

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٩٣٣١٨٠٠٨٧١٦
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٠١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٩٧٥٠٧٤٨٥
أسم المالك	محمد عماش جليل الحازمى
نسبة الملكية	٪ ١٠٠

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٣٧
رقم المخطط	١٤٢١/٢/١/٣٥
المساحة	٢م٨٧١,٨١
نوع العقار	قطعة الارض السكنية
الحى	النفل
المدينة	سكاكا

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية



تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٣١ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٣٠,٠٠) متر

20.08
20.08

قطعة رقم (٣٥)
38.96
38.96

قطعة رقم (٣٩)
38.95
38.95

20.06
20.06
قطعة رقم (٣٨)



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

ها التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة

المساحة: الصك (٨٧١,٨١)م^٢ الطبيعة (٧٨١,٨٢)م^٢ حسابيا (٧٨١,٨٢)م^٢

صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

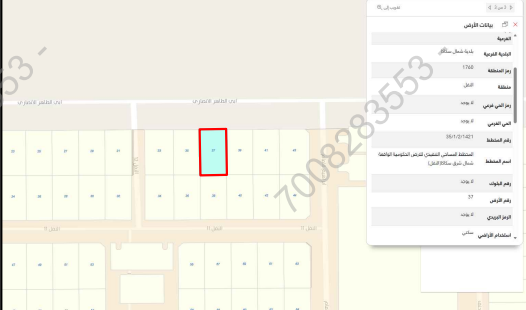
صور من الطبيعة



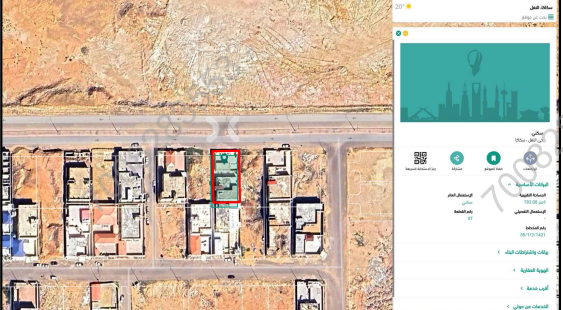
المصور الجوى



مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف بلدى



بموجب الطبيعة

شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٨) متر
قطعة رقم (٣٨)	بطول (٢٠,٠٦) متر
قطعة رقم (٣٩)	بطول (٣٨,٩٥) متر
قطعة رقم (٣٥)	بطول (٣٨,٩٦) متر

(٧٨١,٨٢)م^٢

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب

المساحة

بموجب الصك

شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٨) متر
قطعة رقم (٣٨)	بطول (٢٠,٠٦) متر
قطعة رقم (٣٩)	بطول (٣٨,٩٥) متر
قطعة رقم (٣٥)	بطول (٣٨,٩٦) متر

(٨٧١,٨١)م^٢

الاتجاه

الشمال
الجنوب
الشرق
الغرب

المساحة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	619112.854	3322205.609	5		
2	619132.931	3322205.954	6		
3	619133.600	3322167.010	7		
4	619113.543	3322166.656	8		