

نموذج قرار مساحي	
بيانات الصك	
٤٦٢٠١٠٠٣٢٠٣	رقم الوثيقة
	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
٧	رقم القطعة
ع/٣٥٣/٣	رقم المخطط
٢٩٠٠,٠٠م	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
مشرفة	الحى
جدة	المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٣٠م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٥) بطول (٣,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٥) بطول (٣,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٩) بطول (٣,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٩) بطول (٣,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٨) بطول (٣,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٨) بطول (٣,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٣,٠٠٠) م بطول (٣,٠٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣,٠٠٠) م بطول (٣,٠٠٠) متر
المساحة	(٩٠٠,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٩٠٠,٠٠٠) م ^٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	520363.664	2382065.841	5		
2	520393.020	2382072.028	6		
3	520369.851	2382036.486	7		
4	520399.206	2382042.672	8		

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي:

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

■ نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات، حيث إن الشارع على منصة بلدي في الحد الغربي عرضه ٧٥م

