

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٦٩٣٩٦٩...٣٩٧
تاريخ الوثيقة	١٧/١٠/١٤٤١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٨٧٣
رقم المخطط	٥/٢٨/١
المساحة	٢٣١٢,٥٠
نوع العقار	وحدة سكنية
الحى	بحرة الجديدة
المدينة	بحرة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٣ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى:
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الاستخدام: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات:
- الأرض غير مغرزة على المستكشفات
 - رقم القطعة: الصك (١٨٧٣) المستكشفات (الجزء الجنوبى من القطعة رقم ١٨٧٣)
 - رقم المخطط: الصك (٥/٢٨/١) المستكشفات (٢/٥/٢٨/١)
 - أسم الحى: الصك (بحرة الجديدة) المستكشفات (الغفار)
 - الحدود:
 - الشمالى: الصك (العقار رقم ٨١٣٢) المستكشفات (الجزء الشمالى من القطعة رقم ١٨٧٣)
 - المرفى الحد الغربى غير معرف على المستكشفات وغير نافذ على الطبيعة

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
الشمال	العمارة رقم (٨١٣٢)	الشمال	الجزء الشمالى من القطعة رقم (١٨٧٣)	الشرقيات
الجنوب	القطعة رقم (١٨٧٤)	الجنوب	القطعة رقم (١٨٧٤)	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (١٢,٥٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٥٠) متر	الشرقيات
الغرب	ممر عرض (٥,٠٠) متر	الغرب	ممر عرض (٥,٠٠) متر	الشرقيات
المساحة	٢٣١٢,٥٠ م	المساحة	٢٣١٢,٥٠ م	الشرقيات