

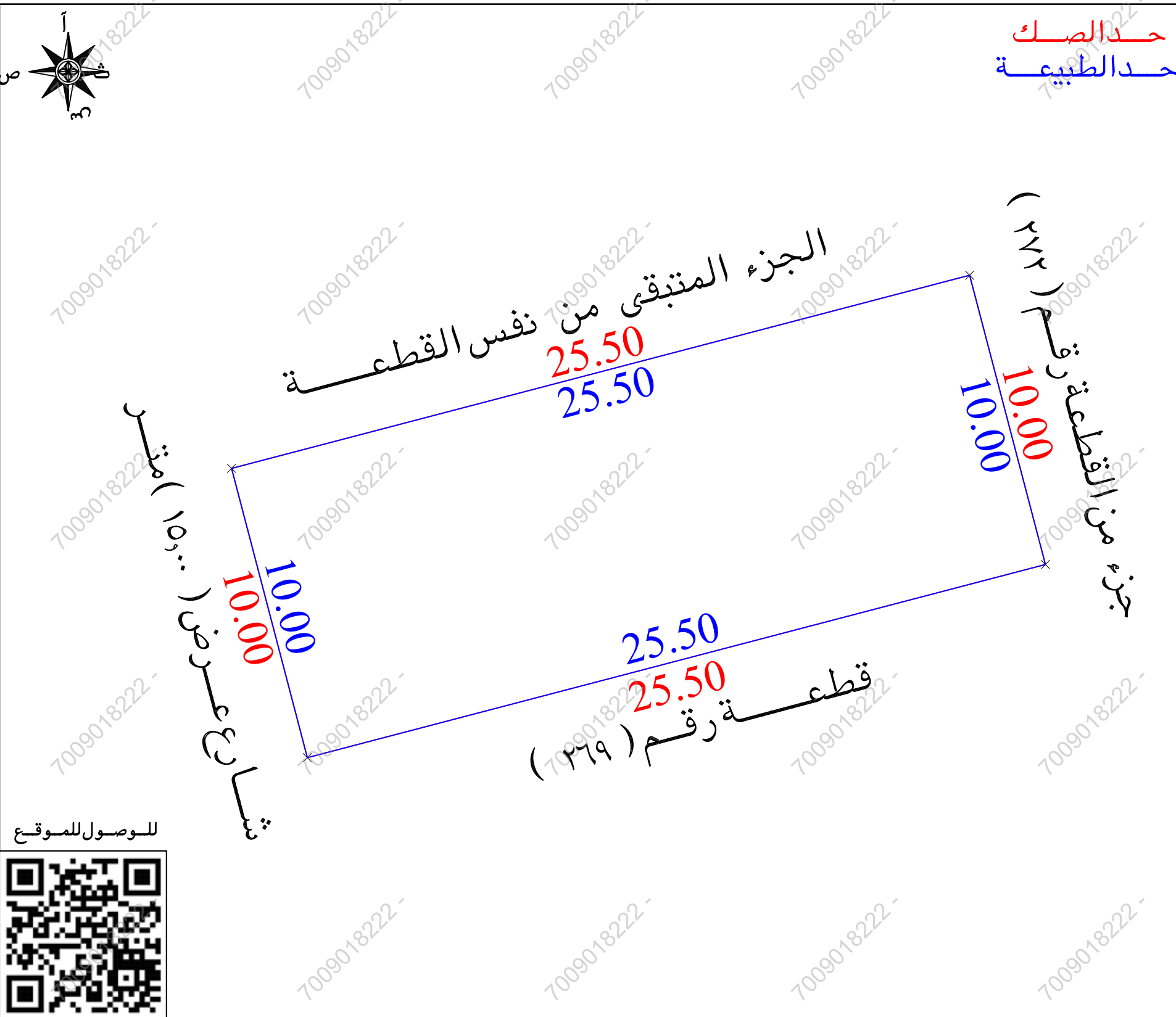
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٩٧٠٤٣٠٠١٣٨٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٧١/ب
رقم المخطط	١٥١
المساحة	٢٢٥٥,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	مشرفة
المدينة	الهيثام

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٢ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد تدخّل فى الأصل
- ☐ لا ☒ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☒ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
- قطعة الارض غير مفرزة على المستكشفات
- رقم القطعة : الصك (٢٧١ / ب) المستكشفات (٢٧١)
- صندوق خدمات : داخل حدود الملكية ☐ خارج حدود الملكية ☒ فى الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٢٧١ / ب)	الشمال	الجزء المتبقى من نفس القطعة	الشماليات	2674185.104	الشرقيات	730023.977
الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٧٢)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٢٧٢)	الشماليات	2674191.563	الشرقيات	730048.645
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشماليات	2674181.889	الشرقيات	730051.178
الجنوب	قطعة رقم (٣٦٩)	الجنوب	قطعة رقم (٣٦٩)	الشماليات	2674175.430	الشرقيات	730026.510
المساحة	(٢٥٥,٠٠) م	المساحة	(٢٥٥,٠٠) م	الشماليات		الشرقيات	