



مقياس الرسم ٢٥٠/١

صورة جوية

صور من الطبيعة
توضيح الموقع

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دى ار تى للاستشارات الهندسية. **أنتج الآتى:**

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورافاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المربع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الاراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا يوجد
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتتات الموقع **كالتالى:** ☒ ارض فضلاء ☐ نعم ☐ لا
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84 - UTM37N
- ١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى، حدود واطوال ومساحة واحداثيات

التاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٨/٠٨هـ	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٨/٠٨هـ	الختم

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	المحدود بموجب الصك	المحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٣	٢٣,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٤,٠٠ م
جنوب	٢٣	٢٣,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٩	جزء من قطعة رقم ٢٤٩ وجزء من قطعة رقم ٢٥
شرق	٣١	٣١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤١	قطعة رقم ٢٤١
غرب	٣١	٣١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٤٨	قطعة رقم ٢٤٨
المساحة	٢٧١٣,٠٠ م ^٢	٢٧٠١,٩٥ م ^٢	١١,٠٥ م ^٢		

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكوبدينامية
مكة المكرمة - الشرايح - برج السلم الادنى - المير الأول - مبنى رقم ١١
EMAIL - dar.alebkan.business@gmail.com TEL - 0570426666

رقم الهوية	شماريات	شماريات	شماريات
1	٢٢40472.112	٢٢3165.024	شماريات
2	2240464.677	٢٢3186.789	شماريات
3	2240434.039	٢٢3182.067	شماريات
4	2240441.474	٢٢3160.302	شماريات

الاستعلام عن الضك

تفاصيل الوثيقة الأساسية

رقم الوثيقة	371202003489
حالة الوثيقة	فعال
تاريخ الوثيقة	18/7/1444
المساحة	713.00
حالة العقار	منطقة العقار غير موقوفة
القيود	محبوز

تفاصيل العقار

رقم القطعة	247
نوع العقار	قطعة الأرض السكنية
رقم المخطط	ب / ع / 449
نوع المخطط	مخطط
الحى والمدينة	الطليبات، العقيق

الحد الشمالي

نوع الحد	ضارع
وصف الحد	عرض 15م
طول الحد	ثلاثة وعشرون متر

الحد الشرقي

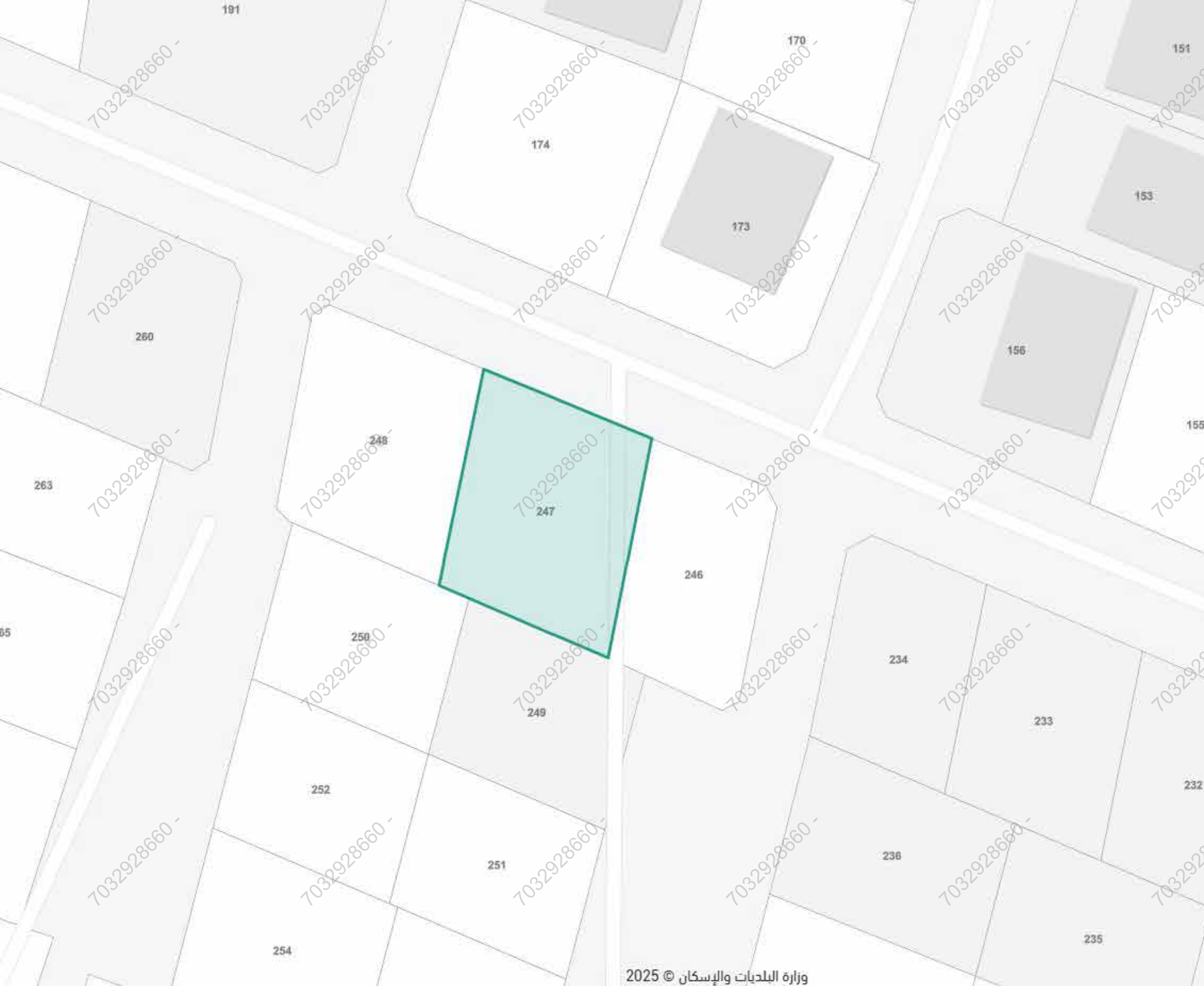
نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 246
طول الحد	واحد و ثلاثون متر

الحد الغربي

نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 248
طول الحد	واحد و ثلاثون متر

الحد الجنوبي

نوع الحد	قطعة
وصف الحد	رقم 249 و القطعة رقم 250
طول الحد	ثلاثة وعشرون متر



22°

الباحة، الطيبات

بحث عن موقع

سكني

-

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

687.17 متر²

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

ب/ع/449/المعدل

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

<

أقرب خدمة

<

الخدمات من حولي

<

وزارة البلديات والإسكان © 2025