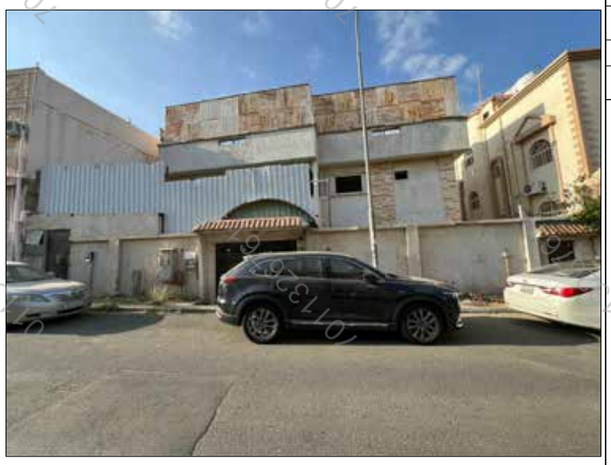
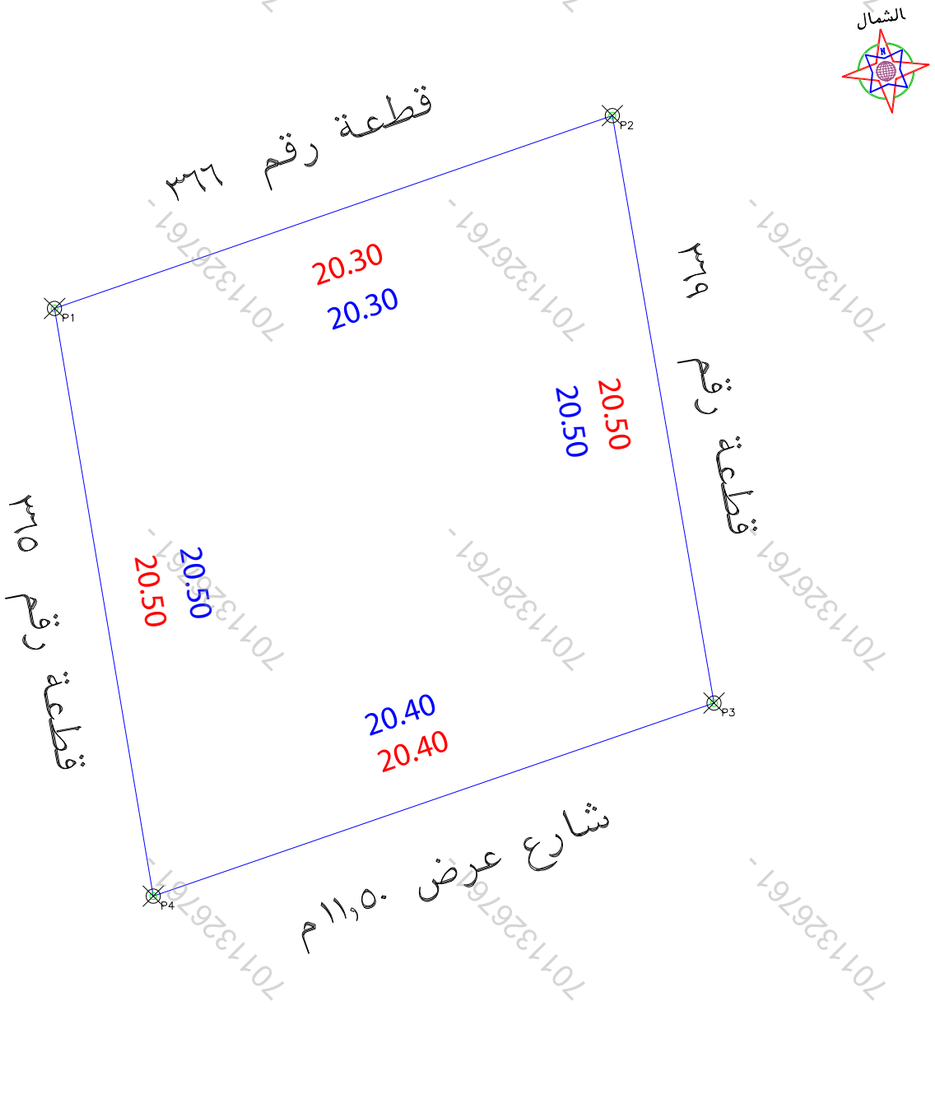
مصور جوى

صور من الطبيعة





حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة				
رقم المعامله		تاريخها / /		
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى			
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				

بيانات المالكين		
اسم	سجل مدنى	
اسم	سجل مدنى	

بيانات الصكوك				
٣٦٢٠٤٠٠٠٠٣٢٤	تاريخه	١٤٤٦-١٠-٢٥	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى				
المدينة	الطائف	الحي	أم المراد	
رقم المخطط	١٣٧	رقم القطعه	٣٦٧	
اللوحة التنظيمية		الشارع		
نظام البناء		النسبه		
الاستخدام	سكنى			

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية
□ الرسام
□ المساح
□ مهندس التخطيط
□ مهندس البلدية
□ مدير تخطيط المدينة
□ مدير الخدمات
□ مدير عام التخطيط العمرانى
□ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٩-٠٧	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين السمرانى		

شعار الشركة

الختم

الملاحظـــــــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		√	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		√	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	√		يوجد اختلاف فى مساحة الصك عن الطبيعة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطأ
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		حسب المستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		√	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		√	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		√	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	جـــــــار	٢٠,٣٠
جنوب	شارع عرض ١١,٥٠ م	٢٠,٤٠
شـرق	جـــــــار	٢٠,٥٠
غـرب	جـــــــار	٢٠,٥٠
المساحه	٤١٧,١٧م٢	حسابيا ٤١١,٦١م٢

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	قطعة رقم ٣٦٦	٢٠,٣٠
جنوب	شارع عرض ١١,٥٠م	٢٠,٤٠
شـرق	قطعة رقم ٣٦٩	٢٠,٥٠
غـرب	قطعة رقم ٣٦٥	٢٠,٥٠
المساحه	٤١١,٦١م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	2347836.565	646219.4547	٩		
٢	2347843.1912	646238.6428	١٠		
٣	2347822.9906	646242.1335	١١		
٤	2347816.3474	646222.8455	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		