

نموذج كروكي مساحي	الرياض	المطقة
		المالك
كروكي مساحي		الموضوع
النسيم فئة د		الموقع
سكنى		استخدام الموقع
١٤.٩		رقم القطعة
٩١١		رقم المخطط
٣٦.٦١١.٤٨٨٥		رقم الصك
		تاريخ الصك

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراك المارة مشروعات - منطقات سلامة
تخطيط - نو مساح - دراسة الاحياء - الكو ابداع

أبعاد الأرض			
ملاحظة	بموجب الطليعية	بموجب المنك	الاتجاه
مط	٢٥,٠٠	٢٥	شمال
مط	٢٥,٠٠	٢٥	جنوب
مط	٢٥,٠٠	٢٥	شرق
مط	٢٥,٠٠	٢٥	غرب
مط	٢٦٢٥,٠٠	٢٦٢٥	المساحة

شرفیہ	شمالیات	رقم
5363.020	2735387.147	1
3383.500	2735401.485	2
5397.838	2735381.005	3
5377.358	2735366.667	4

أقرب

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي

١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

٤- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا

٦- هل يوجد شوارع معتزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

٧- هل تم ذكر المربع المعتمد عليه في الاستئصال على استخدام المقارن ☒ نعم ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم ☒ مبنى سكني

١١- مشتتات الموقع كالتالي:

١٢- هل يوجد منطقة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام **VRS** واستخدام نظام **لاما** احد اثيات **UTM88N** **GCS-84**

١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحي لا يقتضيه في اثبات سلامة اجرامات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

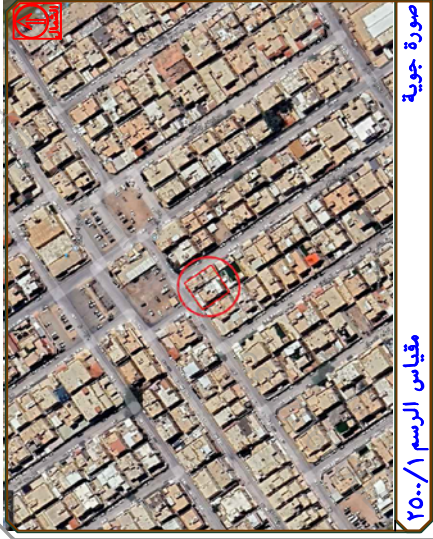
١٤٤٧ / ١١ / ٩ هـ تاريخ الاعتماد

م
دائرة التعليم والمعرفة
DAR AL AIN FOR EDUCATION CONSULTANTS
من إعداد E-IMP OIP No. 07

الختم

الحدود بموجب الطبيعة	الحدود بموجب الصك	ملاحظات	ملحقات
شارع عرض ١٠٠٠ متر	شارع عرض ١٠ متر		بق
قطعة رقم ١٤١١	قطعة ١٤١١		بق
شارع عرض ١٠٠٠ متر	شارع عرض ١٠ متر		بق
قطعة رقم ١٤١٠	قطعة ١٤١٠		بق

شمالیات	شرقیات	وقت	ملاحظات
			688
			685
			685
			685



ملاحظة
يوجد اختلاف في رقم المخطط ما بين الصك والمستكشفات

تم الرقع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠ / ١

شارع عرض ٢٠ متر
قطعة رقم ١٤١
قطعة رقم ١٤١
شارع عرض ٢٠ متر

7004902735 - - الجبلية

الشمال

قطاع جنوب مدينة الرياض
حي النسيم الغربي



مشاركة



Google

نظام البناء الدخول لخدمة طلب نظام البناء

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
1409	14564233
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	د/1270
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	بحاجة للتحقق
القطاع	الحي
قطاع جنوب مدينة الرياض	النسيم الغربي
مساحة القطعة	
625.00 م ²	

