

نموذج قرار مساحي

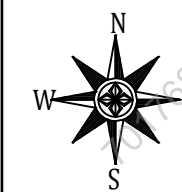
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦.٦٢٤...٧٧٦
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٧٢٥
رقم المخطط	
المساحة	٢م٧٩٢,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	شرق جبل عير
المدينة	المدينة المنورة

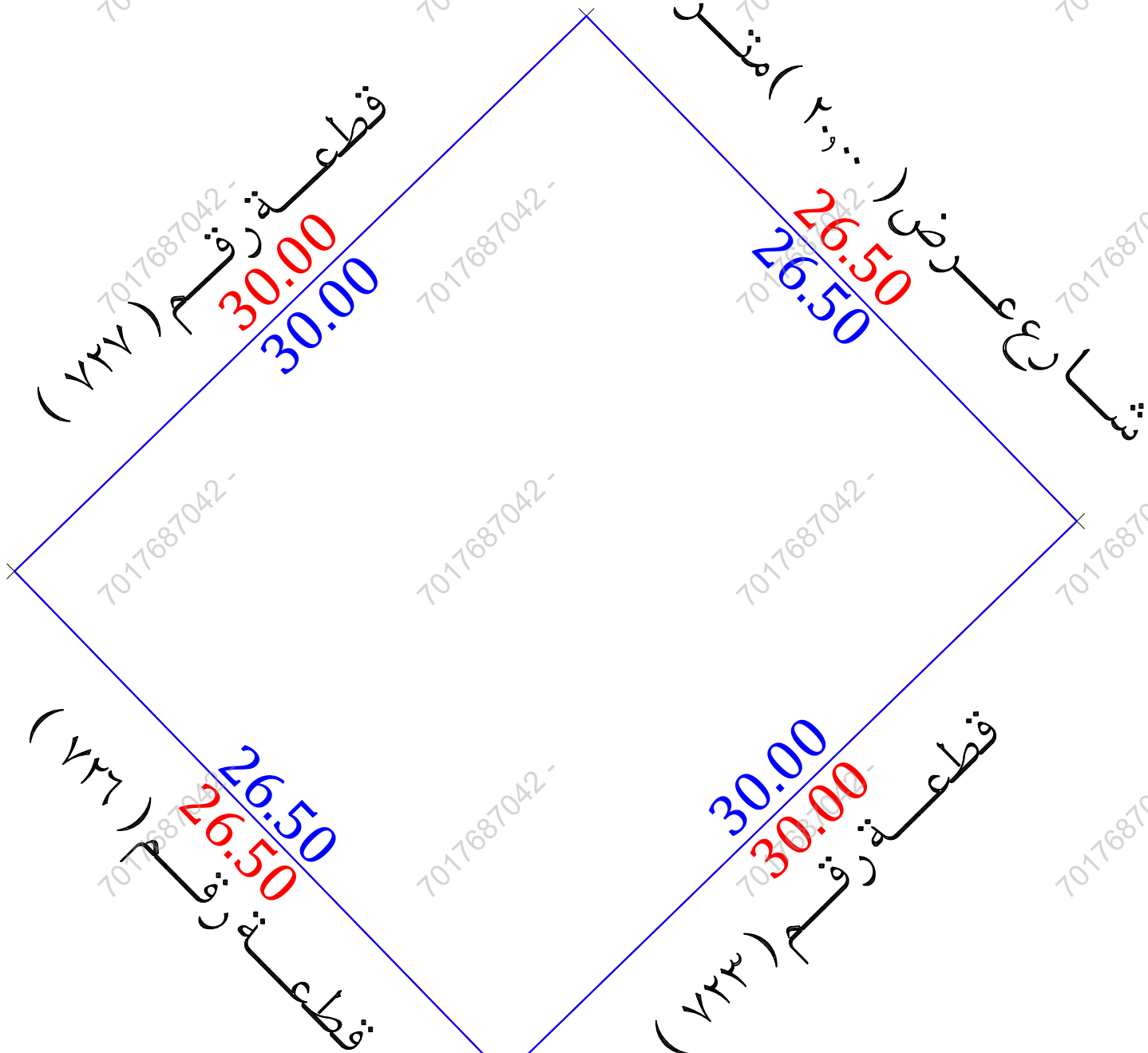
شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

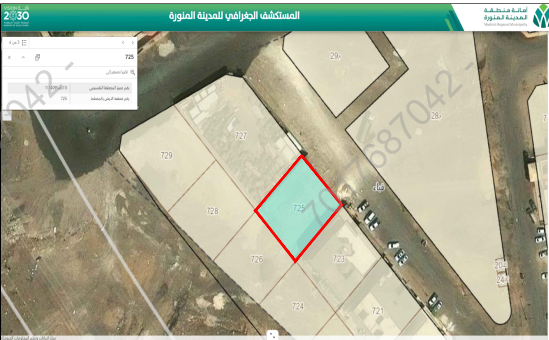
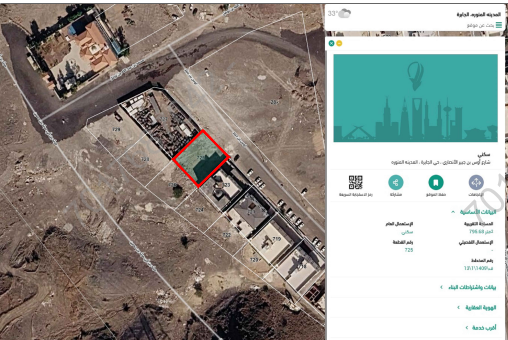
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدم العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والأختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- يوجد أختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات فى عرض الشارع فى الجهة الشمالية
- يوجد أختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٧٩٢,٠٠ م²) الطبيعة (٧٩٥,٠٠ م²) حسابيا (٧٩٥,٠٠ م²)
- رقم المخطط : الصك (—————) المستكشفات (١٣/١/١٤٠٩/ف)
- اسم الحى : الصك (شرق جبل عير) المستكشفات (الجابرة)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  		 	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	طول (٣٦,٥٠) متر	الشماليات	الشماليات	الشرقيات
الجنوب	قطعة رقم (٧٢٦)	الجنوب	قطعة رقم (٧٢٦)	طول (٣٦,٥٠) متر	5	2698358.580	559188.310
الشرق	قطعة رقم (٧٢٣)	الشرق	قطعة رقم (٧٢٣)	طول (٣٠,٠٠) متر	6	2698339.567	559206.769
الغرب	قطعة رقم (٧٢٧)	الغرب	قطعة رقم (٧٢٧)	طول (٣٠,٠٠) متر	7	2698318.669	559185.245
المساحة	(٧٩٢,٠٠) م²	المساحة	(٧٩٥,٠٠) م²	8	2698337.683	559166.786	