نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الدرعـــيـــة
استخدام الموقع	زراعـــى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	
رقم الصك	٥١١٦٠٦٠٠٢٨٥٧
تاريخ الصك	١٤٤٢/٨/١٧هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم

EMAIL -dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☑ نعم ☐ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠- مشتملات الموقع كالتالى : مزرعة بها مبنى

١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٦/١١/٢٩هـ

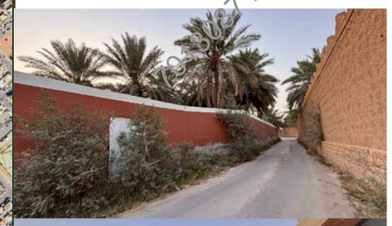
أبعـــــاد الأرض

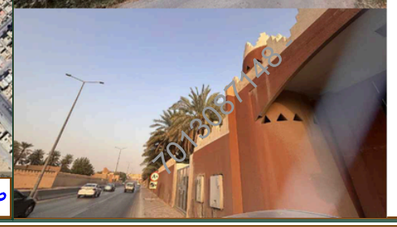
الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٥٧,٣٥	٥٧,٣٥	مطابق		طريق الدرعية سد العلب وحرمه عرض٢١,٠٠م	شارع الأمير سلطان بن عبد العزيز بعرض ٢١,٠٠م
جنـــوب	٦٠,٢٠	متكسر بطول ٦٠,٢٠	مطابق		عصامية ال رواف وجزء من عادية ال ناصر	شارع وتمام الحد جـــــار
شـــرق	١٣٤,٠٠	متكسر بطول ١٣٤,٠٠	مطابق		شارع بينهما وبين الأسعدى مختلف العرض من٤,٤١ الى ٨,٩٨م	شارع مختلف العرض من٤,٤١ الى ٨,٩٨م
غـــرب	١٨٧,٩١	متكسر بطول ١٨٧,٩١	مطابق		عصامية ال رواف وجزء من عادية ال ناصر	جـــــار
المساحة	١٢,٨١٥,٤٠ م٢	١٢,٨١٥,٤٠م٢	مطابق			

رقم الرحلة	شمـــاليات	شـرقيـات	رقم الرحلة	شمـــاليات	شـرقيـات

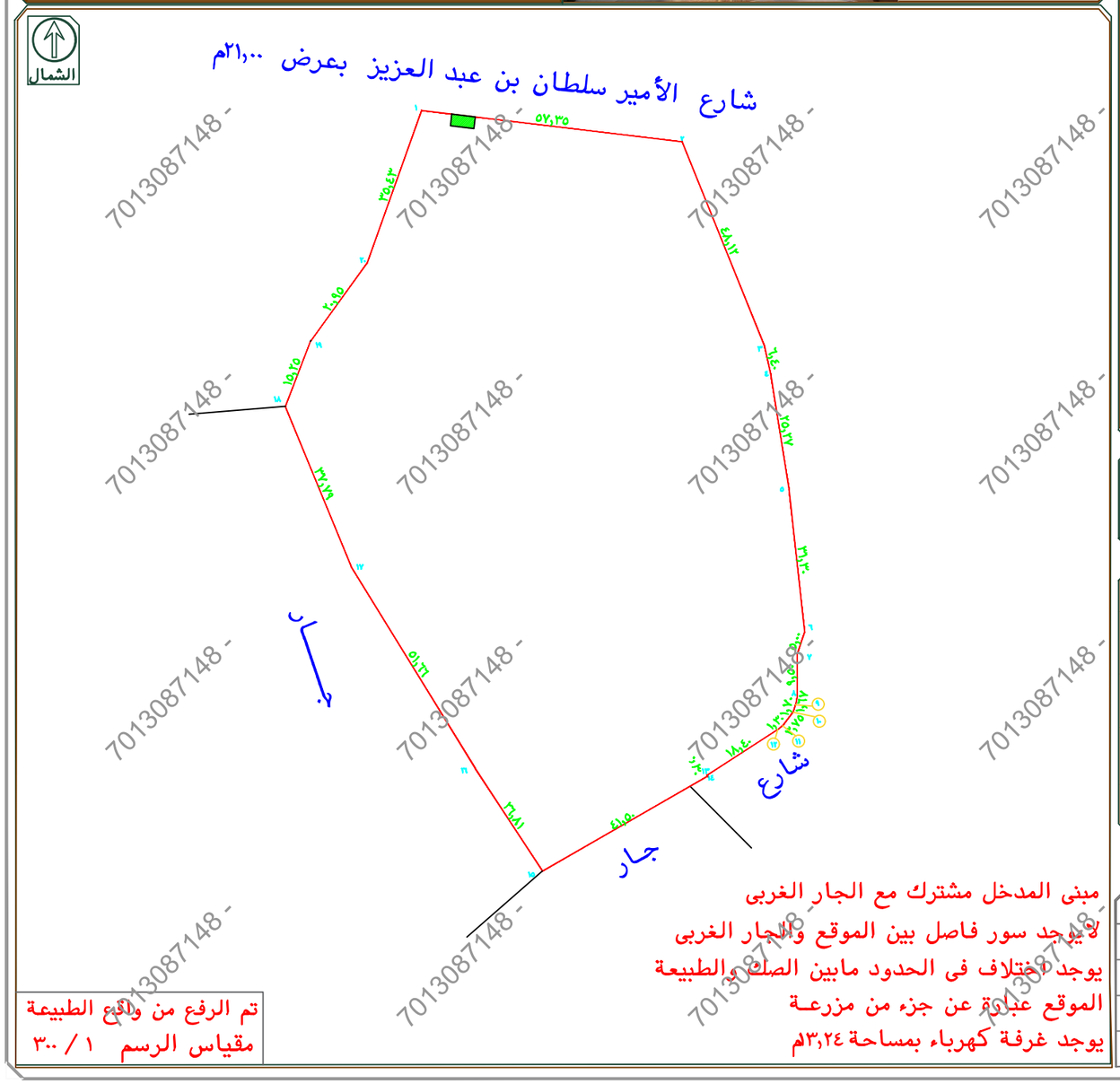
صور من الطبيعة

توضح الموقع





صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



مبنى المدخل مشترك مع الجار الغربى

لايوجد سور فاصل بين الموقع والجار الغربى

يوجد اختلاف فى الحدود مابين الصك والطبيعة

الموقع عبارة عن جزء من مزرعـة

يوجد غرفة كهرباء بمساحة ٣,٢٤م

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