

نموذج كروكي مساحي

المساحة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	جدة - الفردوس
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٤٥٢/ب
رقم المخطط	٩٨/ب/٣٦
رقم الصك	٤٩٩٠٧٤٠٠٣٨١٣
تاريخ الصك	١٤٤٤/٧/٢١



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAIR AL-ITIKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف اثناء مشروعات - مسطحات سلامة

تخطيط ورش مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الفرع - شارع الفيصل من تقاطع طريق الملك عبدالعزيز - قبل - مبنى رقم ١

EMAIL: dar.aletikar.business@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٥٢/أ
جنوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٥٢/ج
شرق	١٠,٠٠	١٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٥١/ب
غرب	١٠,٠٠	١٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ م
المساحة	٢٣,٠٠ م	٢٣,٠٠ م	مطابق	

رقم	شماليات	شرقيات	ملاحظات
1	2408389.4356	511822.4164	
2	2408407.8095	511846.1314	
3	2408399.9045	511852.2560	
4	2408381.5306	511828.5411	

قرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم (الرخس الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني ☐ لا
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

النم	تاريخ الاعضاء	١١/٩/١٤٤٧هـ
------	---------------	-------------

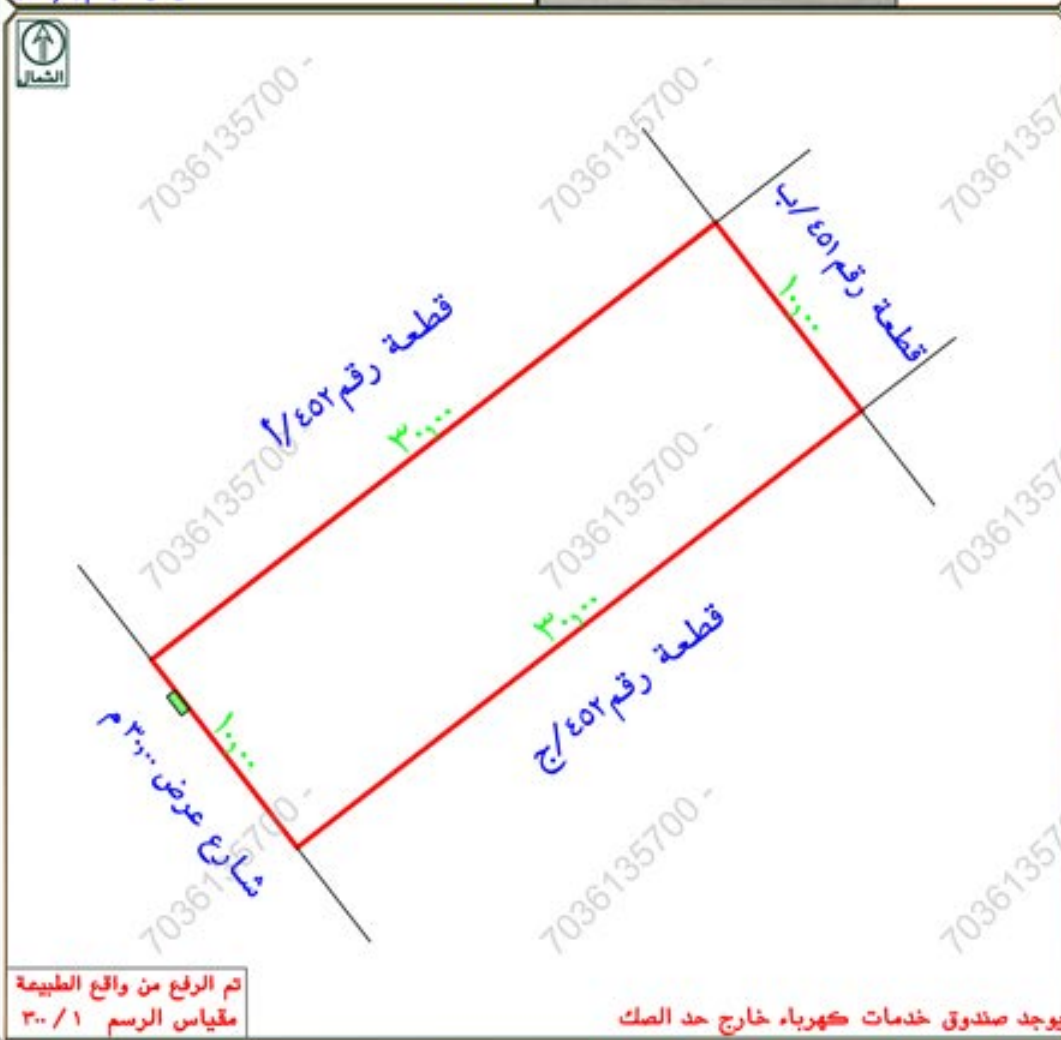
الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب الصك	ملاحظات
قطعة رقم ٤٥٢/أ	قطعة رقم ٤٥٢/أ	
قطعة رقم ٤٥٢/ج	قطعة رقم ٤٥٢/ج	
قطعة رقم ٤٥١/ب	قطعة رقم ٤٥١/ب	
شارع عرض ٣٠ م	شارع عرض ٣٠ م	

رقم	شماليات	شرقيات	ملاحظات
1	2408389.4356	511822.4164	
2	2408407.8095	511846.1314	
3	2408399.9045	511852.2560	
4	2408381.5306	511828.5411	

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠ / ١

يوجد صندوق خدمات كهرباء خارج حد الصك