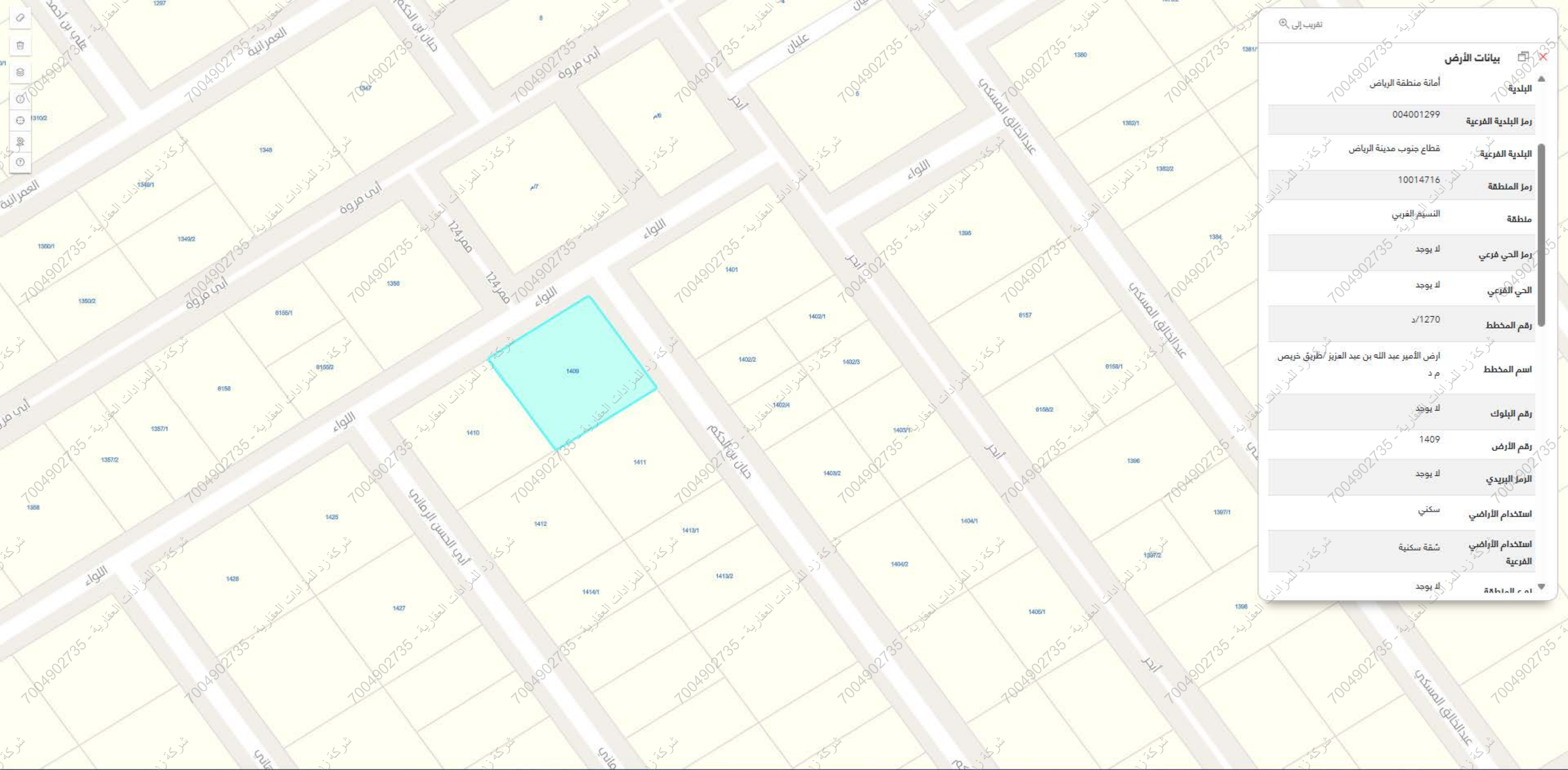
بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

