نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٦٧١٠٣٤٥١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٢/١١هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٢٧٦٥,٩١م٢
نوع العقار	قطعة أرض
الحي	القرابة
المدينة	خميس مشيط

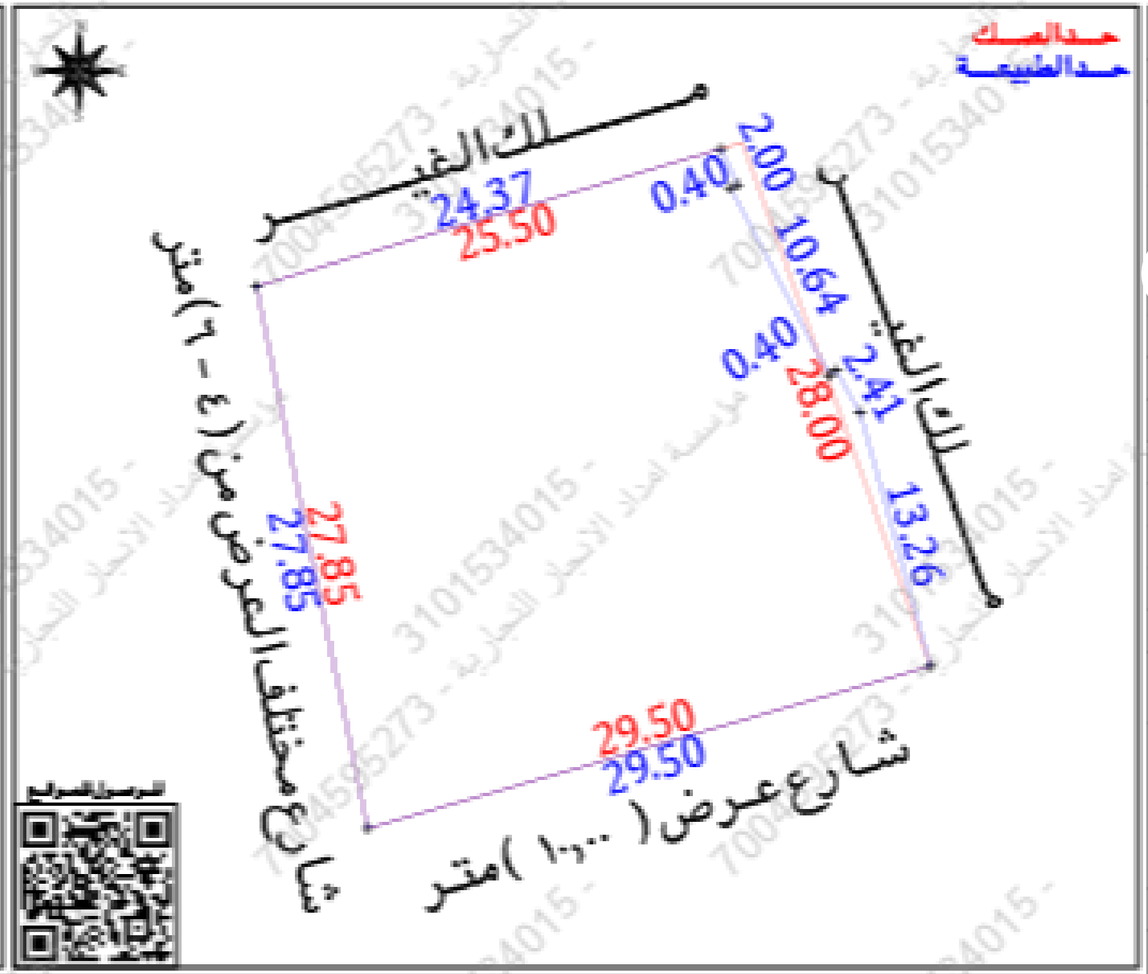
شركة الجن للأعمال للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA مفاز العربية

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٠٢/٢٤م	عبدالله	محمد صلاح الدين معوضان
0539934077	0554403893	info@vision.sa.com



القرار

من الوثائق على الطبيعة من قبل مساح مكتب الجن للاستشارات الهندسية والمشاريع العامة

- هل الصك مطابق للواقع المساحي: نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الاحداثيات في الواقع المساحي: نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الواقع المساحي: نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع أو ذكر أرقام هواتف الجيران: نعم ■ لا ☐
- هل يوجد خلاف في الأصل: نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك: نعم ☐ لا ■
- هل ذكر الربع الصك على الأصل على أساس الأمتار: نعم ■ لا ☐
- هل تم الاستعلام بمنصة الأراضي عن حوالي الأرض الزراعية: نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والاحتياجات والتعديلات: نعم ■ لا ☐

نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: مستوية ■ جبلية ☐ أخرى ☐

التخطيط على الطبيعة: مخطط ☐ غير مخطط ☐ مشترك ■

يتصل المكتب المساحي الموقع على مباني على مخطط الربع المساحي من جميع أطراف الأراضي والاحداثيات

هذا الطريق المساحي لا يعتبر كافيات لدراسة أعمال الاستشارات الهندسية وتنفيذ المشاريع والمعاملات حتى الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير مسورة على الطبيعة
- يوجد مباني مختلفة تصبح الجدار على الجهة الشرقية
- يوجد مباني ومزرعة من الزراعة على الجدار على الجهة الشرقية

الحدود

الجنوبي: الصك (شارع عرض ١٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٠ متر)

مصالحة (شارع عرض ١٠ متر)

الشرقي: الصك (غير معروف) الطبيعة (ملك الغير)

مصالحة (غير معروف)

الغربي: الصك (شارع مختلف العرض من ٤-٦ متر) الطبيعة (شارع مختلف العرض من ٤-٦ متر)

مصالحة (شارع عرض ٥ متر)

الشمالي: الصك (٢٤,٣٧ متر) الطبيعة (٢٤,٣٧ متر)

الشرقي: الصك (٢٨,٠٠ متر) الطبيعة (٢٨,٠٠ متر)

المساحة: الصك (٢٧٦٥,٩١م٢) الطبيعة (٢٧٦٥,٩١م٢)

صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الأمانة

مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك		بموجب الطبيعة	
الشمال	بيت عبدالمعطي الاسمري	بطول (٢٤,٣٧) متر	ملك الغير	بطول (٢٤,٣٧) متر
الجنوب	شارع عرض (١٠) متر	بطول (٢٩,٥٠) متر	شارع عرض (١٠) متر	بطول (٢٩,٥٠) متر
الشرق	وادي جيشة	بطول (٢٨,٠٠) متر	ملك الغير	بطول (٢٠,٠٠+٠,٤٠+٠,٤٠+٢,٠٠+١٠,٦٤+٢,٤١+١٣,٢٦) متر
الغرب	شارع مختلف العرض من (٤-٦) متر	بطول (٢٧,٨٥) متر	شارع مختلف العرض من (٤-٦) متر	بطول (٢٧,٨٥) متر
المساحة	(٢٧٦٥,٩١) م٢		(٢٧٦٥,٩١) م٢	

أحداثيات المواقع حسب نظام الأحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	2389[illegible]354	2026341254	5	2389[illegible]949	2026[illegible]334
2	2389[illegible]354	2026339439	10		
3	2389[illegible]791	2026339271	11		
4	2389[illegible]765	2026339264	12		
5	2389[illegible]388	2026339082	13		
6	2389[illegible]317	2026338906	14		
7	2389[illegible]882	2026338438	15		
8	2389[illegible]539	2026337851	16		