

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| رقم الوثيقة   | ٢٠١٦/٠٣/١٤٣٩ هـ       |
| تاريخ الوثيقة | وزارة العدل           |
| مصدرة         |                       |
| هوية المالك   |                       |
| أسم المالك    |                       |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪                  |
| تفاصيل العقار |                       |
| رقم القطعة    | ٨١                    |
| المساحة       | ق / ب / ٦١١١          |
| نوع العقار    | ٤٣٧,٨٨ م <sup>٢</sup> |
| الحى          | قطعة الارض            |
| المدينة       | الرمال                |
|               | بريدة                 |

|                                                                                                         |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ختم الشركة</p>  | <p>شعار الشركة</p>  <p>VISION Engineering Consulting<br/>فِجْن للاستشارات الهندسية</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ١١/٠٥/٢٠٢٦ م        | عبد المجيد     | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

|         |                             |
|---------|-----------------------------|
| الاتجاه | بموجب الصك                  |
| الشمال  | شارع عرض (١٢,٠٠) متر        |
| الجنوب  | حذملكية ملك الرسينى والسعيد |
| الشرق   | ممرمشاة عرض (٤,٠٠) متر      |
| الغرب   | قطعة رقم (٨٢)               |
| المساحة | (٤٣٧,٨٨) م٢                 |

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للاستشارات الهندسية وأُضحى الآتى :

هل الصـك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخـل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصـك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصـك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

**الملاحظات**

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصـك والمستكشفات

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

المرفى الحد الشرقى غير نافذ

جزء من الشارع فى الحد الشمالى غير مسفلت



مسلوك الغنيمة

A photograph of a single-story industrial building with a light-colored, possibly metal, exterior. The building features a large roll-up door on the left and a smaller entrance on the right. The building is situated on a paved lot with some landscaping, including palm trees in the background. A large, semi-transparent watermark '70170' is visible across the top right portion of the image.

| أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي |            |             |        |          |
|---------------------------------------------|------------|-------------|--------|----------|
| رقم                                         | الشرقيات   | الشماليات   | الخطوط | الشرقيات |
| 1                                           | 402336.015 | 2914107.598 | 5      |          |
| 2                                           | 402352.328 | 2914115.281 | 6      |          |
| 3                                           | 402361.990 | 2914092.200 | 7      |          |
| 4                                           | 402346.611 | 2914084.954 | 8      |          |

|         |                                           |
|---------|-------------------------------------------|
| الاتجاه | بموجب الطبيعة                             |
| الشمال  | شارع عرض (١٢,٠٠) متر بطول (١٨,٠٣) متر     |
| الجنوب  | ملك الغير بطول ( ١٧,٠٠) متر               |
| الشرق   | ممر مشاة عرض (٤,٠٠) متر بطول ( ٢٥,٠٢) متر |
| الغرب   | قطعة رقم ( ٨٢) بطول ( ٢٥,٠٠) متر          |
| المساحة | ( ٤٣٧,٨٨ م <sup>٢</sup> )                 |