

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الريان
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٥٥ / د / ٢
رقم المخطط	١/٦٧٤
رقم الصك	٣٦.٦٨١...٥١٣
تاريخ الصك	١٤٤٤/١٢/١٨ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهروإتية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٥٥ / ج	جزء من قطعة رقم ١٥٥ / ج
جنوب	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ١٠,٠٠٠ م	شارع عرض ١٠,٠٠٠ م
شرق	٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٥٥ / د / ٢	قطعة رقم ١٥٥ / د / ٢
غرب	٤٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠٠ م
المساحة	٢٠٠,٠٠٠ م ^٢	٢٠٠,٠٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2734947.9395	679118.9777			
2	2734976.7057	679159.8740			
3	2734943.9886	679182.8869			
4	2734915.2225	679141.9906			

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أقتض الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☒ أرض مسورة بها هناجر

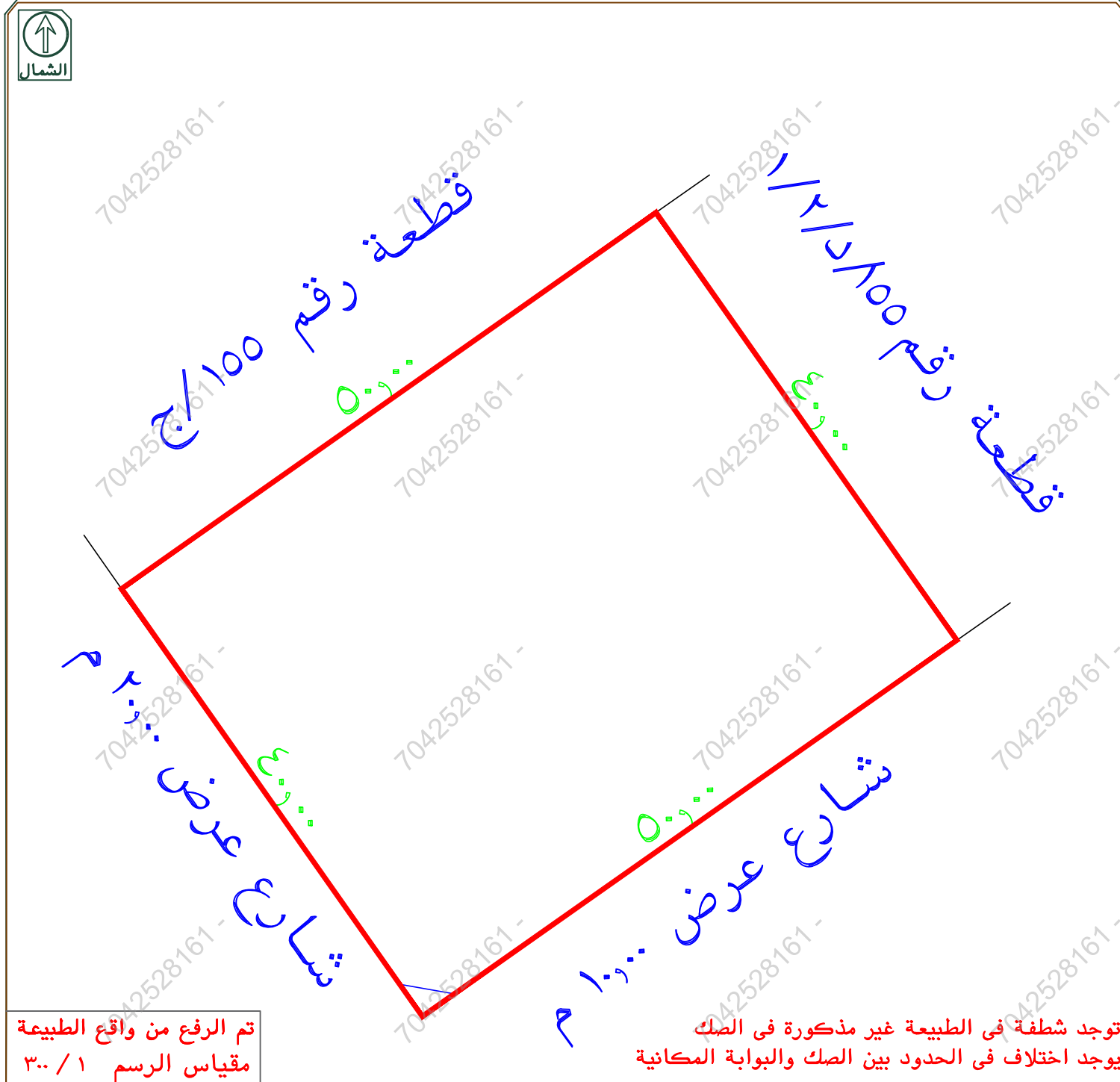
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS سجل تجاري: ١٣٨٥٠٠٣١٢٢٠٠٠٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٦/١٨ هـ
-------	--	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

توجد شطفة في الطبيعة غير مذكورة في الصك
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية