

نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٢٠٧٠٧٠٠٧٩٨٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٠ / ٠٨ / ٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٢٤٧٤,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	بلادطويق
المدينة	الطائف
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٢ / ١١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	مسيل السيل وادى صروت تمام الحدمن الشرق مدخل السيل للمنهى عنه بطول (٣٥,٧٥) متر	الشمال	مسيل السيل ومدخل الارض بطول (٦٧,٦٧ + ٥,٥٣ + ١٣,٧٤ + ٣,٣٧ + ١٨,٢٣) متر ١٥,٢٤ + ٤,٩٣ +
الجنوب	_____	الجنوب	ارض جبليّة بطول (٢١,٤٦ + ١٢,٨٩) متر
الشرق	الجبل الاحمر وبه ارض محاطه بشبك سلكى ملك للمنهى بطول (٦٩,٢٠) متر	الشرق	ارض فضاء وملك المنهى بطول (٦٨,١٥) متر
الغرب	مسيل السيل وادى صروت تمام الحدمن الجنوب بطول (٢٨,٨٥ + ٣,١٥ + ٧,٠٠ + ٥,٧٠ + ٢,٧٠ + ٥,٧٥) متر ٢,٥٥ + عقة عيال ناصر بن مساعد	الغرب	ملك الغدير وومسيل السيل بطول (١٣,٤٥ + ٣,٦٧ + ١٢,٩٢ + ٢٨,٩٦) متر
المساحة	(٢٤٧٤,٠٠) م٢	المساحة	(٢٤٧١,٣٤) م٢

أقرار

جـرى الوقوف على الطبيعة على قبل مسح مكتب فحص لا سمسارات الهندسية والصحة على :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبنية قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

قطعة الأرض غير معرفه على مستكشف بلدى ومعرفه على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة

الاطوال : الشمالى : الصك (٣٥,٧٥) م (الطبيعة) $18,23 + 3,37 + 12,74 + 0,57 + 6,17$ م

الجنوبى : الصك (—) م (الطبيعة) $21,46 + 12,89$ م

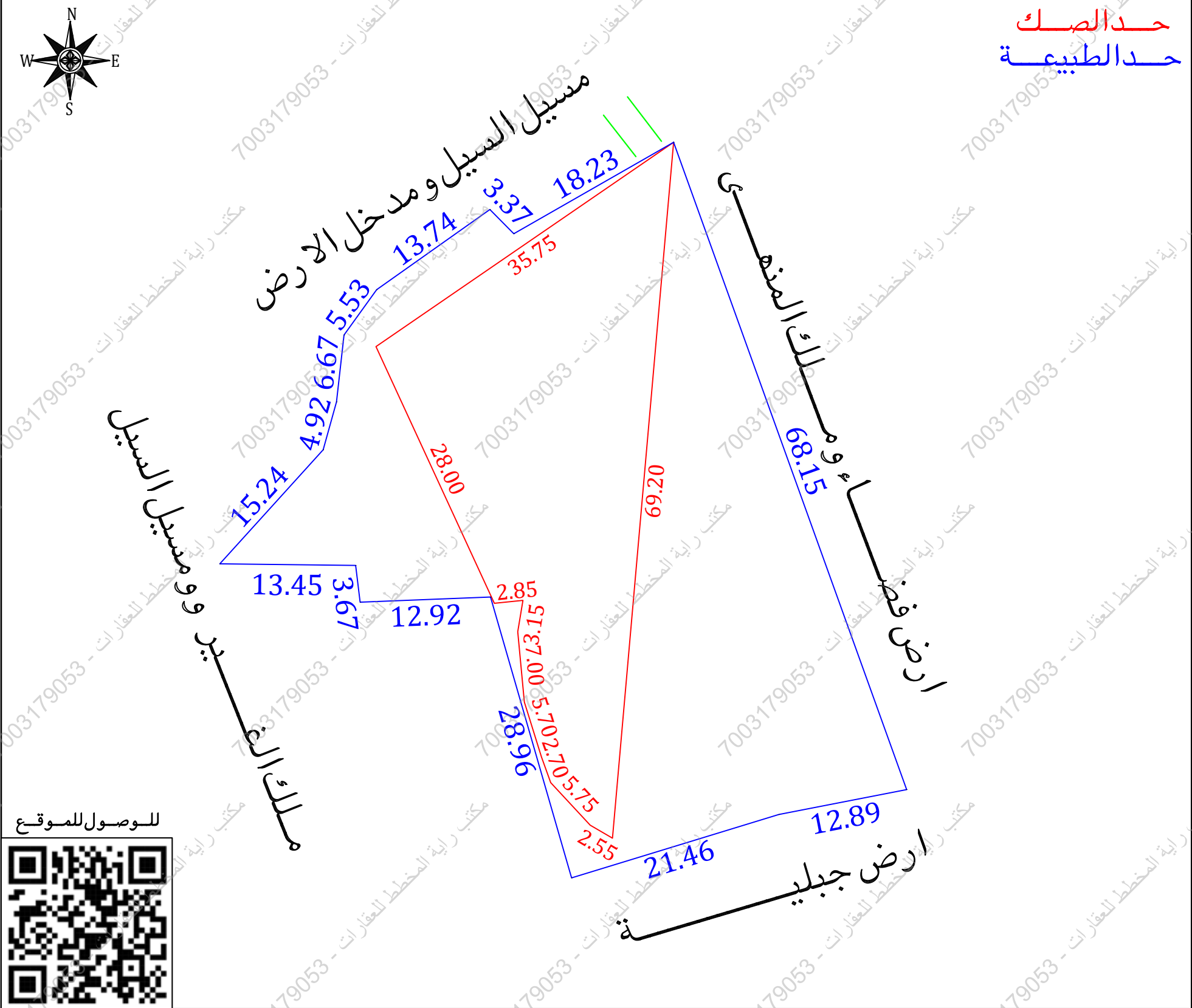
الشرقى : الصك (٦٩,٢٠) م (الطبيعة) $68,10$ م

الغربى : الصك (٢٤,٨٥ + ٢٨,٠٠ + ٣,١٥ + ٧,٠٠ + ٥,٧٠ + ٢,٧٠ + ٥,٧٥ + ٢,٥٥) م (الطبيعة) $13,92 + 28,96 + 3,17 + 13,40$ م

المساحة : الصك (٢٤٧٤,٠٠) م (الطبيعة) $27١١,٣٤$ م (حسابيا) $9٩٧,٧٨$ م

تم الوقوف على الموقع بارشاد اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

مدخل قطعة الأرض ☒



مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			   

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	2373053.130	641430.490	8	2373094.890	641475.420
2	2373064.430	641440.720	9	2373030.766	641498.496
3	2373069.170	641442.040	10	2373028.300	641485.840
4	2373075.800	641442.790	11	2373022.020	641465.320
5	2373080.290	641446.020	12	2373049.840	641457.290
6	2373088.230	641457.230	13	2373049.330	641444.380
7	2373085.830	641459.600	14	2373052.970	641443.940