

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦٣١٠٢٠٠٠١٦٢
تاريخ الوثيقة	١٤٣٤/١١/٢٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٨٢
رقم المخطط	ق/ق/٥
المساحة	٢٩٣٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	القوارة

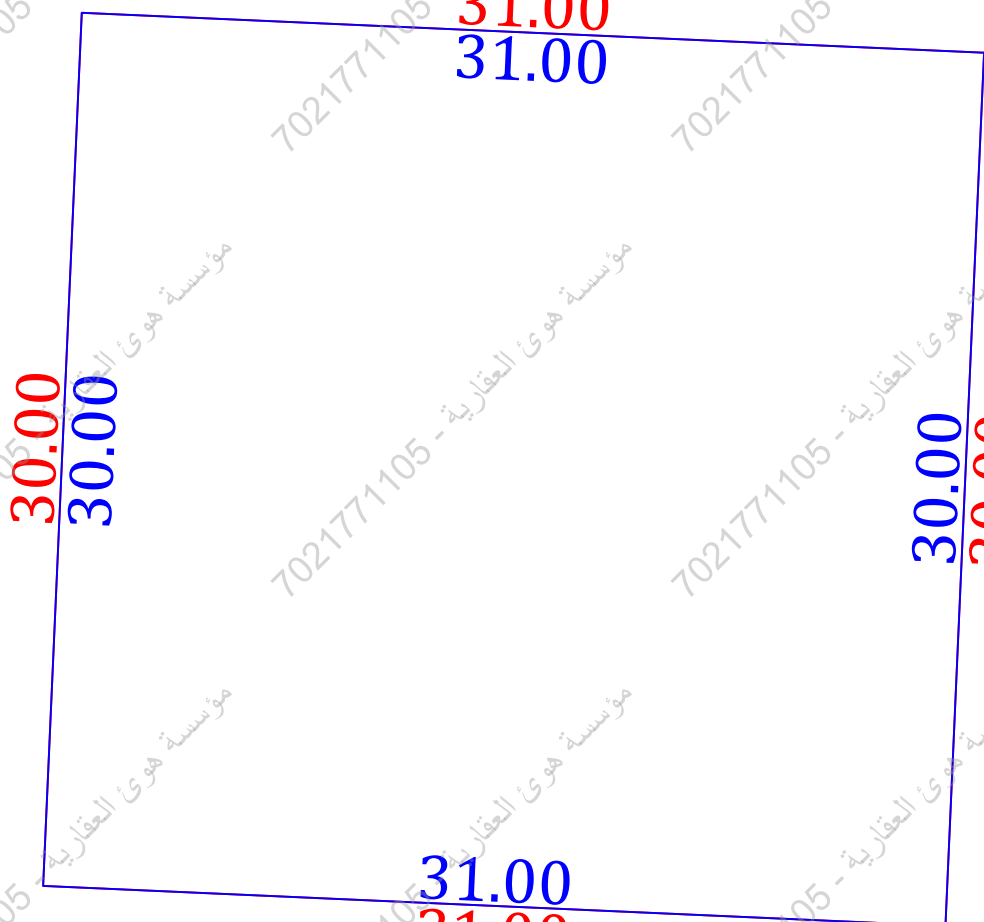
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠١/٠٧ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة

شارع عرض (١٥,٠٠) متر



ممر عرض (١٠,٠٠) متر



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل في الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (الروضة)
- رقم القطعة : الصك (٨٢) مستكشف التقرير المساحي (٨٢) مستكشف بلدي (—)
- الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
مستكشف بلدي (شارع عرض ٣٠,٠٠ م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ٢٢,٠٠ م)
الجنوبى : الصك (ممر عرض ١٠,٠٠ م)
الطبيعة (ممر عرض ١٠,٠٠ م)
مستكشف بلدي (شارع عرض ٣٠,٠٠ م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ٢٠,٠٠ م)
الشرقى : الصك (قطعة رقم ٨١)
الطبيعة (قطعة رقم ٨١)
مستكشف بلدي (قطعة رقم —)
مستكشف التقرير المساحي (قطعة رقم ٨١)
الغربى : الصك (ممر عرض ٨,٠٠ م)
الطبيعة (ممر عرض ٨,٠٠ م)
مستكشف بلدي (شارع عرض ٣٠,٠٠ م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٠,٠٠ م)
الشارع في الحد الشمالى والممرات في الحد الجنوبى والغربى غير مسفلتة
- أعمدة ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية

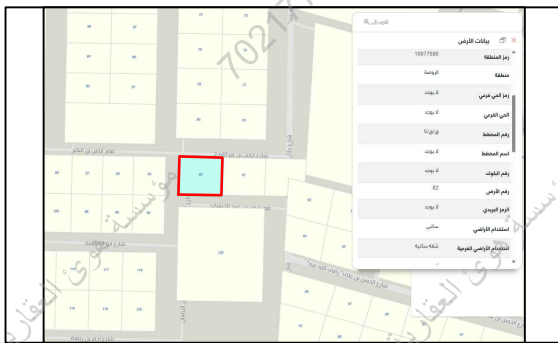
صور من الطبيعة



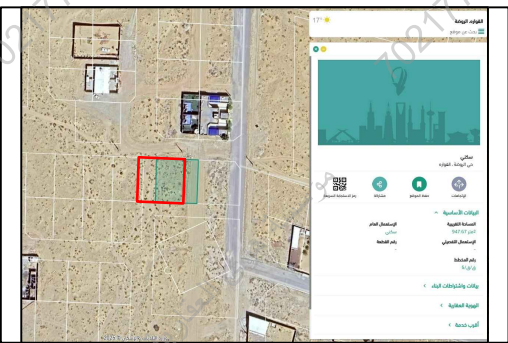
المصور الجوى



مستكشف التقرير المساحي



مستكشف بلدي



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطل (٣١,٠٠) متر	بطل (٣١,٠٠) متر
الجنوب	ممر عرض (١٠,٠٠) متر	بطل (٣١,٠٠) متر	بطل (٣١,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٨١)	بطل (٣٠,٠٠) متر	بطل (٣٠,٠٠) متر
الغرب	ممر عرض (٨,٠٠) متر	بطل (٣٠,٠٠) متر	بطل (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٩٣,٠٠٠) م٢		

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى	الشرقى	الشماليات	الغربى	الشماليات	الشرقى
1	350527.02	2963710.03	5		
2	350525.69	2963680.06	6		
3	350494.72	2963681.43	7		
4	350496.05	2963711.41	8		