

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤١٥٠٩٠٠٥٤٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٧/٤هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠١٤٣٤٠١٩٢
أسم المالك	عبدالله راشد محمد الخوصان
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل المقار

رقم القطعة	١
رقم المخطط	١٦٣ في ١٥ / ٥ / ١٤٠١
المساحة	٢٩٠٨٨٧,٠٠
نوع المقار	قطعة الأرض الزراعية
الحى	—
المدينة	سكاكا

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة

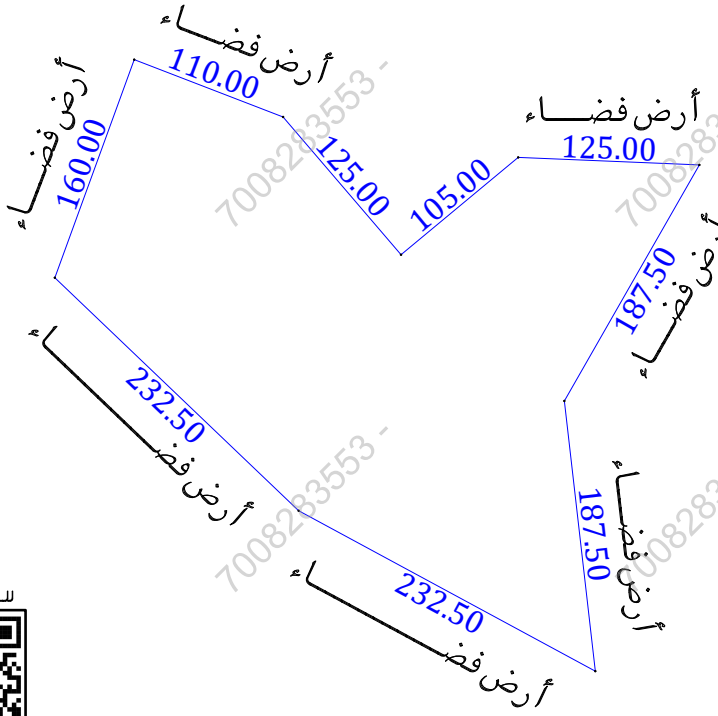


ختم الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	٢٠٢٣/٢/١٤
المهندس المساح	عبدالله
مدير المكتب	محمد سلامة آل سعيدان
0554400693	info@vision.en.com
0539934077	

حد الصك حد الطبيعة



للموصل للموقع



أقرار

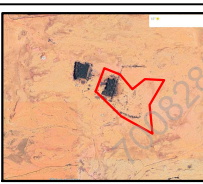
- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تداءل في الأصل
 - ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - ☐ لا ☐ نعم نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - ☐ لا ☐ نعم الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - ☐ لا ☐ نعم طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - ☐ لا ☐ نعم المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - ☐ لا ☐ نعم يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

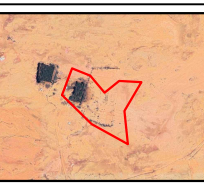
الملاحظات

- الأرض غير معروفة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
- تعذر رسم حدود الصك لوجود أنكسارات في أضلاع الصك حسب مخطط الصك ولم يتم ذكر أطوال هذه الأنكسارات وكذلك أنجاهاتها ولذلك تعذر رسمها وتم الاكتفاء بالرفع من الطبيعة حسب أرشاد وأستدلال طالب التنفيذ

مستكشف بلدى



مستكشف الامانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي

الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع
3327999.200	625476.690	9	3328149.554	625531.404	1
		10	3328110.018	625634.054	2
		11	3328015.063	625715.346	3
		12	3328082.135	625796.132	4
		13	3328076.997	625921.021	5
		14	3327914.244	625827.920	6
		15	3327727.965	625849.280	7
		16	3327838.553	625644.765	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٤٦٥٠٠) متر منكسر	الشمال	أرض فضاء بطول (١٢٥٠٠+١٠٥٠٠+١٢٥٠٠+١١٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٤٦٥٠٠) متر منكسر	الجنوب	أرض فضاء بطول (٢٣٢٠٠+٢٣٢٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (٣٧٥٠٠) متر منكسر	الشرق	أرض فضاء بطول (١٨٧٠٠+١٨٧٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٥٠٠٠) متر بطول (١٦٠٠٠) متر	الغرب	أرض فضاء بطول (١٦٠٠٠) متر
المساحة	(٩٠٨٨٧,٠٠) م ^٢	المساحة	(٩٠٨٨٧,٠٠) م ^٢

