

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٧٢٤٠١٠٠٢٥٦٩
تاريخ الوثيقة	١٤٣٩/١٢/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٢٣٦٤٤٢٤٧
أسم المالك	عبدالحمن بن مشهور ابن حسن ال مشهور
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٥٩/ج
رقم المخطط	
المساحة	٢٤٠٠,٠٠م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	٢٥/أ/٨
المدينة	سراة عبيدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

 VISION Engineering Consulting مُجِن للاستشارات الهندسية	 مُجِن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting
--	--

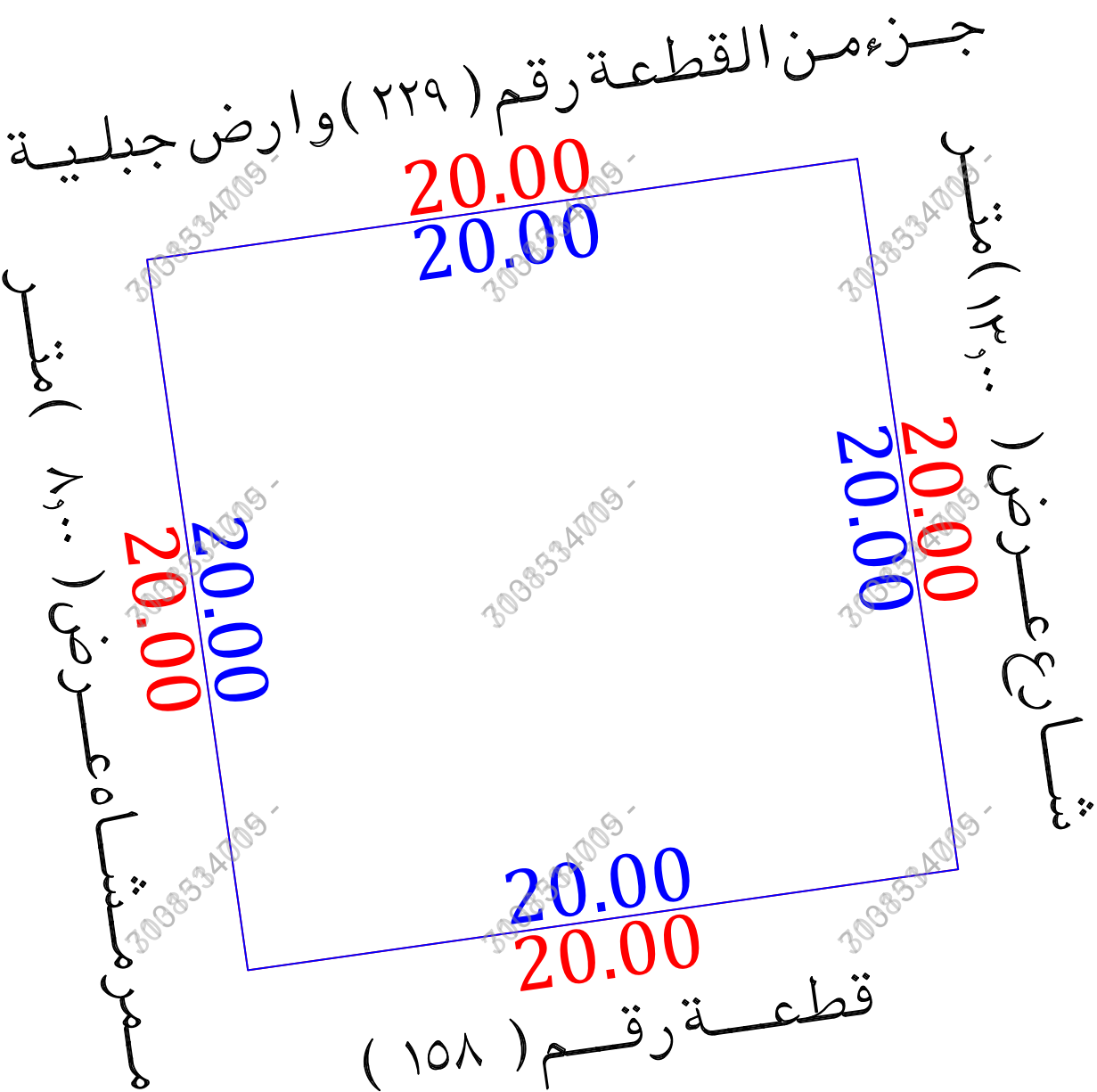
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

 مفاز العربية للاستشارات المهنية	 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
--	---

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/١٠ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حدالصك
حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الاتى :

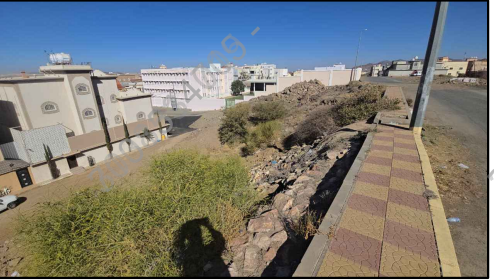
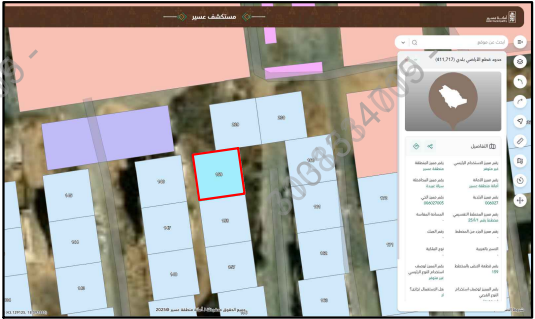
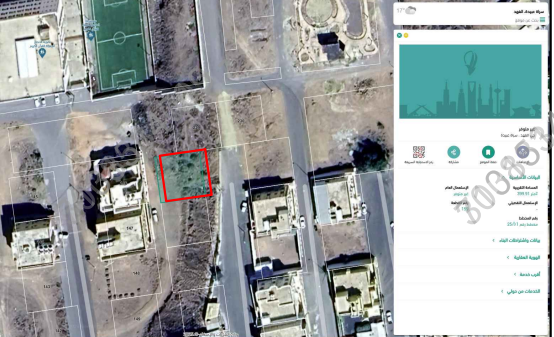
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☒ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- رقم القطعة : الصك (١٥٩ / ج) المستكشفات (١٥٩)
- اسم الحى : الصك (٢٥/أ/٨) المستكشفات (الفهد)
- رقم المخطط: الصك (—) المستكشفات (٢٥/أ/٨)
- الحدود :

- **الشمالى**: الصك (ممر مشاه عرض ١٠,٠٠ متر) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٢٢٩ وارض جبلية)
- **الشرقى**: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) المستكشفات والطبيعة (شارع عرض ١٣,٠٠ متر)
- المرفى الجهة الغربية غير معرف على المستكشفات وغير منفذ على الطبيعة

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
النقطة	الشرقيات	الشاليات	العرض	الشرقيات
1	301969.086	2001406.140	5	
2	301988.887	2001408.951	6	
3	301991.698	2001389.149	7	
4	301971.897	2001386.338	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ممر مشاه عرض (١٠,٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (٢٢٩) وارض جبلية بطول (٢٠,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٥٨)	الجنوب	قطعة رقم (١٥٨) بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٣,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
الغرب	ممر مشاه عرض (٨,٠٠) متر	الغرب	ممر مشاه عرض (٨,٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠,٠٠) م	المساحة	(٤٠٠,٠٠) م