

نموذج قرار مساحی

رقم الوثيقة	٣٤٠١١٢٠١٠٥٦٢
تاريخ الوثيقة	وزارة العدل
مصدرة	
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	_____
المساحة	٢٤٦٠,٤٦ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الحرّة الشرقيّة جنوب شرق المطار
المدينة	المدينة المنورة

شركة فُجِن الأعمال
للإستشارات الهندسية

ختم الشركة 	شعار الشركة  VISION Engineering Consulting مكتب للاستشارات الهندسية
---	--

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٣١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك شريف العيتاني بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر	الشمال	ارض فضلاء بطول (١٨,٥٥ + ١٠,٠٠) متر
الجنوب	حسب اللوحة شارع عرض (٢٥,٠٠) م يفصل البعض دار مناور هلال العمرى والبعض شارع مقابل	الجنوب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (٦,٠٠ + ١٩,٠٠) متر
الشرق	حوش يوسف الشـريف بطول (١١,١٥) متر	الشرق	ملك الفـيرير بطول (١١,١٥) متر
الغرب	حسب اللوحة شارع عرفة (١٠,٠٠) م يفصل دار متعب حميد الحربى ودار عوض حميد الحربى بطول (٢٦,٠٠ + ٢,٢٥) متر	الغرب	ملك الفـيرير بطول (٢٦,٠٠ + ٢,٢٥) متر
المساحة	(٤٠٦,٤٦) م ^٢	المساحة	(٤٠٦,٤٦) م ^٢

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
هــ الصك مطابقة للدفء المساحه ،
نعم ☐ لا ☒

هـ- تم ذلك حمداً لاختلافات في إلقاء المساجد.

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|---|
| ☐ | ☒ | نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | لا | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | لا | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☒ | ☐ | نعم | هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☐ | ☒ | نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☐ نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☐ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي

■ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هـ التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات:

■ يوجد في التخطيط على المستكشفات شارع غير منفذ بعرض (١٤٠٠) متر يقطع قطعة الأرض

من الجنوب للشمال

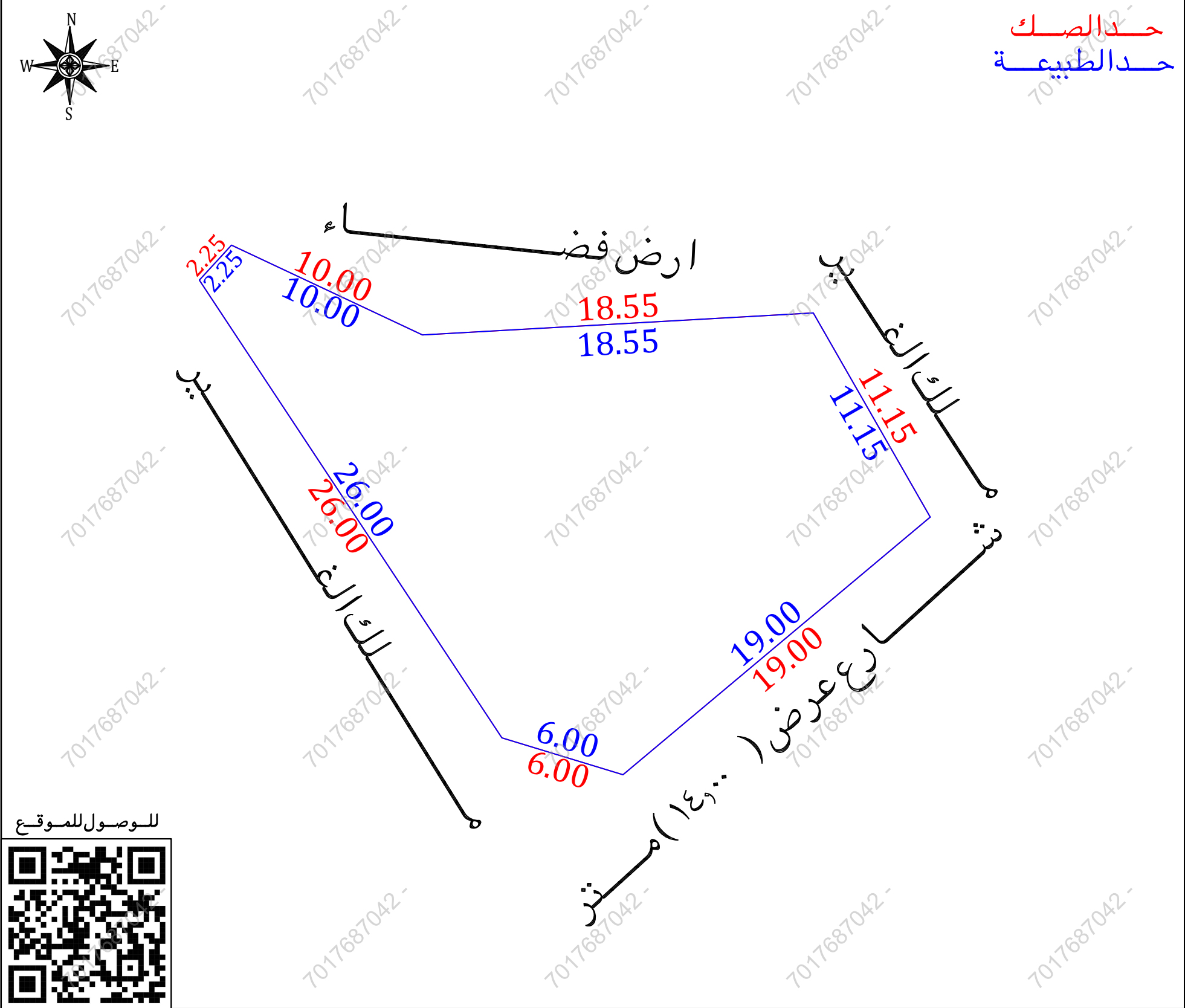
■ تم الوقوف على الموقع بارشاد و اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤوليه على المكتب الهندسى

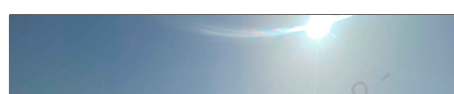
■ اسم الحى : الصك (الحرّة الشرقية جنوب شرق المطار) المستكشفات (العريض)

■ قطعة الأرض غير معرفه على مستكشف بلدى ومعرفه على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة

وبندوں رسم محطط

■ يوجد اختلاف في الحدود بين الصلابة والطبيعة والمستند



مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع
2707996.472	564448.271	5	2708021.566	564429.720	1
2707998.220	564442.531	6	2708017.312	564438.768	2
2708019.910	564428.196	7	2708018.355	564457.288	3
		8	2708008.680	564462.830	4