

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٣٧٢٤٠٤٠٠٣٦٩٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠١/٢٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٢١٥٠١٢٢٤
أسم المالك	عبدالمبن على بن حسين القحطاني
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	_____
المساحة	٢٨١٥,٥٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحرية
المدينة	الحرية

شركة فچن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة 	ختم الشركة 
--	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٧ / ٠٤ / ٢٠٢٦ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الملك

حد الطبيعة

ممر مختلف العروض من (٣٠٠) متر إلى (٤٠٠) متر

22.80

31.10

35.60

26.40

شارع عرض

شارع واقف

الوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|-----|----|---|
| ☐ | ☐ | نعم | لا | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | لا | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | لا | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | لا | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموضع |
| ☒ | ☐ | نعم | لا | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | نعم | لا | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | نعم | لا | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | نعم | لا | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | نعم | لا | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☐ زراعی ☐ صناعی ☐ سكنی تجاری ☒ تجاری ☒ نوع الاستخدام: سكنی
☐ أرض زراعية ☒ أرض مسورة ☐ أرض قضاء ☐ مبني قائم ☐ الأرض على الطبيعة: مبني قائم
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☒ المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات:

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
 ■ الأرض حسب المستكشفات غير معروفة الاستخدام وحسب طبيعة العقار المجاور في الاستخدام
 سكني
 ■ الحدود : الشمالي : الصك (ارض فضلاء)

■ الحدود : الشمالى : الصك (اضفضاء)

الطبيعة) ممر مختلف العروض من ٣,٠٠ متر إلى ٤,٠٠ متر (

الجنوبي: الصك (موافق عرض ١٠٠٠ متر وسار عرض ١٠٠٠ متر)

الطبيعية) مؤلفه عالم سارع عرض... (متر)

الغدير: الصلح (اضافه لاء)

الطبيعة (معرض ٣٠٠ متر)

■ اسم الحي : الصك (الحرجة) المستكشفات (المروج)

مستكشف بلدية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشرقية	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقية	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	1978562.382	327018.326	5	بطول (٢٢,٨٠) متر	ممر مختلف العرض من (٣,٠٠) متر الى (٤,٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٢,٨٠) متر	اض فضاء	الشمال
2	1978574.948	327037.350	6	بطول (٣٦,٤٠) متر	مواقف ثم شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب	بطول (٣٦,٤٠) متر	مواقف عرض (١٠,٠٠) متر وشارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب
3	1978551.146	327057.366	7	بطول (٣٦,١٠) متر	شارع عرض (٣,٠٠) م يليه ملك الغير	الشرق	بطول (٣٦,١٠) متر	شارع عرض (٣,٠٠) م يليه ملك هادى سعيد	الشرق
4	1978532.902	327038.284	8	بطول (٣٥,٦٠) متر	ممر عرض (٣,٠٠) متر	الغرب	بطول (٣٥,٦٠) متر	اض فضاء	الغرب
					(٨١٥,٥٠) م ^٢	المساحة		(٨١٥,٥٠) م ^٢	المساحة