

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم - رياض الخبراء
المالك	
السجل المدنى	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	حى الجبالية
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	٨٠/٧٩
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٣٦٣٠٠٦٠٠٢٤٢٠
تاريخ الصك	١٤٤٢/٦/٨



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٣) متر	(٢٣) متر	مطابق	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
جنوب	(٢٣) متر	(٢٣) متر	مطابق	مطابق	المدينة المنورة - بريدة عرض ٤٠ م	المدينة المنورة - بريدة عرض ٤٠ م
شرق	(٤٠) متر	(٤٠) متر	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٧٧ وقطعة رقم ٧٨	قطعة رقم ٧٧ وقطعة رقم ٧٨
غرب	(٤٠) متر	(٤٠) متر	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٨١ وقطعة رقم ٨٢	قطعة رقم ٨١ وقطعة رقم ٨٢
المساحة	٢٨٩٢.٠	٢٨٩٢.٠	مطابق	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2881245.628	354779.268	5		
2	2881253.402	354800.915	6		
3	2881291.048	354787.396	7		
4	2881283.275	354765.749	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
إكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (مستكشف بلدى) ☐ لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشمولات الموقع كالتالى : مبنى قائم
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الإحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال و مساحة و احداثيات



الختم

تاريخ الاعتماد

2026/03/01

صور من الطبيعة توضح الموقع

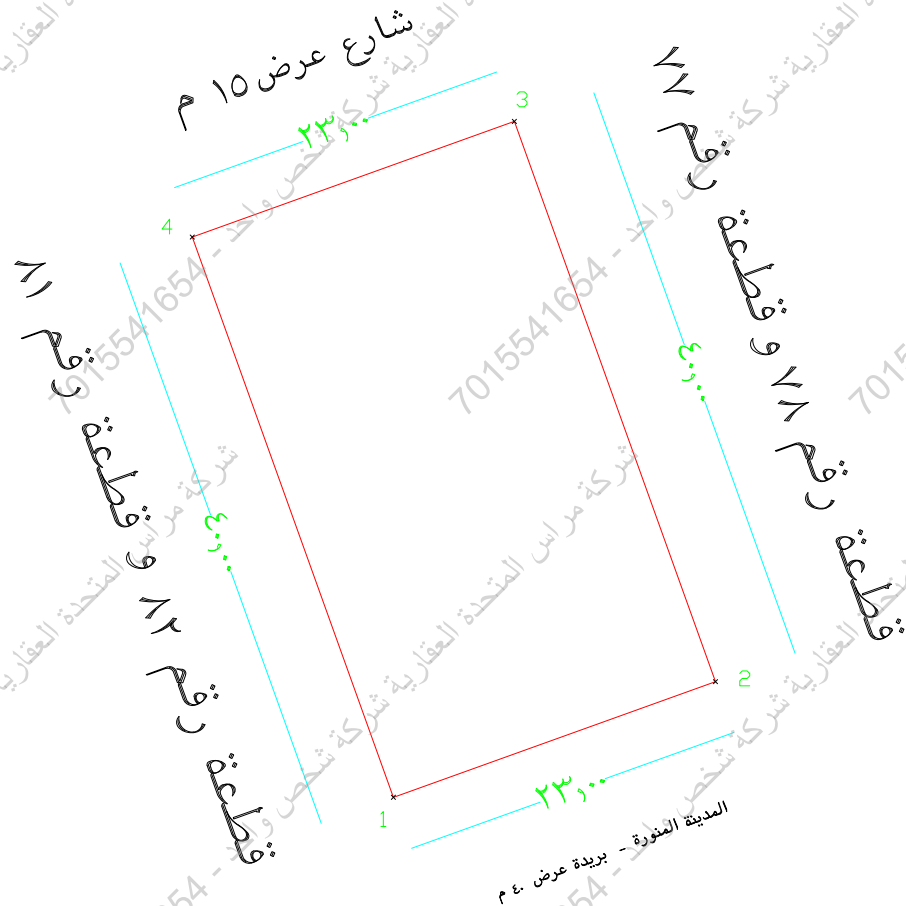


صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



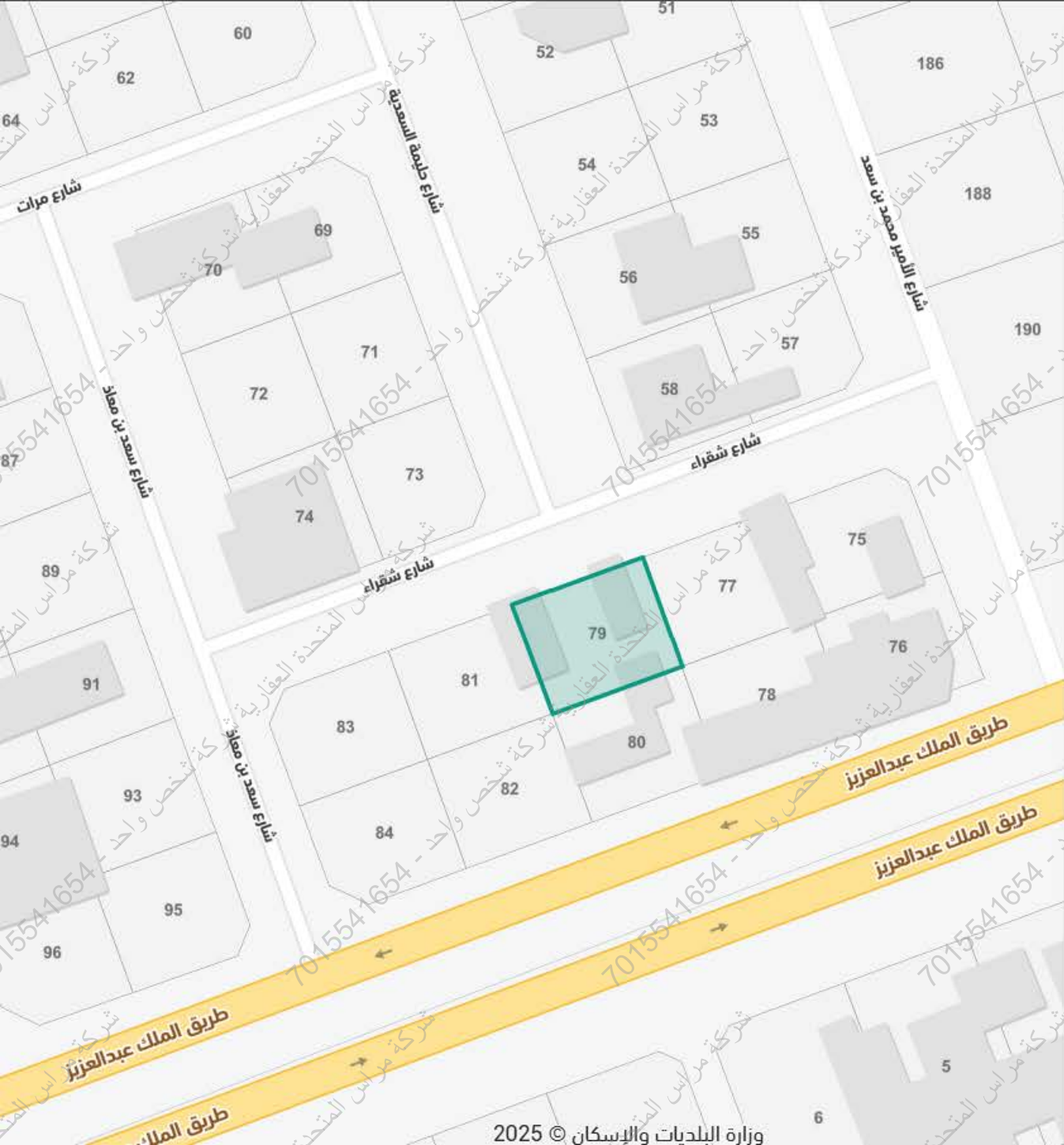
الشمال



ملاحظات

يوجد اختلاف برقم المخطط واسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافى

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١



21°

رياض الخبراء، الجزيرة

بحث عن موقع

+

-

سكني

حي الجزيرة ، رياض الخبراء

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر459.83

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

150

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

79

وزارة البلديات والإسكان © 2025