خريطة الأساس

10 m



تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية

أمانة منطقة الرياض

رمز البلدية الفرعية

004001299

البلدية الفرعية

قطاع جنوب مدينة الرياض

رمز المنطقة

10014716

منطقة

التسليم الغربي

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

1270/د

اسم المخطط

أرض الأمير عبد الله بن عبد العزيز /طريق خريص م د

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

1409

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

استخدام الأراضي الفرعية

شقة سكنية

أسماء الملاحظة

لا يوجد





سكني / عمارة سكنية

شارع اللواء ، حي النسيم الغربي ، الرياض

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر 625.01

الإستعمال التفصيلي

عمارة سكنية

رقم المخطط

1270/د

بيانات واشتراطات البناء

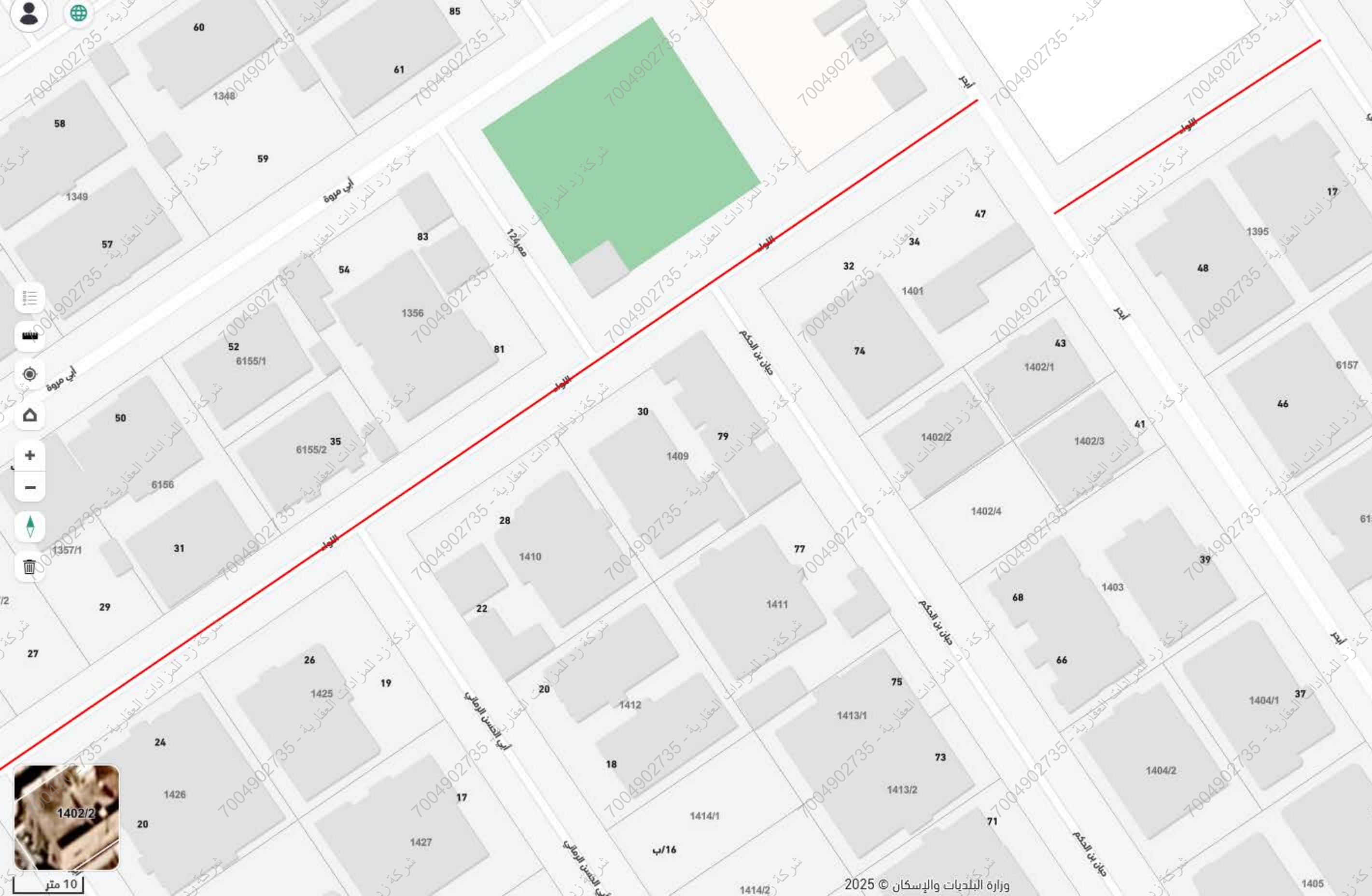
الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

