

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	
تاريخ الوثيقة	٢٤ / ٠٧ / ١٤٤٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦٤
رقم المخطط	٥٦ / ق
المساحة	٢٤٢٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	ضرية

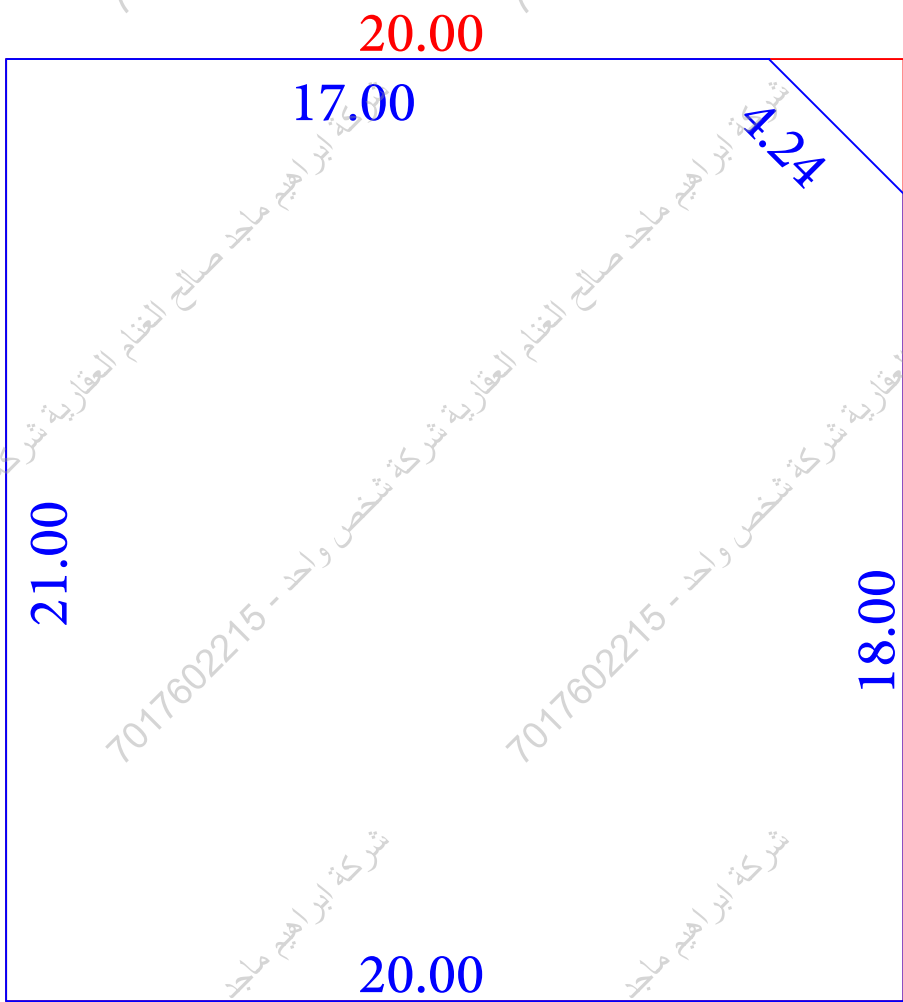
شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٣ / ٠١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



شارع عرض (٢٠,٠٠) متر



شارع عرض (٣٠,٠٠) متر

قطعة رقم (٣٦٣)

للوصول للموقع



قطعة رقم (٣٦٦)

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعى ☐ صناعى ☒ سكنى تجارى ☐ سكنى
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم ☐ أرض زراعية
- ☐ أخرى ☒ جبلية ☐ منبسطة
- ☐ عشوائى ☐ غير منفذ ☒ منفذ

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (الروابى)

المساحة : الصك (٤٢,٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٤١٥,٥٠ م^٢)

الاطوال : الشمالى : الصك (٢٠,٠٠٠ م) الطبيعة (١٧,٠٠٠ + ٤,٢٤ م)

الشرقى : الصك (٢١,٠٠٠ م) الطبيعة (١٨,٠٠٠ م)

الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ١٦,٠٠٠ م)

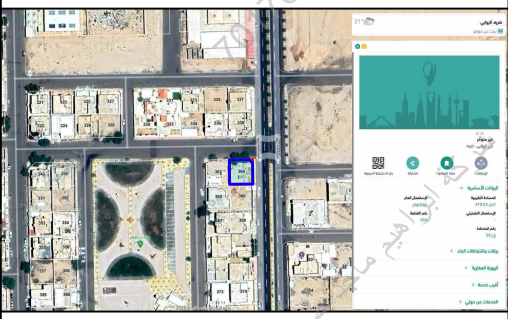
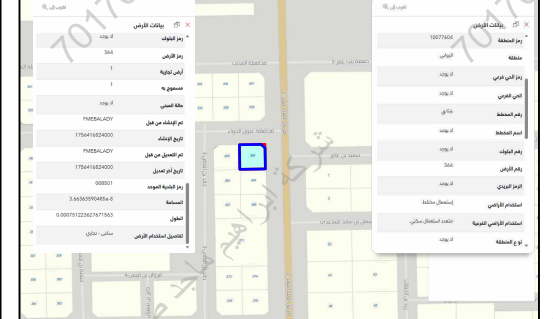
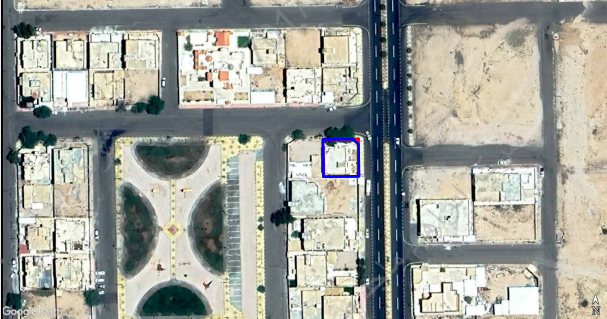
الشرقى : الصك (شارع عرض ٣٠,٠٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ٣٠,٠٠٠ م)

المستكشفات (شارع عرض ٢٥,٠٠٠ م)

صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

أعمدة ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية والشرقية

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	290394.73	2734274.39	5	290391.73
2	290394.73	2734256.39	6	
3	290374.73	2734256.39	7	
4	290374.73	2734277.39	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠٠) متر بطول (١٧,٠٠٠ + ٤,٢٤) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٦٦) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٦٦) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر بطول (٢١,٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر بطول (١٨,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٦٣) بطول (٢١,٠٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٦٣) بطول (٢١,٠٠٠) متر
المساحة	(٤٢,٠٠٠ م ^٢)	المساحة	(٤١٥,٥٠ م ^٢)