

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	نجران
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	العزيفية - يدمه
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٣٧٤
رقم المخطط	١٤١٩ / ن / ٦
رقم الصك	٤٩٨٥٠٧٠٣٦١٥٠
تاريخ الصك	١٤٤٤/٠٧/٢٨

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٣	٤٣,٠٠	مطابق	مسجد	أرض فضاء + جزء من قطعة س ٣٢
جنوب	٤٣	٤٣,٠٠	مطابق	قطعة الأرض رقم ٢٣٧٢	قطعة رقم ٢٣٧٢
شرق	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ متر	شارع عرض ٣٠,٠٠ متر (غير مسفلت)
غرب	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق	قطعة الأرض رقم ٢٣٧٣	قطعة رقم ٢٣٧٣
المساحة	٢م١٢٤٧	٢م١٢٤٧,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2071882.386	411022.127			
2	2071882.569	411065.126			
3	2071853.569	411065.250			
4	2071853.386	411022.250			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب و أنضج الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وإرفاق إقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنی قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☐ أرض غير مسورة بها مبنی سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الإحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإرشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في إثبات سلامة إجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال ومساحة وإحداثيات

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشمال

أرض فضاء
قطعة س ٣٢

٤٣,٠٠

قطعة رقم ٢٣٧٣

٢٩,٠٠

٤٣,٠٠

قطعة رقم ٢٣٧٢

شارع عرض ٣٠,٠٠ متر
(غير مسفلت)

٢٩,٠٠

الشارع غير مسفلت

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف في الحد الجنوبي بين اليوماب والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