نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣١٢٤٠٥٠٠٩٠٠٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/١٠/٢٦هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	١٠٠
المسـاحـة	٤٠٣٫٨٠م٢
نـوع العقـار	بيـت طيـن
الحـى	خارج حدود الاحياء
المـدينـة	المجمعـة

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١١/٠٦ م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

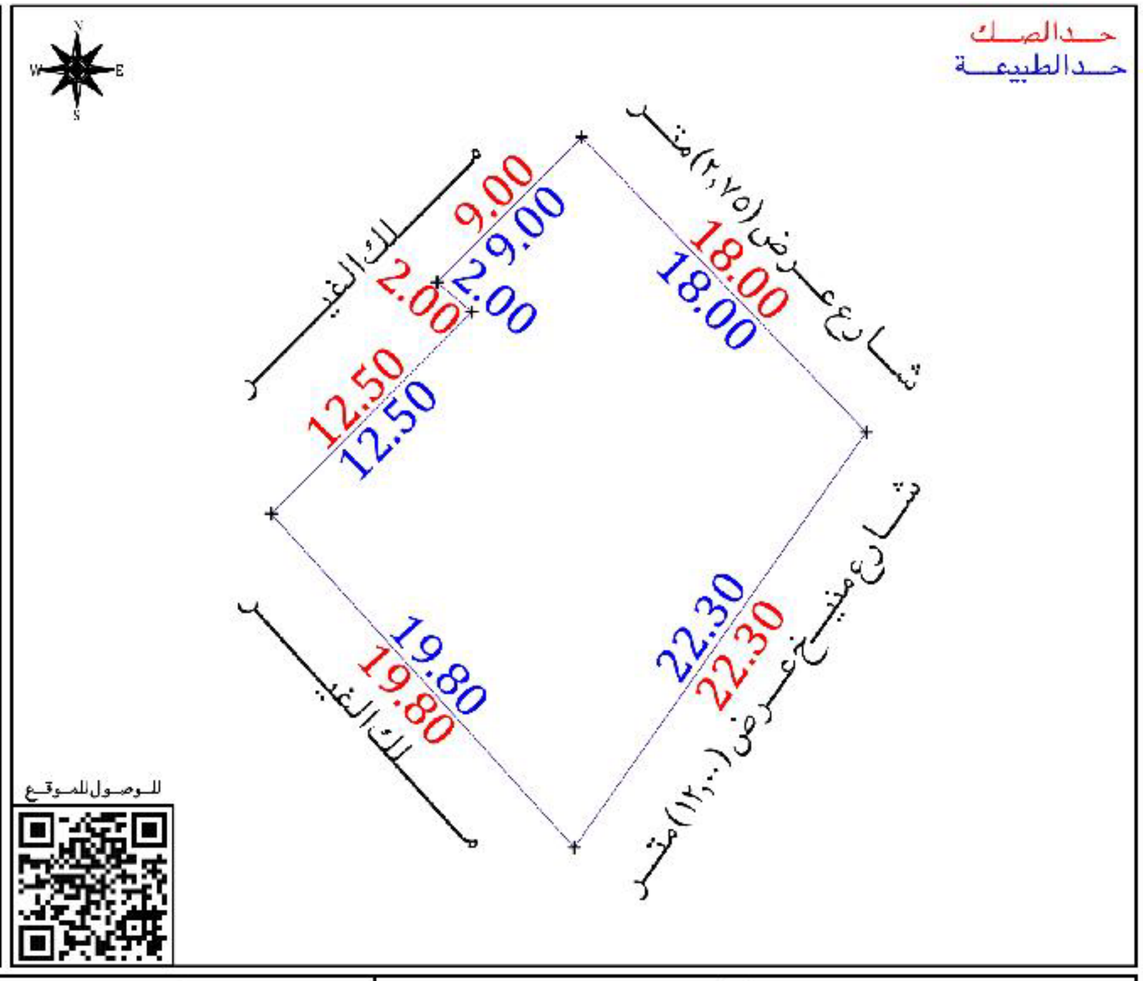
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☒
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☒ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

- الارض غير معرفة على المستكشفات
- رقم المخطط : الصك (١٠٠) — المستكشفات (غير معرفة)
- أسم الحـى : الصك (خارج حدود الاحياء) — المستكشفات (المـرقـب)
- عمود كهرباء ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒
- الحـدود : الشرقى : الصك (شارع عرض ٤٫٠٠ متر) — الطبيعة (شارع عرض ٢٫٧٥ متر) — فى الجهة الشرقية
  الجنوبى : الصك (شارع منيخ عرض ١٢٫٠٠ متر) — الطبيعة (شارع عرض ١٢٫٠٠ متر)
  المستكشفات (شارع عرض ١٥٫٠٠ متر)



صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	بيت الشمالى ملك عبدالله أبانمى	بطـول (٩٫٠٠ + ٢٫٠٠ + ١٢٫٥٠) متـر	الشمـال	مـلك الغيـر	بطـول (٩٫٠٠ + ٢٫٠٠ + ١٢٫٥٠) متـر
الجنـوب	شـارع منيـخ عـرض (١٢٫٠٠) متـر	بطـول (٢٢٫٣٠) متـر	الجنـوب	شـارع منيـخ عـرض (١٢٫٠٠) متـر	بطـول (٢٢٫٣٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (٤٫٠٠) متـر	بطـول (١٨٫٠٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (٢٫٧٥) متـر	بطـول (١٨٫٠٠) متـر
الغـرب	بيـت محمـد نـاصـر الصـالـح	بطـول (١٩٫٨٠) متـر	الغـرب	مـلك الغيـر	بطـول (١٩٫٨٠) متـر
المسـاحـة	(٤٠٣٫٨٠) م٢		المسـاحـة	(٤٠٣٫٨٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	533937.53	2865421.03	5	533932.69	2865413.36
2	533950.02	2865408.08	6	533931.17	2865414.66
3	533937.20	2865389.83	7		
4	533923.89	2865404.48	8		