10 متر

2025 © وزارة البلديات والإسكان



33°

الرياض، النسيم الغربي

الرس المطار

+

-

اللواء

شارع اللواء، حي النسيم الغربي، الرياض

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

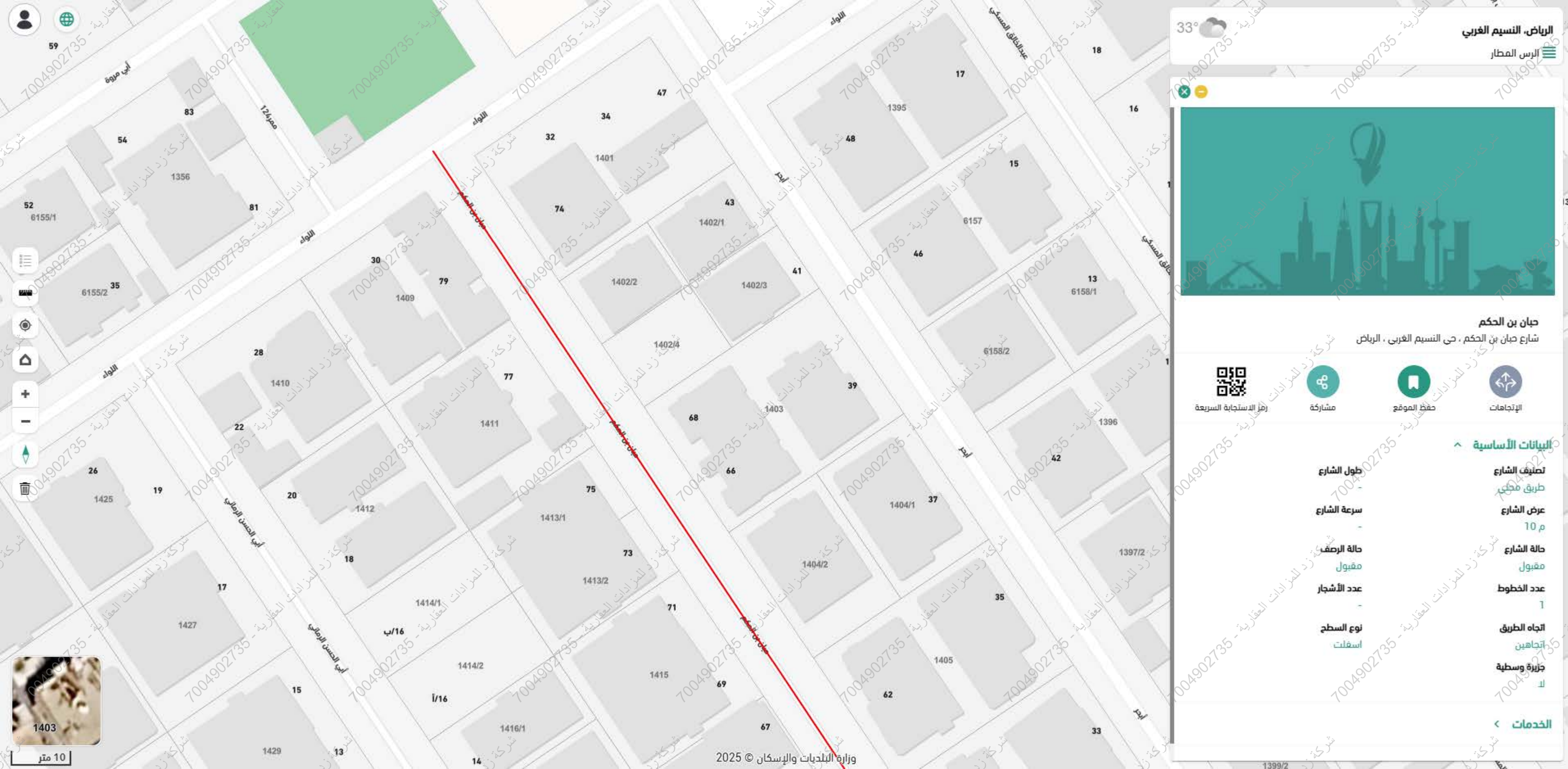
الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع	شارع محلي
عرض الشارع	10 م
حالة الشارع	مقبول
عدد الخطوط	1
اتجاه الطريق	اتجاهين
جزيرة وسطية	لا

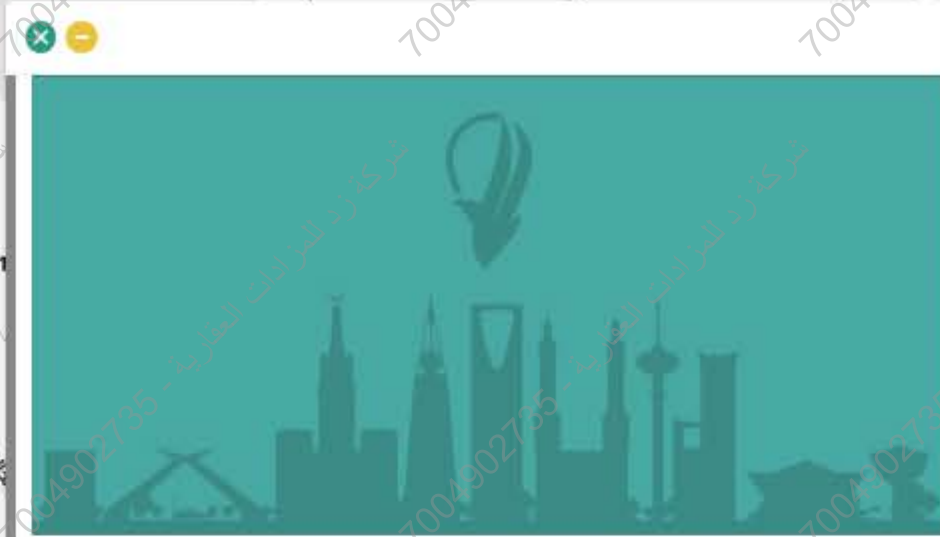
الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025



الرياض، النسيم الغربي

الرس المطار



حبان بن الحكم

شارع حبان بن الحكم ، حي النسيم الغربي ، الرياض

- الإتجاهات
- حفظ الموقع
- مشاركة
- رسم الاستجابة السريعة

البيانات الأساسية

- تصنيف الشارع
- طريق محلي
- عرض الشارع
- 10 م
- حالة الشارع
- مقبول
- عدد الخطوط
- 1
- اتجاه الطريق
- اتجاهين
- جزيرة وسطية
- لا

الخدمات