

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٦...٥٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٣/٣هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٤٦
رقم المخطط	٨٩
المساحة	٢٦٢٥,٠٠
نوع المقار	قطعة الأرض
الحى	الشفاء
المدينة	عنيزة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/١/١٣م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



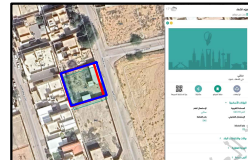
أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاقاً أقراراً وصحة الموقع
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☒ لا ☐ نعم نوع الصك: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☒ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة: مبنية ☐ مبنية قائمة ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☒ لا ☐ نعم طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☒ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- الملاحظات**
- يوجد باب مشترك مع الجار في الجهة الشمالية للقطعة رقم (٥٤٤)
 - الحدود: الشرقي: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - الطبيعة (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 - منصة بلدى (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
 - الاطوال: الشمالي: الصك (٢٥,٠٠ متر) الطبيعة (٢٧,٢٠ متر)
 - الجنوبي: الصك (٢٥,٠٠ متر) الطبيعة (٣٦,٧٠ متر)
 - الغربي: الصك (٢٥,٠٠ متر) الطبيعة (٢٤,٧٠ متر)
 - المساحة: الصك (٦٢٥,٠٠ م^٢) الطبيعة (٦٦٩,٥٧ م^٢)

للوصول للموقع



مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٥٤٤) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٥٤٤) بطول (٢٧,٢٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٥٤٨) بطول (٢٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٥٤٨) بطول (٣٦,٧٠) متر	الشرقيات
الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	1 399588.87
الغرب	قطعة رقم (٥٤٥) بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٥٤٥) بطول (٢٤,٧٠) متر	2 399596.32
المساحة	(٦٢٥,٠٠) م ^٢	المساحة	٦٦٩,٥٧ م ^٢	3 399570.73
				4 399562.90