

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٠٢٠٧٠٠٩٨٨٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧
رقم المخطط	ب ٢٢١
المساحة	٢٦٠٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الصوارى
المدينة	جدة
شركة فجن للأعمال والاستشارات الهندسية	
	VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٨ / ٠٤ / ٢٠٢٧ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٥)	الشمال	قطعة رقم (٥)
الجنوب	قطعة رقم (٩)	الجنوب	قطعة رقم (٩)
الشرق	قطعة رقم (٨)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٨) وجزء من القطعة رقم (٦)
الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٦٠٠,٠٠) م٢	المساحة	(٥٩٩,٠٠) م٢

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلاء من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☒ نعم الملا حظات والاختلافات والتدخلات

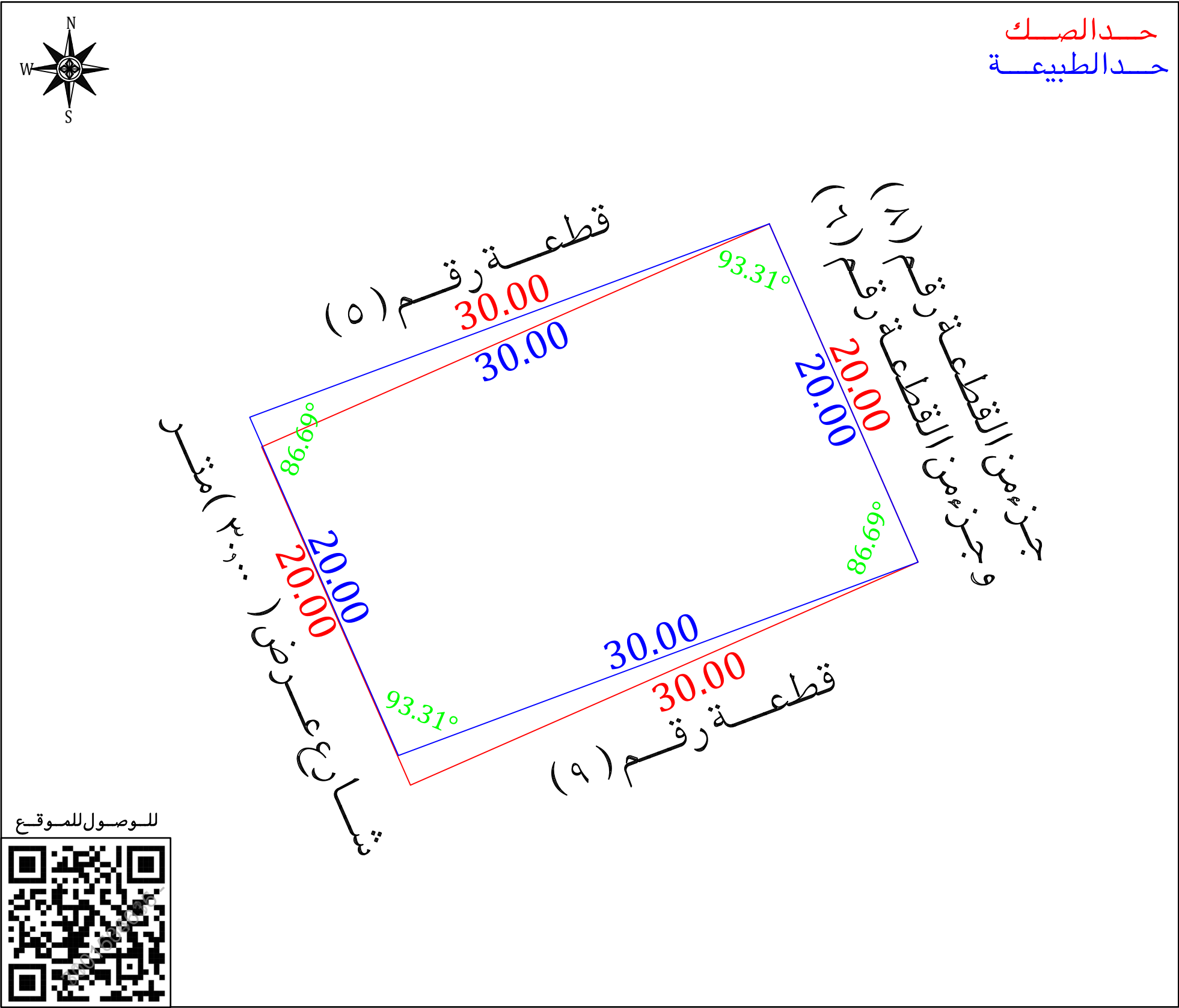
☐ نوع الصك: سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحى لايعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

رقم المخطط: الصك (٢٢١ ب) منصة جدة (٢٢١ / ب) منصة بلدى (٢٢١ ب)
 الحدود :

الشرقى: الصك (قطعة رقم ٨) المستكشفات (جزء من القطعة ٨ و جزء من القطعة رقم ٦)
الغربى: الصك والطبيعة (شارع عرض ٣٠٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٢٤٠٠٠ متر)
المساحة : الصك (٦٠٠,٠٠)م الطبيعة (٥٩٩,٠٠)م حسابيا (٥٩٩,٠٠)م



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى					
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	508446.435	2411758.074	5		
2	508474.550	2411768.542	6		
3	508482.597	2411750.232	7		
4	508454.483	2411739.765	8		