

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٩٤٥٢٩٠٠٩٤٨٤
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٥٨
رقم المخطط	١٩٦/ق
المساحة	٢٤٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الموطأ
المدينة	بريدة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١١/١٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيّدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه

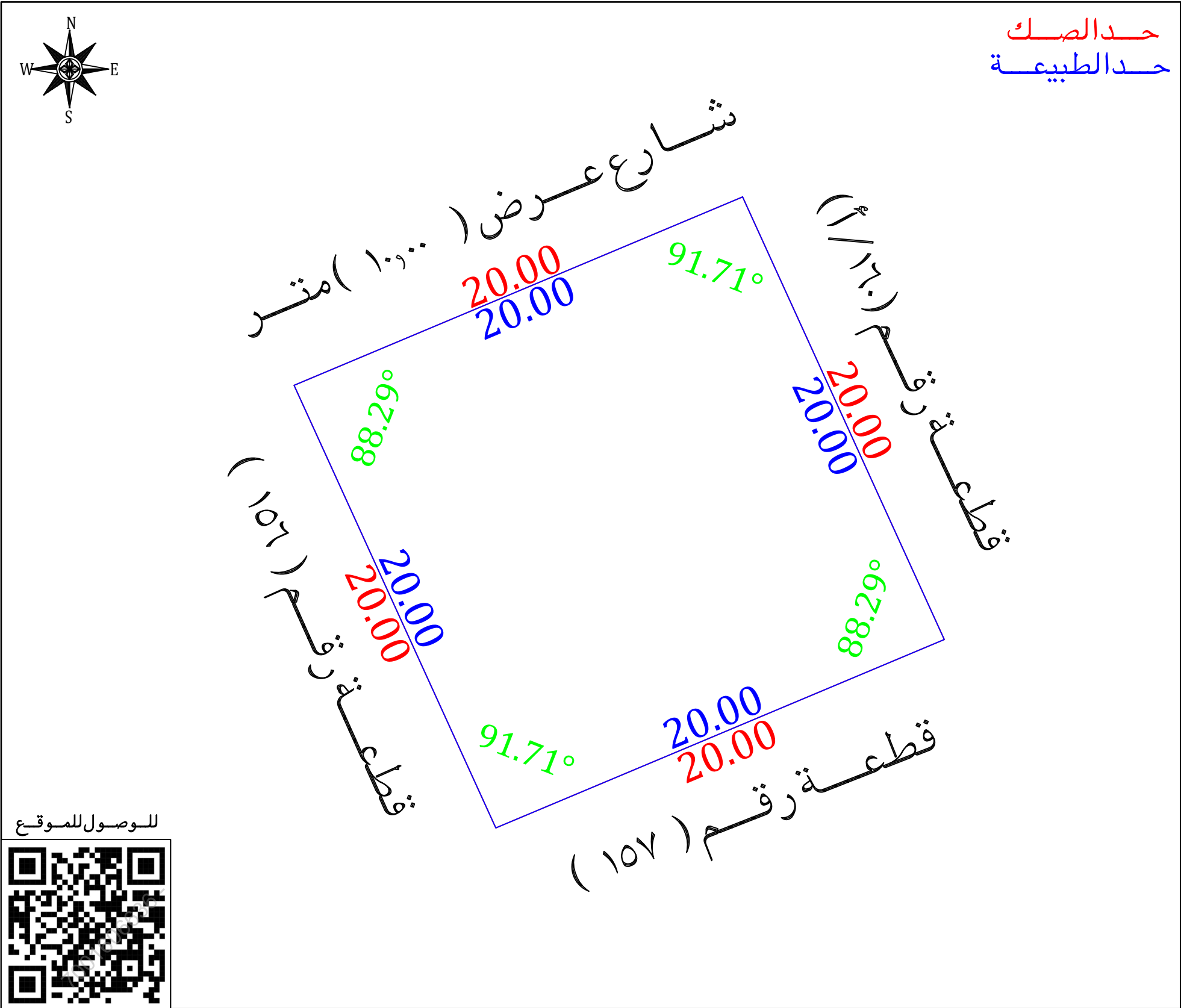
بموجب الصك

الاتجاه

بموجب الطبيعة

القطعة	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى
1	396176.22	2911491.20	5		
2	396184.52	2911473.00	6		
3	396166.08	2911465.25	7		
4	396157.78	2911483.46	8		

المساحة	قطعة رقم (١٥٦)	قطعة رقم (١٦٠)	قطعة رقم (١٥٧)	شارع عرض (١٠٠٠) متر	بطول (٢٠٠٠) متر
(٤٠٠٠٠) م٢					



للموقع الوصول



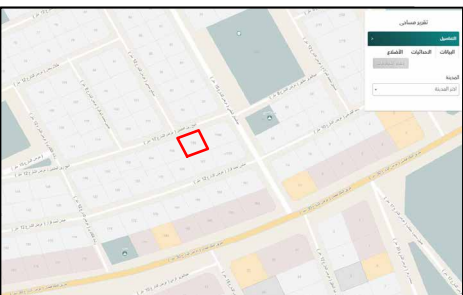
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني تجارى سكني تجارى صناعي زراعي
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم أرض فضاء أرض مسورة أرض زراعية
- طبيعة الأرض: منبسطة جبلية أخرى
- المخطط على الطبيعة: منفذ غير منفذ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- ملاحظات:
- رقم المخطط: الصك (١٩٦/ق)
- مستكشف بلدى (١٩٦/ق)
- مستكشف الرخص الانشائية (١٩٦/ق/ب)
- الحدود: الشمالى: الصك (شارع عرض ١٢٠٠ م)
- الطبيعة (شارع عرض ١٠٠٠ م)
- مستكشف بلدى (شارع عرض ١٩٠٠ م)
- مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٢٠٠ م)
- الشرقى: الصك (قطعة رقم ١٦٠)
- المستكشفات (قطعة رقم ١٦٠/أ)



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	الاتجاه
الشمال	شارع عرض (١٢٠٠) متر	بطول (٢٠٠٠) متر	شارع عرض (١٠٠٠) متر	بطول (٢٠٠٠) متر	الشمال
الجنوب	قطعة رقم (١٥٧)	بطول (٢٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٧)	بطول (٢٠٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (١٦٠)	بطول (٢٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٦٠)	بطول (٢٠٠٠) متر	الشرق
الغرب	قطعة رقم (١٥٦)	بطول (٢٠٠٠) متر	قطعة رقم (١٥٦)	بطول (٢٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٤٠٠٠٠) م٢		(٤٠٠٠٠) م٢		المساحة