نمـــوذج قرار مســـاحـــي

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٧٦٠٠٠٢٦٠٦١٢٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٤/٠٦هـ
مصدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	[illegible]
أسم المالـك	[illegible]
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٨٤٠
رقـم المخطط	٣٦/٢
المسـاحـة	٥٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـي	الجسـر
المدينـة	الخـبـر

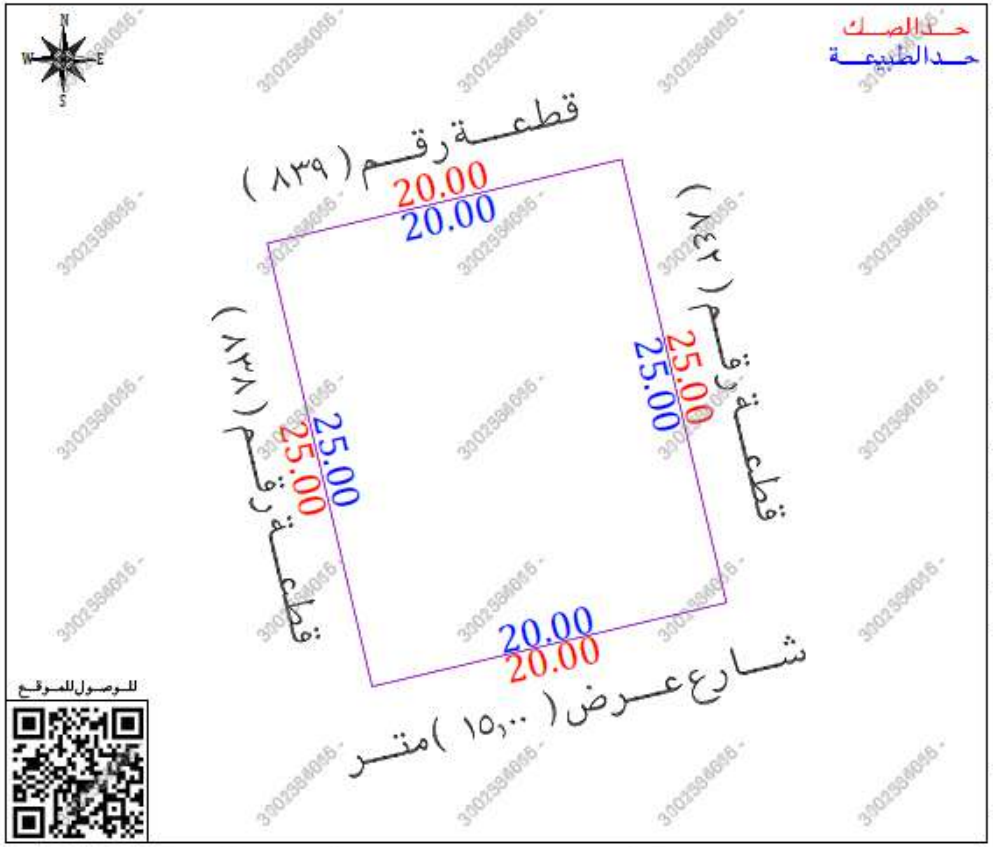
شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفاز العربية للاستشارات المهنية
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكي	المعتمد المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٤/٢٧م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	Info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل في الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

• نوع الصك : سكني ☑ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
• الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
• طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
• المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
• يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
• هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

+ الـمـلاحـظـات

• صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ الجهة الجنوبية

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوي	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدي

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٨٣٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٨٣٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٨٤٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٨٤٢)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٨٣٨)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٨٣٨)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٥٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٥٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـي

رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	رقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	421033.150	2899287.740	5		
2	421052.612	2899292.346	6		
3	421038.907	2899263.412	7		
4	421058.370	2899268.018	8		