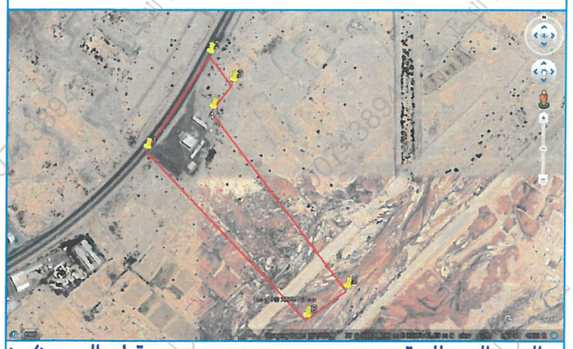
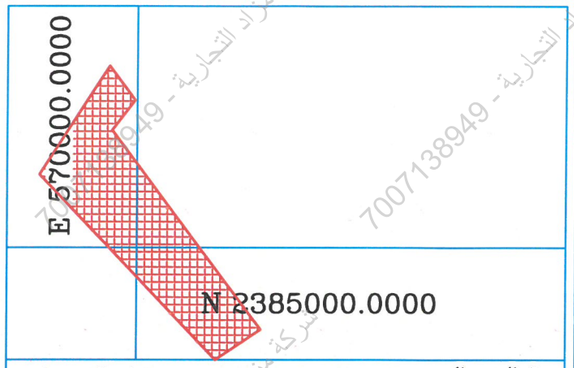


المصور الجوى للموقع — مقياس الرسم ١/١٠٠٠



رقم المصور الجوى SHEET-XI-25 مقياس الرسم ١/١٠٠٠

إقـــــرار

جـرى الوقـوف على الطبـيعة من قبل مسـاح مكـتب سمامكة للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى:

١ - نوعية الصك : ☑ زراعى ☐ سكنى ☐ أخرى

٢ - الصك ينطبق على الطبيعة حدا و ذرعا و على مسئولية المكتب.

٣ - قرار التحديد: ☐ مطابق ☐ غير مطابق ☑ عشـوائي

٤ - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة للموقع من واقع الطبيعة وتم توضيحها على الرسم أدناه .

٥ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء محاطة بعقوم ترابية بها محطة محروقات الأرض المسماة (قـران)

٦ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ وادي ☐ يمر بها خدمات ظاهرة

٧ - الأرض على الطبيعة : ☐ مبترة ☐ غير مبترة ☑ قـائم عشـوائي

٨ - المخطط على الطبيعة : ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☑ عشوائى

٩ - تداخل مع الملكيات المجاورة: ☑ لا يوجد ☐ يوجد (مع التوضيح)

١٠- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١١- تم الرفع المساحى بمعرفة المكتب الهندسى و تحت مسئوليته .

١٢- هذا التقرير المساحى هو وصف للابعاد و المساحة المدونة فى القرار المساحى لصك الملكية رقم ١/٣٥٨ /ب بتاريخ ١٤٠٢/٠٣/١٨ والمملوكة لـ [redacted] والصادر من كتابة العدل

١٣- فى حال ان صك الملكية او احد اساساته تحت الدراسة وفق الاجراءات النظامية المتبعة أو محل مكاتبات مع المقام السامى او الوزارة فتضاف ملاحظات الامانة او البلدية علية بشكل واضح

١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك او تثبيت حدود الصك وموقعة

١٥- المكتب الهندسى مسؤول مسئولية كاملة امام الامانة والغير عن صحة الرفع الميدانى لهذا التقرير

[redacted]

[redacted]

