نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الملك فهد
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٣٤٩
رقـــم المخطط	٢٤/٢٩/١
رقم الصك	
تاريخ الصك	١٤٤٧/١/٧هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

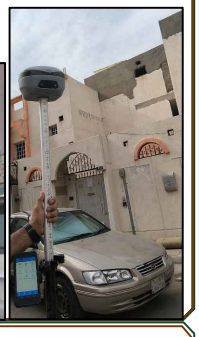
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

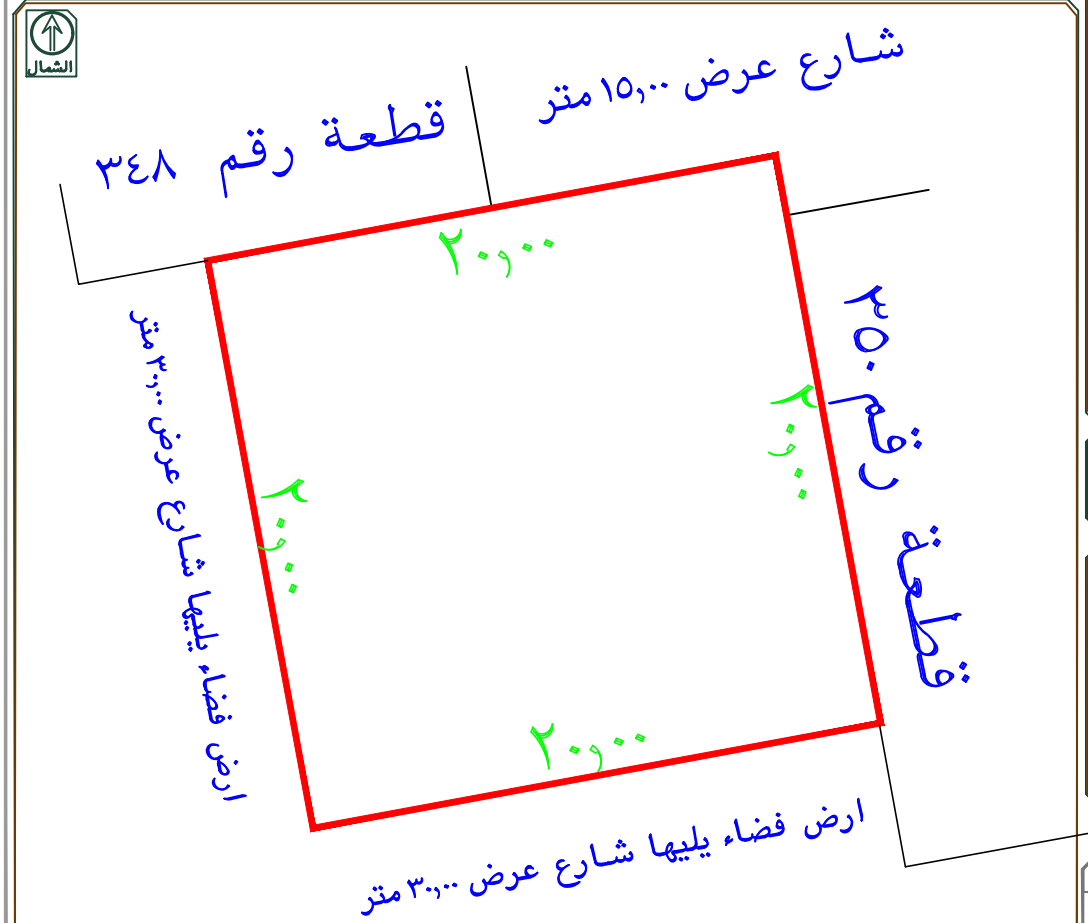
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/٣هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



لا توجد ابعاد فى الصك
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى وعرض الشارع الغربى وعرض الشارع الجنوبى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	--	٢٠,٠٠		--	قطعة رقم ٣٤٨ مسلح دورين وتمام الحد شارع عرض ١٥,٠٠متر	جزء من القطعة رقم ٣٤٨ وتمام الحد شارع عرض ١٥,٠٠م
جنـــوب	--	٢٠,٠٠		--	شارع عرض ٣٠,٠٠ متر	ارض فضاء يليها شارع عرض ٣٠,٠٠ متر
شـــرق	--	٢٠,٠٠		--	قطعة رقم ٣٥٠ مسلح دورين وتمام الحد شارع عرض ١٥,٠٠متر	جزء من القطعة رقم ٣٥٠ وتمام الحد شارع عرض ١٥,٠٠م
غـــرب	--	٢٠,٠٠		--	شارع عرض ٣٠,٠٠ متر	ارض فضاء يليها شارع عرض ٣٠,٠٠ متر
المساحة	٤٠٠م٢	٤٠٠,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2367832.7400	580870.2000			
2	2367836.3818	580889.8656			
3	2367816.7161	580893.5074			
4	2367813.0744	580873.8418			