

## نموذج قرار مساحي

### بيانات الصك

|               |              |
|---------------|--------------|
| رقم الوثيقة   |              |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٣٩/٣/١٢ هـ |
| مصدرة         | وزارة العدل  |
| هوية المالك   |              |
| أسم المالك    |              |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪         |
| تفاصيل العقار |              |
| رقم القطعة    | ٨٢           |
| رقم المخطط    | ٦١١١/ب/ق     |
| المساحة       | ٢٣٧٥,٠٠      |
| نوع العقار    | قطعة الأرض   |
| الحى          | الرمال       |
| المدينة       | بريدة        |

## شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

### ختم الشركة



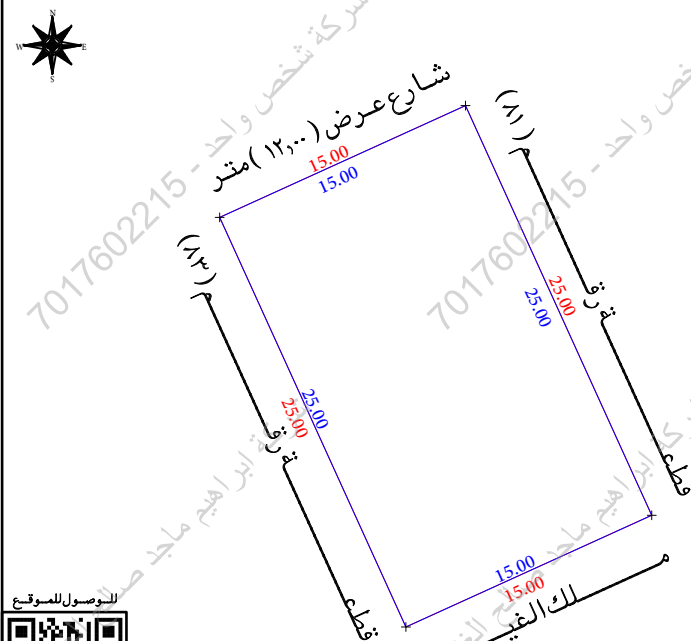
### شعار الشركة



VISION Engineering Consulting  
فجن للاستشارات الهندسية

|                     |                |                      |
|---------------------|----------------|----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
| ٢٠٢٣/٥/٩م           | عبدالله        | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |

### حد الصك حد الطبيعة



الوصول للموقع



### أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
  - هل تم التوقيع ورفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
  - هل يوجد تدخل في الأصل ☒ نعم ☐ لا
  - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
  - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم ☐ لا
  - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
  - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☒ نعم ☐ لا
  - نوع الصك : سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
  - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
  - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
  - المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
  - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - الملاحظات
  - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ومنصة بلدي

| مستكشف بلدي | مستكشف التقرير المساحي | المصور الجوي | صور من الطبيعة |
|-------------|------------------------|--------------|----------------|
|             |                        |              |                |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي | بموجب الطبيعة        | الاتجاه | بموجب الصك                   | الاتجاه |
|---------------------------------------------|----------------------|---------|------------------------------|---------|
| الشرقيات                                    | شارع عرض (١٢,٠٠) متر | الشمال  | شارع عرض (١٢,٠٠) متر         | الشمال  |
| الشماليات                                   | ملك الغير            | الجنوب  | حد ملكية ملك الرسيبي والسعيد | الجنوب  |
| 5                                           | قطعة رقم (٨١)        | الشرق   | قطعة رقم (٨١)                | الشرق   |
| 6                                           | قطعة رقم (٨٣)        | الغرب   | قطعة رقم (٨٣)                | الغرب   |
| 7                                           | المساحة              | المساحة | المساحة                      | المساحة |
| 8                                           | ٢٣٧٥,٠٠ م            |         | ٢٣٧٥,٠٠ م                    |         |