

نموذج قرار مساحي

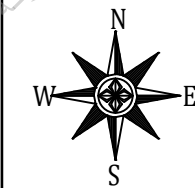
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٥٢٠١٠٤٢١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٥/٢٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢١٨ وحدة ٨
رقم المخطط	٣٨٥/٣
المساحة	٣٣٧م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	محاسن الثاني
المدينة	المبرز بمحافظة الاحساء

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شمار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣٠ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

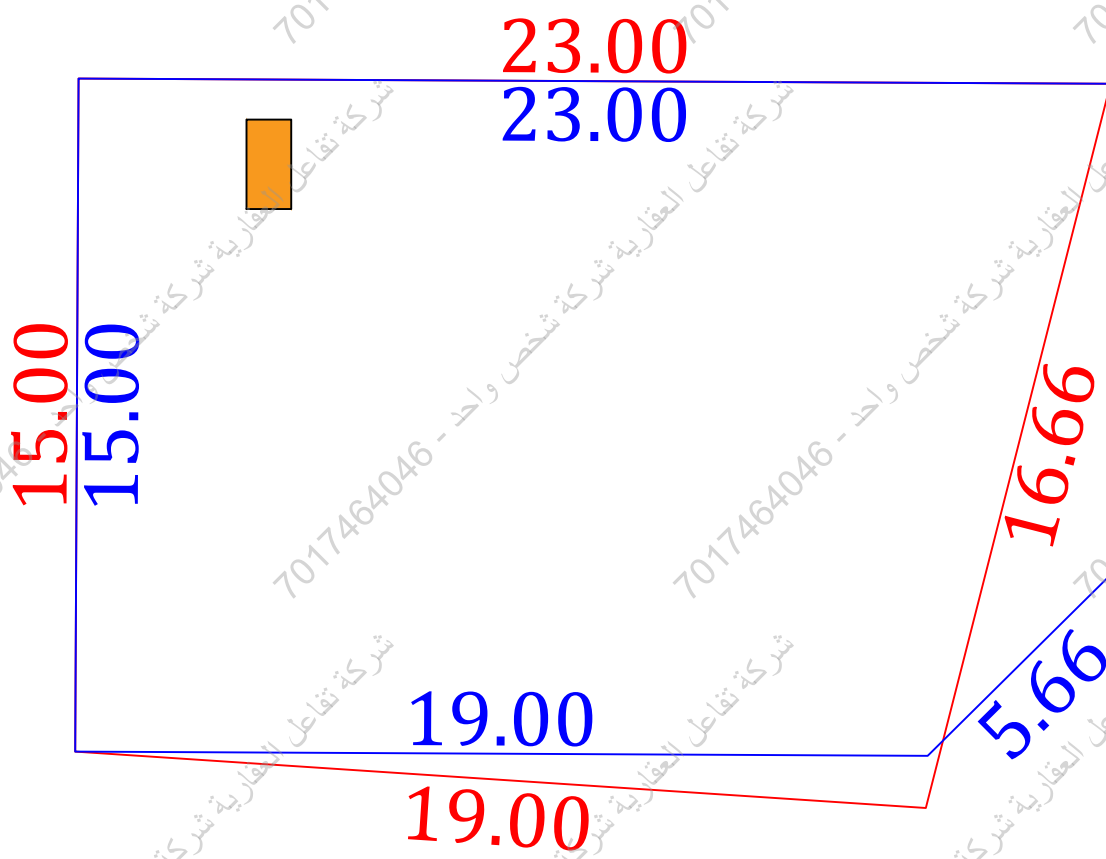
- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات :
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
 - يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
 - رقم القطعة : الصك (٢١٨ وحدة ٨)
 - مستكشف بلدى (٢١٨)
 - مستكشف التقرير المساحي (٢١٨/منطقة ٨/منطقة ٨)
 - المساحة : الصك (٣٣٧,٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٣٣٧,٠٠٠ م^٢) حسابيا (٣٣٨,١١ م^٢)
 - مظلة سيارات : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الغربية ☒

للموصول للموقع



حد الصك
حد الطبيعة

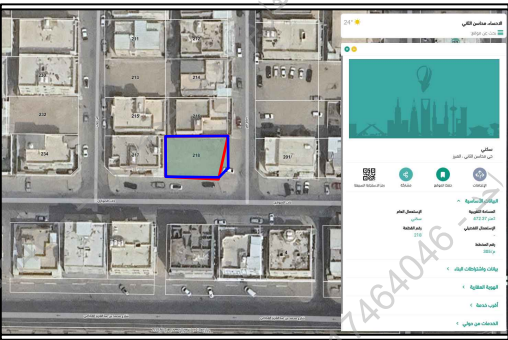
القطعة رقم (٢١٦)



ممر مشاة بعرض (٢,٠٠ متر)

شارع بعرض (١٢,٠٠ متر)

شارع بعرض (٢٠,٠٠ متر)

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	القطعة رقم (٢١٦) بطول (٢٣,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٢١٦) بطول (٢٣,٠٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	شارع بعرض (٢٠,٠٠) متر بطول (١٩,٠٠) متر	الجنوب	شارع بعرض (٢٠,٠٠) متر بطول (١٩,٠٠) متر	1	2811416.07	355116.70	2811416.18
الشرق	شارع بعرض (١٢,٠٠) متر بطول (١٦,٦٦) متر	الشرق	شارع بعرض (١٢,٠٠) متر بطول (١١,٠٠ + ٥,٦٦) متر	2	2811405.06	355116.65	
الغرب	ممرمشاة بعرض (٤,٢٠) متر بطول (١٥,٠٠) متر	الغرب	ممرمشاة بعرض (٤,٢٠) متر بطول (١٥,٠٠) متر	3	2811401.09	355112.63	
المساحة	(٣٣٧,٠٠) م٢	المساحة	(٣٣٧,٠٠) م٢	4	2811401.18	355093.62	