نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	المذنب -الصالحية
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٨٢/ب
رقـــم المخطط	٢١٨ /ق
رقـــم الصك	٧٦٣٤٠٢٠٠٣٧٣٩
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

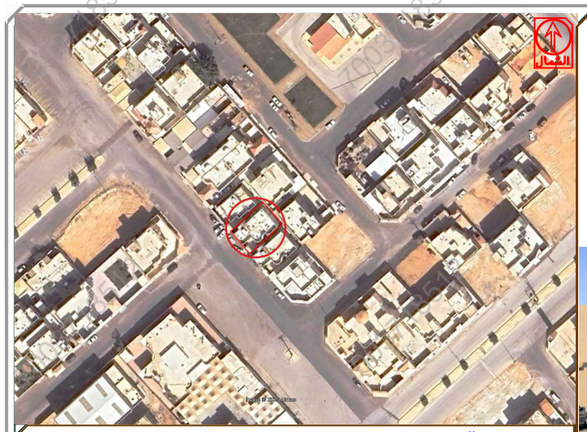
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠٩/٠٩ هـ

أبعـــــاد الأرض

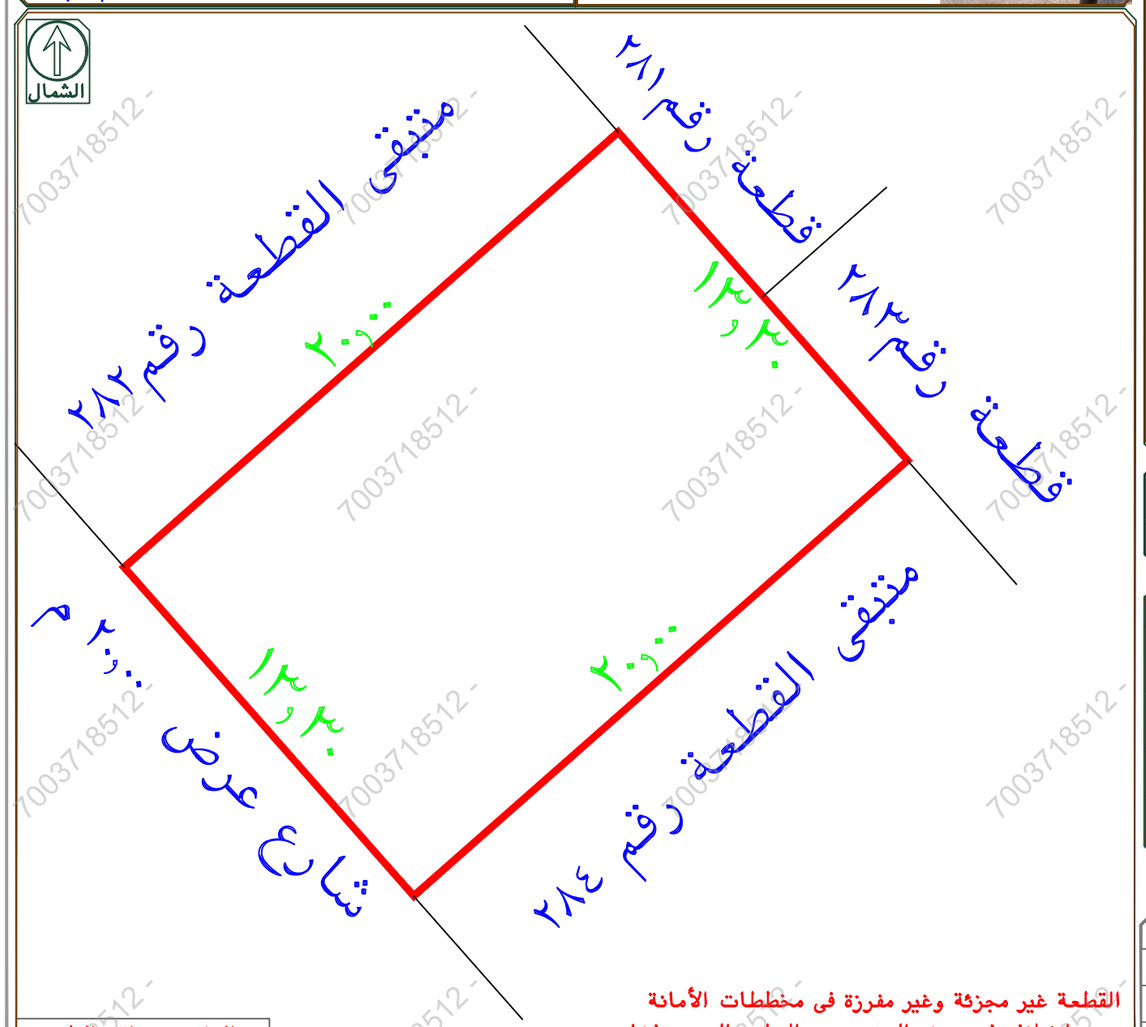
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢٨٢/أ	متبقى القطعة رقم٢٨٢
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢٨٤/أ	متبقى القطعة رقم ٢٨٤
شـــرق	١٣,٣	١٣,٣٠	مطابق		قطعة رقم٢٨١ وقطعة رقم٢٨٣	جزء من قطعة رقم٢٨١ وجزء من قطعة رقم٢٨٣
غـــرب	١٣,٣	١٣,٣٠	مطابق		شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٢٦٦م٢	٢٦٦,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـرقيـات
1	2862470.954	421038.510			
2	2862484.172	421053.520			
3	2862474.190	421062.310			
4	2862460.973	421047.300			

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



القطعة غير مجزئة وغير مفرزة فى مخططات الأمانة

يوجد اختلاف فى وصف الحدود بين الصك والمستكشفات

يوجد اختلاف فى عرض الشارع مابين الصك الطبيعة وبين يوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7003718512