نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٥٢٠١٢٦٠٠١٣٧٢
تاريخ الوثيقة	٢٨/ ٠٧/ ١٤٣٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪

تفاصيل العقار

السجل العقارى	٧٧٠٣٨٢٨٧١٥٥٠٠٠٠٠
رقم القطعة	٦٨٦
رقم المخطط	ج/٦/٢١/١
المساحة	٦٢٥م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجامعه
المدينة	مكة المكرمة

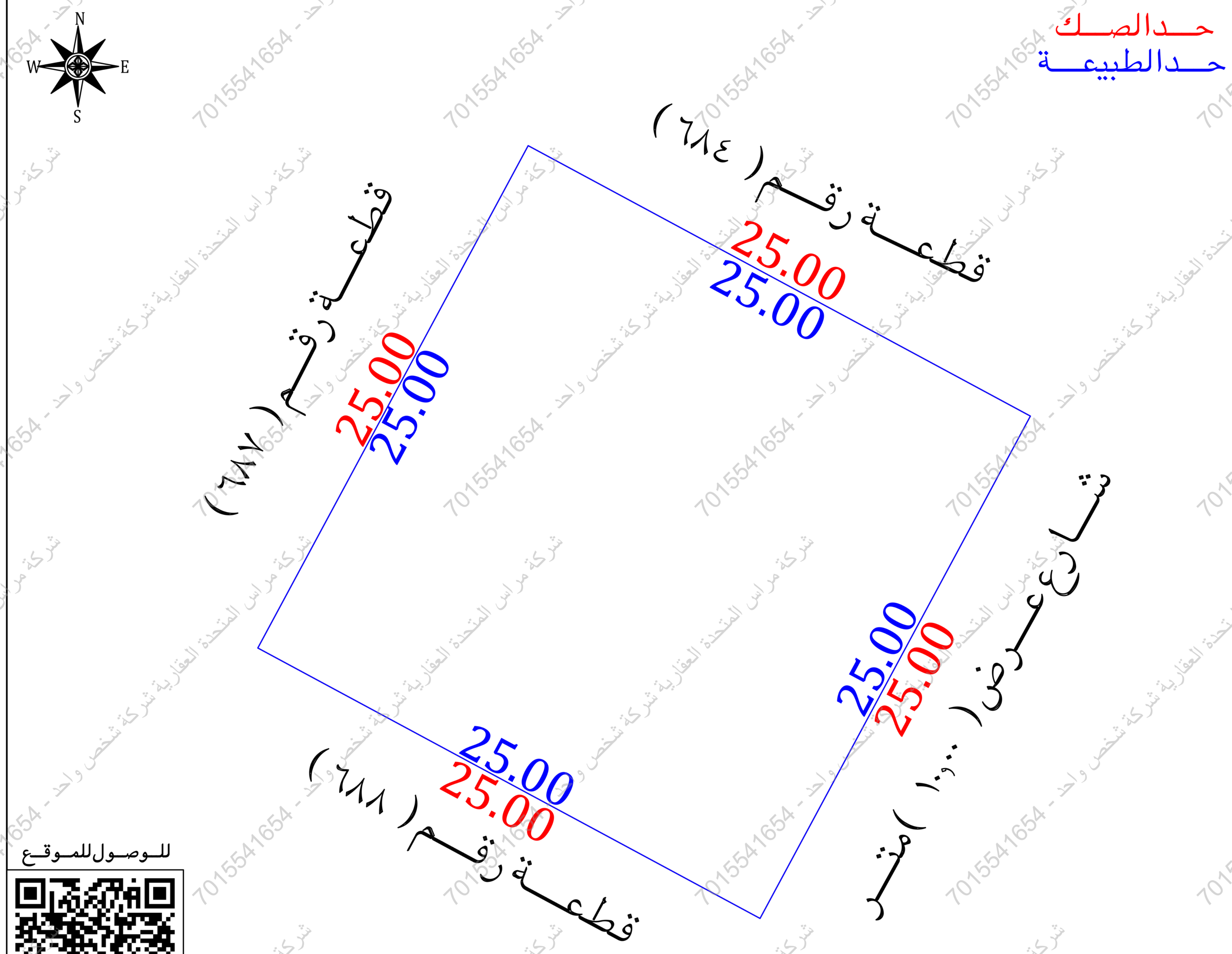
شركة فجن اللأعمال للأستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
١٧ / ٠١ / ٢٠٢٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

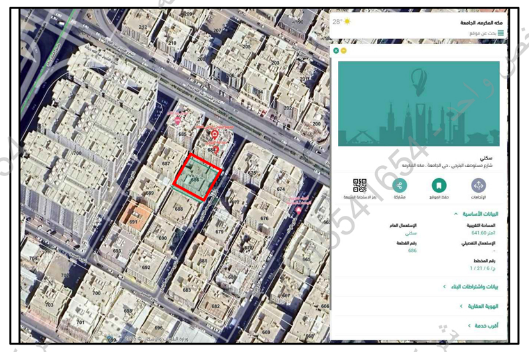
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

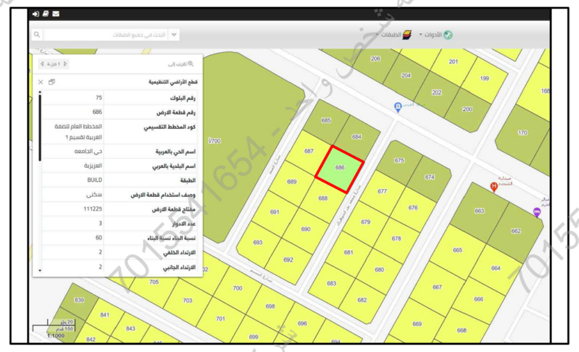
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- اسم الحى : الصك (المخطط العام للضفة الغربية بالعزيزية تقسيم ١)
  السجل العقارى والمستكشفات (الجامعه)
- الحدود : الجنوبى : الصك (شارع عرض ١٠,٠٥ م شرقا ٩,٩٨ م وغربا)
  الطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ م)
  المستكشفات (شارع عرض ١٠,٠٠ م)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ● فى الجهة الجنوبية

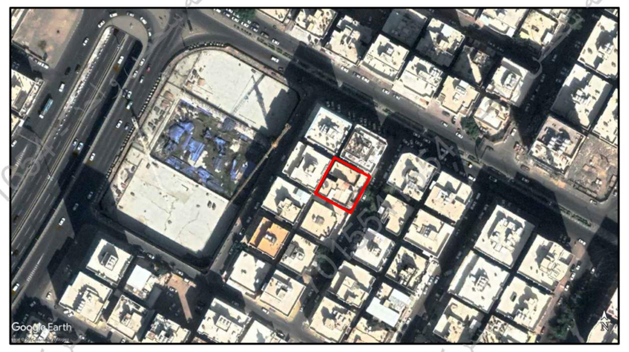
مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٦٨٧)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٦٨٧)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٥) متر شرقا (٩,٩٨) متر وغربا	بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٦٨٤)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٦٨٤)	بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٦٨٨)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٦٨٨)	بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المساحة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	590376.14	2366384.38	5		
2	590364.29	2366362.37	6		
3	590342.28	2366374.22	7		
4	590354.13	2366396.23	8		

شركة مراس المتحدة العقارية شركة شخص واحد - 7015541654