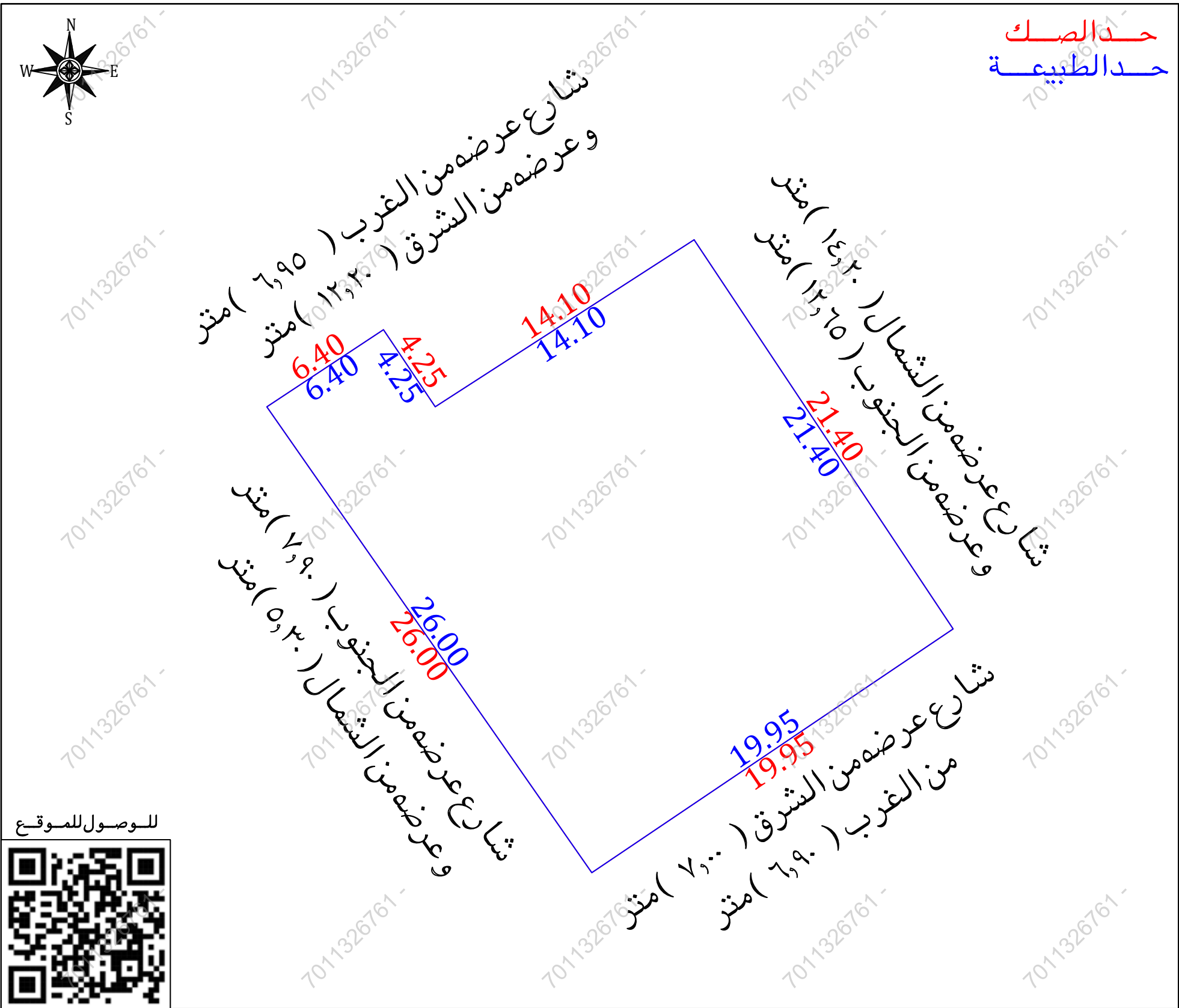
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٤ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه

بموجب الصك

الاتجاه

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرضه من الغرب (٦,٩٥) مترو عرضه من الشرق (١٢,٢٠) متر بطول (١٤,١٠+٤,٢٥+٦,٤٠)متر	الشمال	شارع عرضه من الغرب (٦,٩٥) مترو عرضه من الشرق (١٢,٢٠) متر بطول (١٤,١٠+٤,٢٥+٦,٤٠)متر
الجنوب	شارع عرضه من الشرق (٧,٠٠) مترو عرضه من الغرب (٦,٩٠) متر بطول (١٩,٩٥) متر	الجنوب	شارع عرضه من الشرق (٧,٠٠) مترو عرضه من الغرب (٦,٩٠) متر بطول (١٩,٩٥)متر
الشرق	شارع عرضه من الشمال (١٤,٢٠) مترو عرضه من الجنوب (١٢,٦٥) متر بطول (٢١,٤٠)متر	الشرق	شارع عرضه من الشمال (١٤,٢٠) مترو عرضه من الجنوب (١٢,٦٥) متر بطول (٢١,٤٠)متر
الغرب	شارع عرضه من الجنوب (٧,٩٠) مترو عرضه من الشمال (٥,٣٠) متر بطول (٣٦,٠٠)متر	الغرب	شارع عرضه من الجنوب (٧,٩٠) مترو عرضه من الشمال (٥,٣٠) متر بطول (٣٦,٠٠)متر
المساحة	(٤٦٣,٠٠) م٢	المساحة	(٤٦٣,٠٠) م٢



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

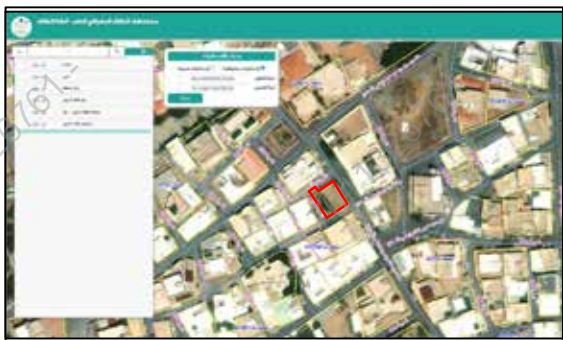
ملاحظات :

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

الأرض معرفة على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط

عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	652996.34	2369241.36	5	652982.13	2369237.25
2	653008.20	2369223.55	6	652984.50	2369233.72
3	652991.66	2369212.39	7		
4	652976.79	2369233.72	8		