

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الدلم - النهضة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٢٨ / م ك ر ر
رقم المخطط	١٢٢١
رقم الصك	٣١٣٢.٢٠٠٥٧٦٥
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٢٨	قطعة رقم ١٢٨
جنوب	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠م	شارع عرض ٢٠م
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٣٦	قطعة رقم ١٣٦
غرب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٣١	قطعة رقم ١٣١
المساحة	٢٦٦٠م ^٢	٢٦٦٠م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2655231.370	715167.020
2	2655231.127	715189.019
3	2655201.129	715188.687
4	2655201.372	715166.689

أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

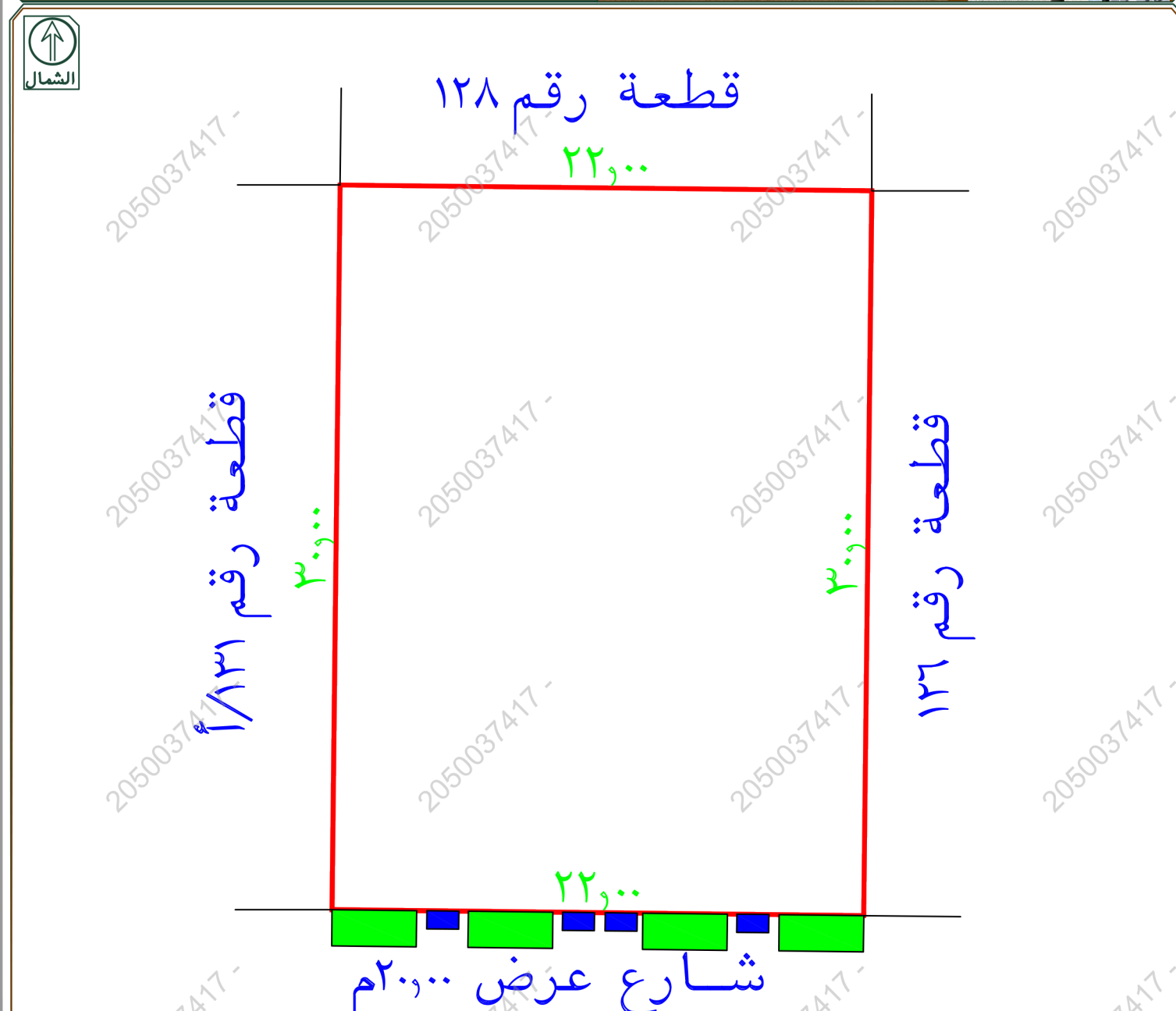
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مخزنة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS ب.ت. ٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد ٢٣/٠٨/١٤٤٧هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد درج خارج حد الصك
يوجد منزلتان خارج حد الصك
يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والبوابة المكانية
يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والبوابة المكانية
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