

نموذج كروكي مساحي

المساحة	عسير
المساحة	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	أبها - الطوير
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٩٤/أ
رقم المخطط	١٤١٨/١٤١٨/ع ١
رقم الصك	٣٩٥٠٢٤٠١٤٢٣٧
تاريخ الصك	١٤٤٣/١١/١٣ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
مهندس معماري - مهندس مدني - مهندس كهربائي - مهندس ميكانيكي
مهندس جغرافي - مهندس تقني - مهندس بيئي - مهندس زراعي - مهندس مدني
مهندس بترول - مهندس بحري - مهندس جوي - مهندس فضائي - مهندس صناعي
مهندس دفاعي - مهندس امني - مهندس معلوماتي - مهندس اتصالات

أبعاد مساح الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٠	١٠٠٠	مطابق	مطابق	جزء من قطعة رقم ٢٩٣
جنوب	١٠	١٠٠٠	مطابق	مطابق	شارع عرض ٢٠ م (الجزء المغطاة بعرض ٢٠ م)
شرق	٢٥	٢٥٠٠	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٢٩٤/ب
غرب	٢٥	٢٥٠٠	مطابق	مطابق	قطعة رقم ٢٩٦
المساحة	٢٥٠ م ^٢	٢٥٠٠ م ^٢	مطابق	مطابق	

رقم	شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات
1	2023463.049	245065.957	1	2023463.049	245065.957
2	2023461.991	245075.901	2	2023461.991	245075.901
3	2023437.131	245073.254	3	2023437.131	245073.254
4	2023438.190	245063.310	4	2023438.190	245063.310
5			5		

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية وأنصح الآتي

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التطعيمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارتقاء القرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلفة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانتشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ ميني قائم
- مشتعلات الموقع كالتالي: ☒ ميني سكني
- هل يوجد منطقة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VR8 واستخدام نظام الإحداثيات UTM84-84
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في إثبات سلامة إجراءات التملك
- يحمل المخطط المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود وأطوال ومساحة وأحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١/١٠ هـ	مكتب الاستشارات الهندسية دي آر تي
-------	-----------------------------	-----------------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



قطعة رقم ٢٩٣

قطعة رقم ٢٩٦

قطعة رقم ٢٩٤/ب

شارع عرض ٢٠ م

(الجزء المغطاة بعرض ٢٠ م)

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد درج خارج حد الصك

يوجد مزلقان خارج حد الصك

يوجد صندوق خدمات خارج حد الصك

يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك واليوماب

يوجد اختلاف في الحدود ورقم المخطط بين الصك والرخص الانتشائية