نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٥٥٠١٠٦٠٠٦٢٧٤
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	—
المســـاحـــة	١١٥م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض السكنيـــة
الحـــى	المنتزه
المـــدينـــة	تبوك

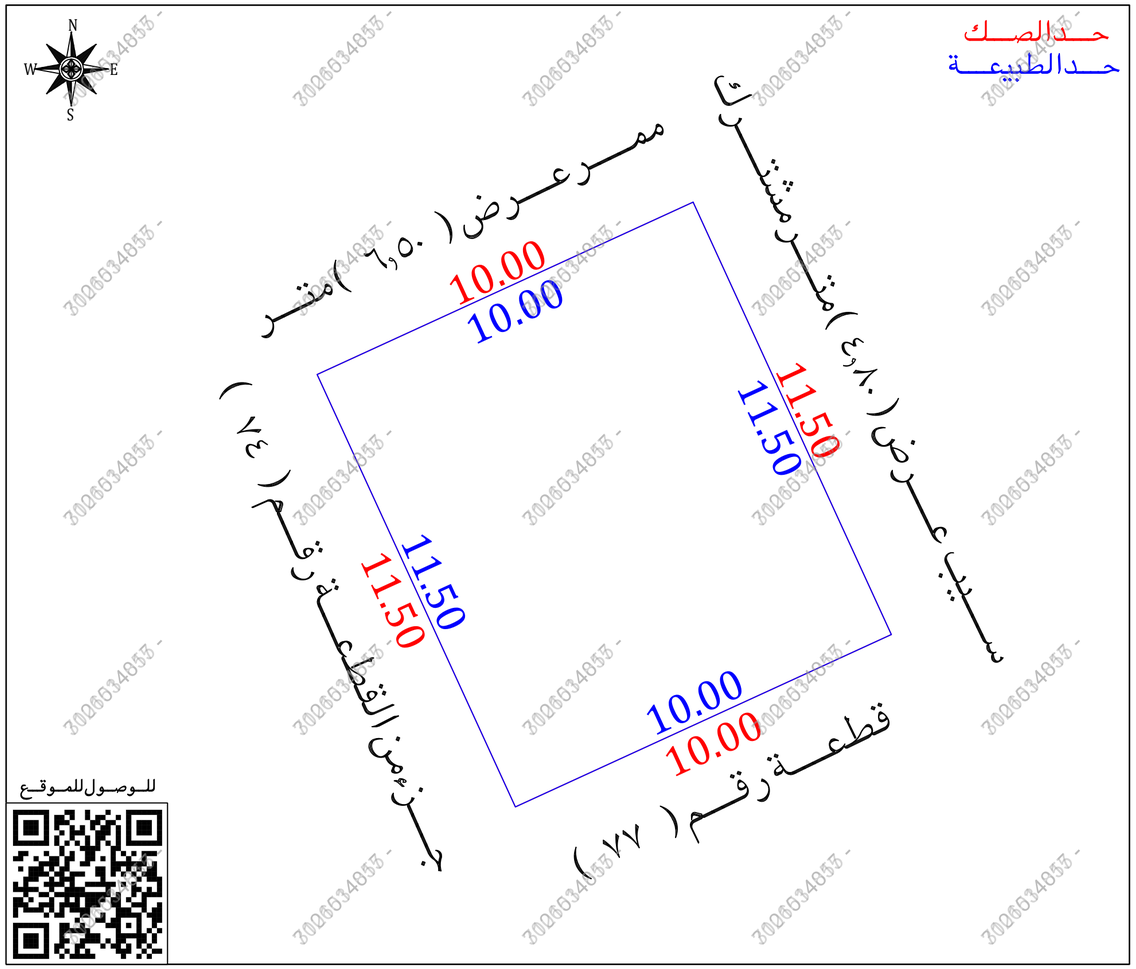
شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز العـربـيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٥/٠٢ م	هيثـــم محمـــد	محمـــد سـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

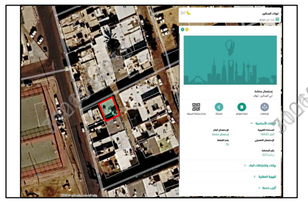
■ الارض معرفة بتخطيط مختلف على المستكشفات عن الصك والطبيعة

■ اسم الحى : الصك (المنتزه) المستكشفات (البساتين)

■ رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (٧٥)

■ رقم المخطط : الصك (—) المستكشفات (ت/ت/٦١١)

■ الحدود : الشمالى : الصك (ممرعرض ٦,٥٠م)
الطبيعة (ممرعرض ٦,٥٠م)
المستكشفات (ممرعرض ٨,٠٠م)
الجنوبى : الصك (جار)
المستكشفات (قطعة رقم ٧٧)
الغربى : الصك (جار)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٧٤)

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	ممـــر عـــرض (٦,٥٠) متـــر	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	ممـــر عـــرض (٦,٥٠) متـــر	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	جـــــار	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٧٧)	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	سـيب عـــرض (٤,٨٠) متـــر مشتـــرك	بطـــول (١١,٥٠) متـــر	الشـــرق	سـيب عـــرض (٤,٨٠) متـــر مشتـــرك	بطـــول (١١,٥٠) متـــر
الغـــرب	جـــــار	بطـــول (١١,٥٠) متـــر	الغـــرب	جـــزء من القطعـــة رقـــم (٧٤)	بطـــول (١١,٥٠) متـــر
المســـاحـــة	(١١٥,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(١١٥,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	260865.06	3140890.66	5		
2	260869.85	3140880.20	6		
3	260860.76	3140876.04	7		
4	260855.97	3140886.49	8		