نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٦١٠١٢٩٠٠١٧٤٣
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	٣٢ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٣٦٢
رقـــم المخطط	٢٢٧٦
المســـاحـــة	٦٠٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الســعـــــادة
المـدينـــة	الـــريـــاض

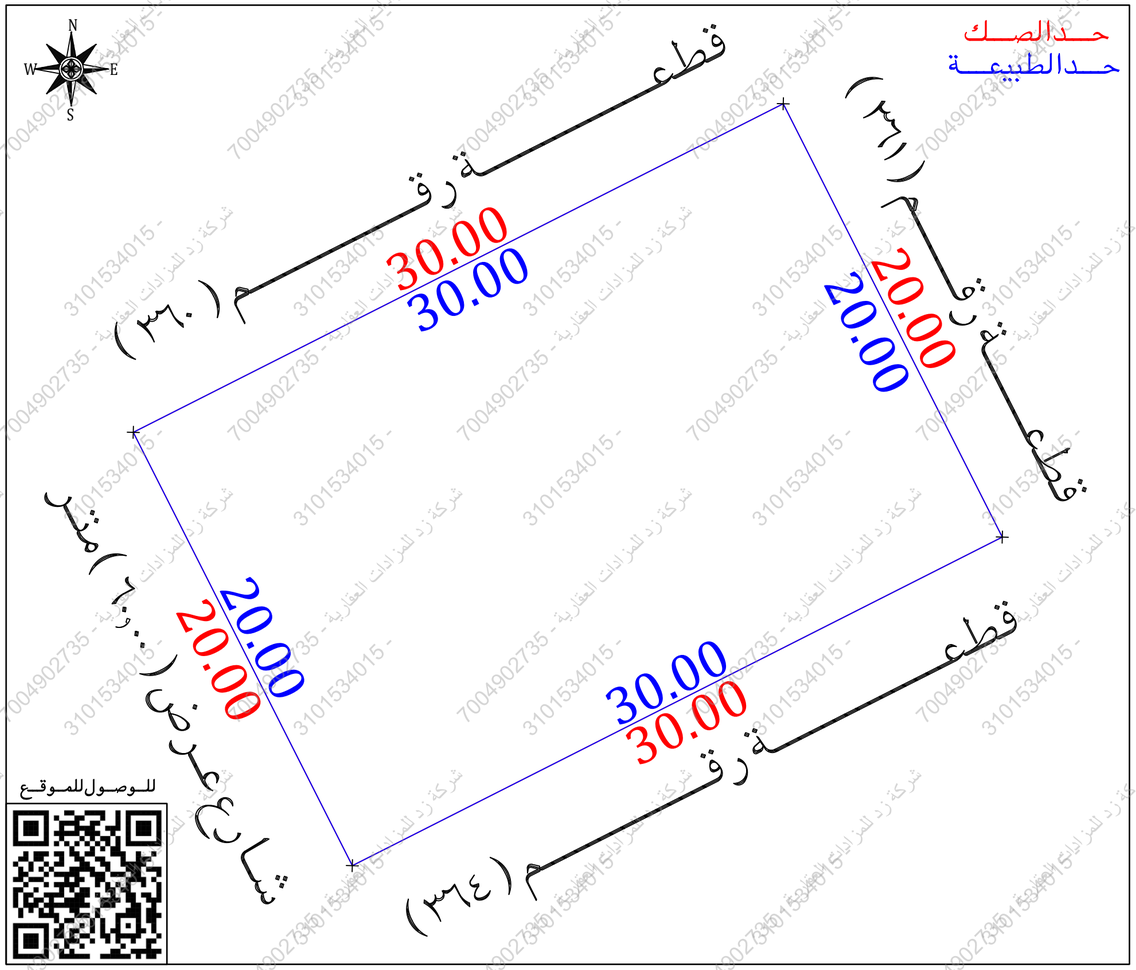
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـــن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٤/١٢م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ■

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

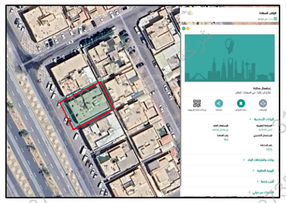
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف بلـــدى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٦٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٦٠)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٦٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٦٤)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٣٦١)	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٣٦١)	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الغـــرب	شـارع عـرض (٦٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الغـــرب	شـارع عـرض (٦٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر
المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	684335.99	2731603.07	5		
2	684345.01	2731585.22	6		
3	684318.24	2731571.69	7		
4	684309.21	2731589.54	8		

شركة زد للمزادات العقارية - 7004902735 - 3101534015