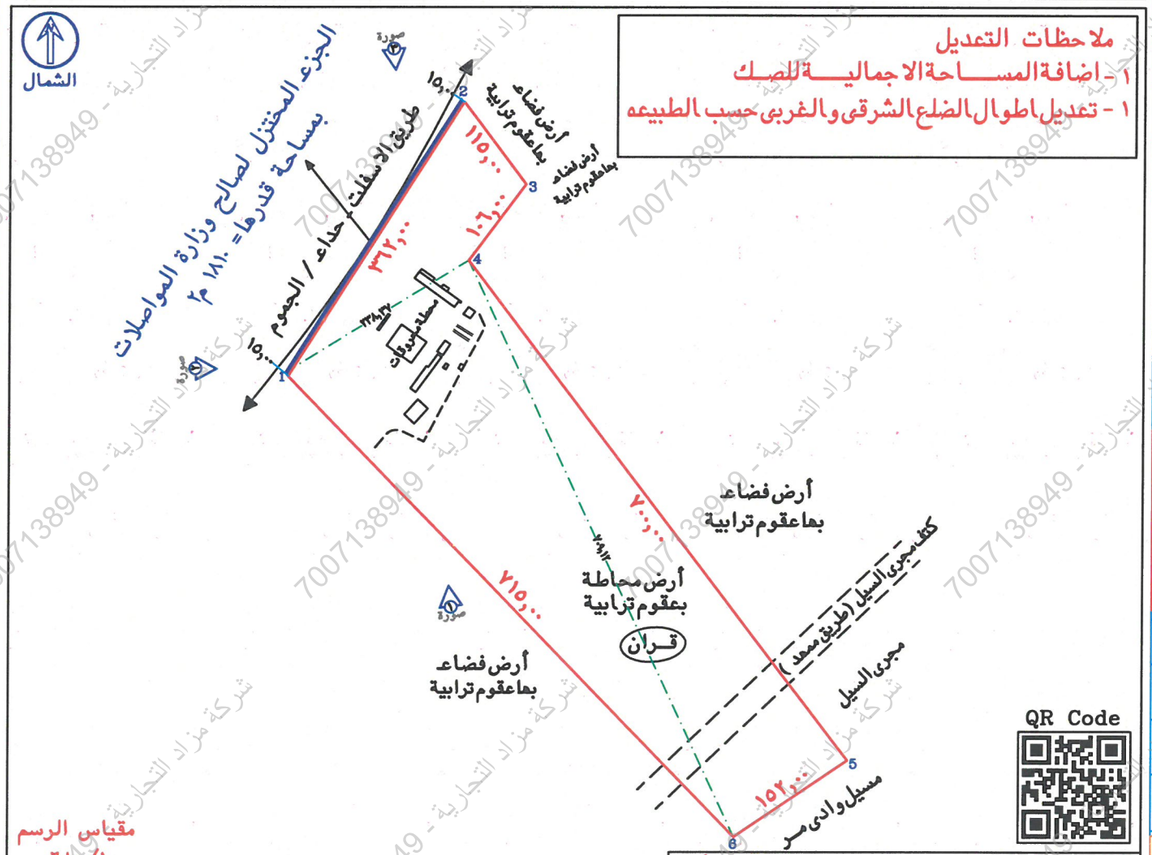
نموذج قرار مساحى

بلديـــــة	الجمـــوم الفرعية
رقم المعاملة	
المستدعى	[redacted]
الموضـــوع	
الموقـــع	الجموم - على يسار طريق الجموم حداء
استخدام الموقع بالنسبة للمخططات	زراعى
رقم الصـك	[redacted]
رقم القطعة	بدون
رقم اللوحة	SHEET-XI-25
رقم المخطط و تاريخ الاعتماد	بدون

ملاحظات التعديل

١ - اضافة المساحة الاجمالية للصك

١ - تعديل اطوال الضلع الشرقى والغربى حسب الطبيعه



تم الرفع من واقع الطبيعة حسب منطوق الصك وتحت مسئولية المكتب

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2386121.5649	570519.8462	4	2386250.8374	570718.9198	7		
2	2386427.4722	570713.4044	5	2385693.0316	571141.8295	8		
3	2386335.5982	570782.5721	6	2385607.1383	571016.4247	9		

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	بموجب التنظيم	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٣٦٢,٠٠	٣٦٢,٠٠	مطابق		الخريق مسيل الخرثان وحديثا سكة الاسفلت بعرض ١٠٠,٠٠ متر	طريق الاسفلت - حداء / الجموم بعرض ١٥,٠٠ متر من الشرق و ١٥,٠٠ متر من الغرب لمحور الطريق
جنـوب	١٥٢,٠٠	١٥٢,٠٠	مطابق		الخريق مسيل وادى مر	مسيل وادى مر
شـرق	٧٠٠,٠٠+١٠٦,٠٠+١٢٠,٠٠	٧٠٠,٠٠+١٠٦,٠٠+١١٥,٠٠	-٥,٠٠ م		البلاد المسماه الهديلى ملك محمد بن عبدالله سفر قديما وحديثا ملك السيد سالم الجفرى وتمام الحد البلاد المسماه الحراشية من الوقف المذكور	أرض فضاء بها عقوم ترابية وتمام الحد مجرى السيل
غـرب	٧٢٠,٠٠	٧١٥,٠٠	-٥,٠٠ م		مسيل الخرثان والبلاد المسماه البطيطات	أرض فضاء بها عقوم ترابية
المساحة	ـــــ م٢	١٦٠٢٣٣,١٤ م٢				

مساحة الجزء المختزل	المساحة الباقية للتعويض	مساحة الزراع النظامى	المساحة الباقية للبناء

الاشـــتراطات التخطـيطية

الموقع بالنسبة للخطوط الداخرية	الشريحة / المحورث والشارع	الاستعمـــالات المسمـوح بهـا	معامل البناء	اقصى ارتفاع	اقصى نسبة للبناء	اجمالى مسطحات البنـاء	مواقف السيارات

خط الارتـــداد بالمتـر			البيـــان	رسام الاداره	مساح الاداره	المهندس المختص	مدير الاداره
الأمامـــى	الجانبـى	الخلفـى	الاسـم				
			التوقيع				

إداره المساحه وسجلات الاراضى			
	الموظف المختص	مسؤول الاعتماد	الختم
الاسم			
التوقيع			

شركة مزاد التجارية - 7007138949