نموذج كروكى مساحى

المنطقة	عسير
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	محايل عسير - السلامة
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٢٤
رقـــم المخطط	٨٤ /١٤١٧/ ع / ٨
رقم الصك	٤٧٣٥٠٤٠٠٤٥٨٨
تاريخ الصك	١٤٤٣/١٢/١٩هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الصك) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☐ يوجد ☑ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

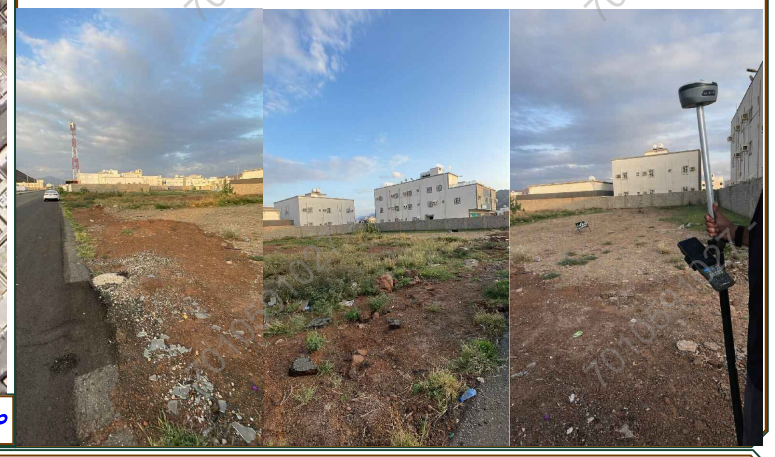
١٣ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

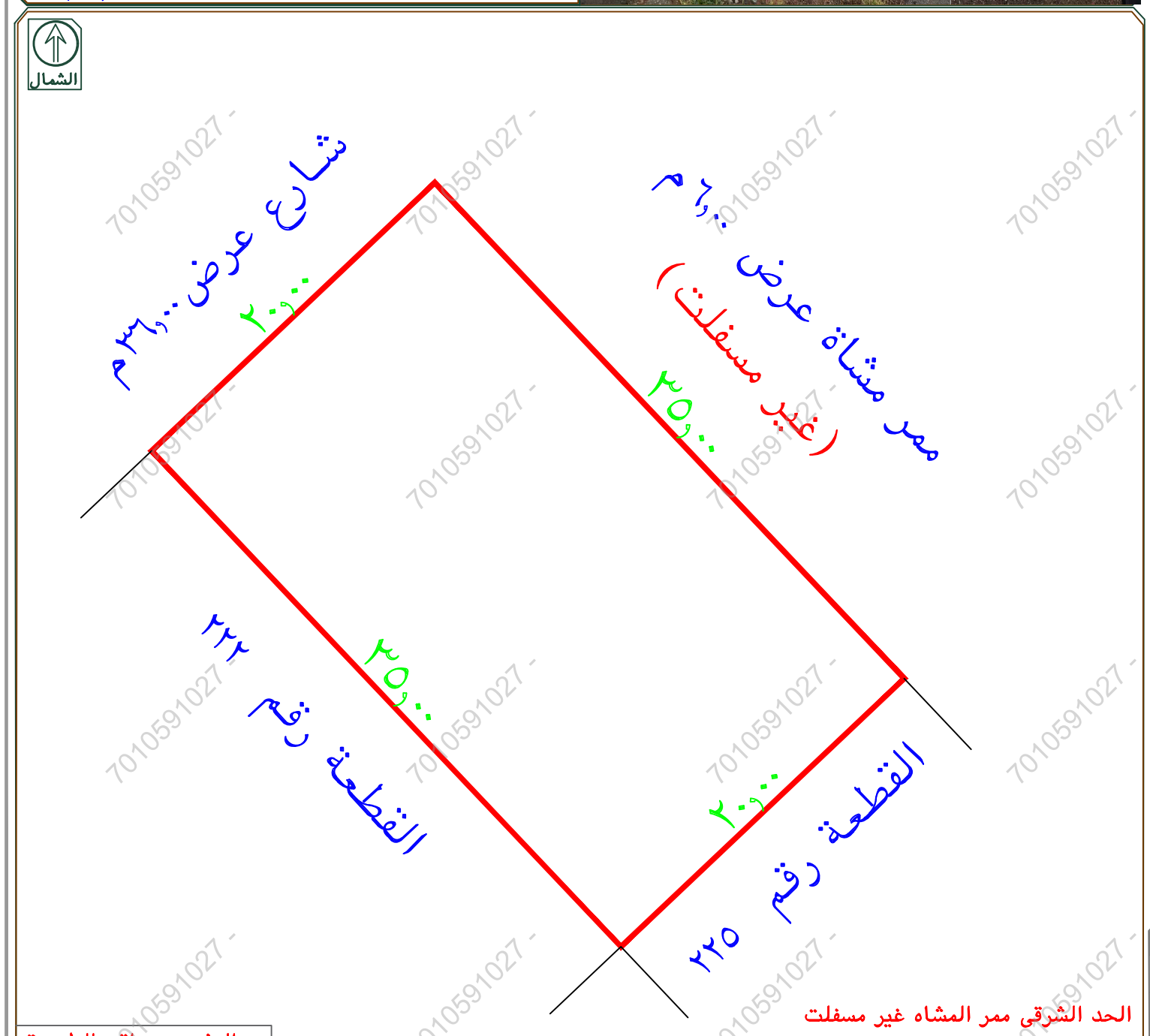
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٠/٢٤هـ



صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الحد الشرقى ممر المشاه غير مسفلت
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك واليوماب والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شـارع عرض ٣٠ م	شـارع عرض ٣٦,٠٠م
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	القطعة رقم ٢٢٥	القطعة رقم ٢٢٥
شـــرق	٣٥	٣٥,٠٠		مطابق	ممر مشاة عرض ٦ م	ممر مشاة عرض ٦,٠٠ م
غـــرب	٣٥	٣٥,٠٠		مطابق	القطعة رقم ٢٢٢	القطعة رقم ٢٢٢
المساحة	٧٠٠م٢	٧٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2048435.497	187999.515			
2	2048410.079	188023.575			
3	2048396.330	188009.050			
4	2048421.749	187984.990			

7010591027