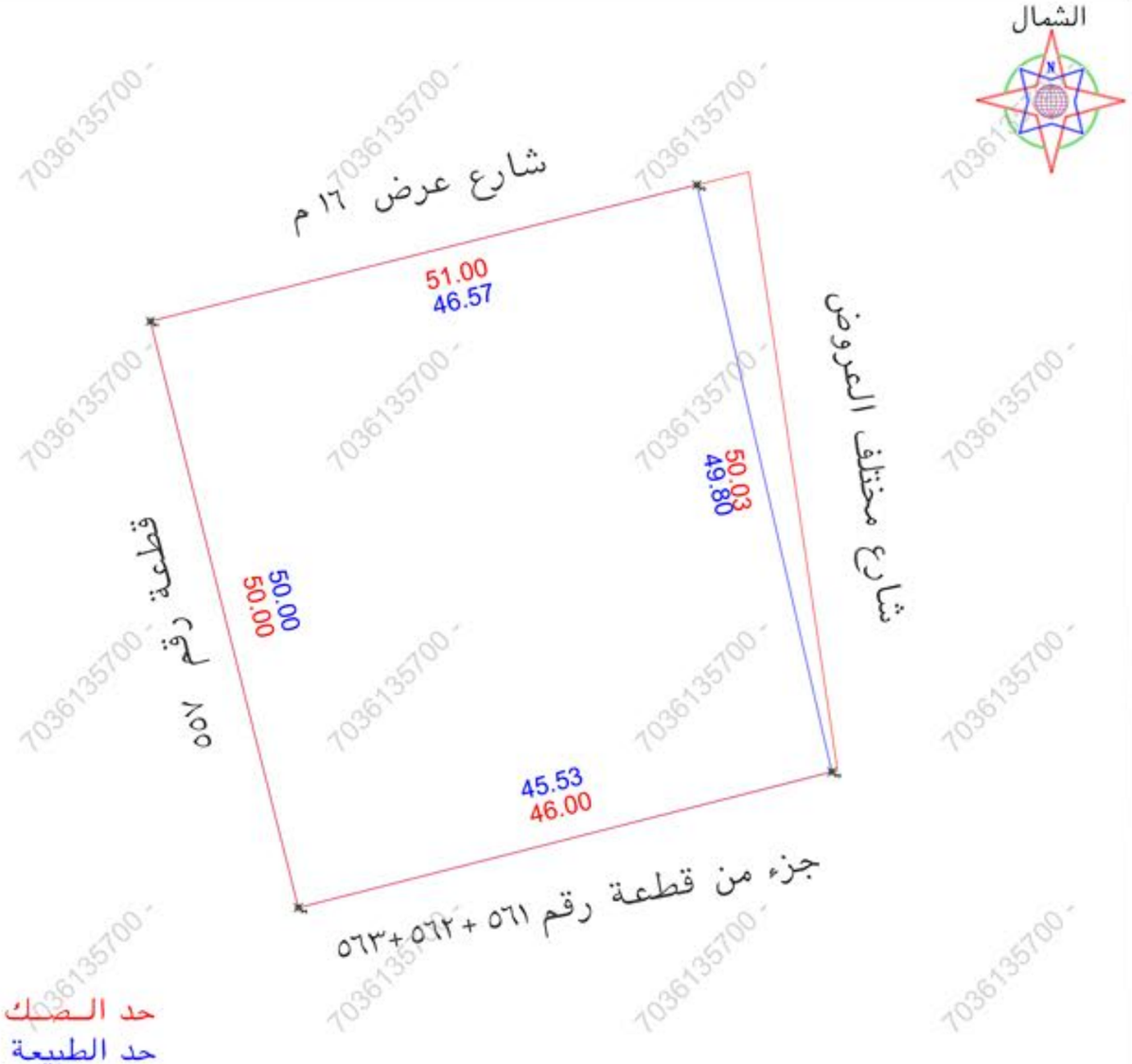
مصور جوى

صور من الطبيعة



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /		
	موضوع الكروكى	كروكي ارشادى			
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى				
بيانات المالكين	أسم		سجل مدنى		
	أسم		سجل مدنى		
بيانات الصكوك	٣٦٠٦٨٥٠٠٩٩٥٩	تاريخه	١٤٤٧-٠٩-٠٦	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية	جدة	الحى		النعضة
	رقم المخطط	١٧ - ب	رقم النعضه		٥٥٦
	بلك		الشارع		غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		الشبه		
	الاستخدام	سكنى			
المساحة	المساح/ المهندس				
	مديرالادارة				
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح				
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية				
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات				
	☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية				
بيانات المكتب الهندسي	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية			
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٠-٠٦		
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩			
	اسم المسئول	حسين القحطاني			

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235
الختم

أصول الهندسية architectural & interior
شعار الشركة

الملاحظـــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	/		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	/		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة من المستكشف		/	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك من الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	/		يوجد اختلاف فى اطوال الصك من الطبيعة وكذلك المساحة
٥	هل يوجد شوارع مخترقة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف،الجفر،الغيران الطبيعية ولم يتم ذكره فى الصك		/	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	/		يوجد تعدى من الطبيعة على الصك فى الجهة الشرقية
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	/		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء	/		ارض فضاء مسورة
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع	/		يوجد غرفة غيار مالى خارج حدود العقار ومدفونة تحت الارض فى الجهة الشرقية
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	/		يوجد صندوق خدمات خارج حدود الصك فى الجهة الشرقية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى		/	------
١٢	هل يوجد انوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		/	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		/	يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف
	يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٦ م	٥١
جنوب	قطعة رقم ٥٦١	٤٦
شرق	ممر مشاه عرض ٦ م	٥٠,٠٣
غرب	قطعة رقم ٥٥٧	٥٠
المساحه	٢٤٢٠,٣٤م٢	

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٦ م	٤٦,٥٧
جنوب	جزء من قطعة رقم ٥٦١ + ٥٦٢+٥٦٣	٤٥,٥٣
شرق	شارع مختلف العروض	٤٩,٨٠
غرب	قطعة رقم ٥٥٧	٥٠
المساحه	٢٢٩٧,٧٩م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطه	شماليات	شرقيات	النقطه	شرقيات	شماليات
١	2389579.3665	513378.7607	٩		
٢	2389590.6415	513423.9502	١٠		
٣	2389542.1058	513435.1129	١١		
٤	2389530.8848	513390.9888	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

7036135700