

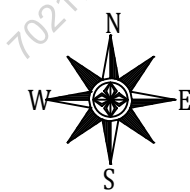
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٤٥٠.٣٠٠٠٦٥٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٧/٢٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣٦٤
رقم المخطط	٥٦ / ق
المساحة	٢٤٢٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	—
المدينة	ضرية

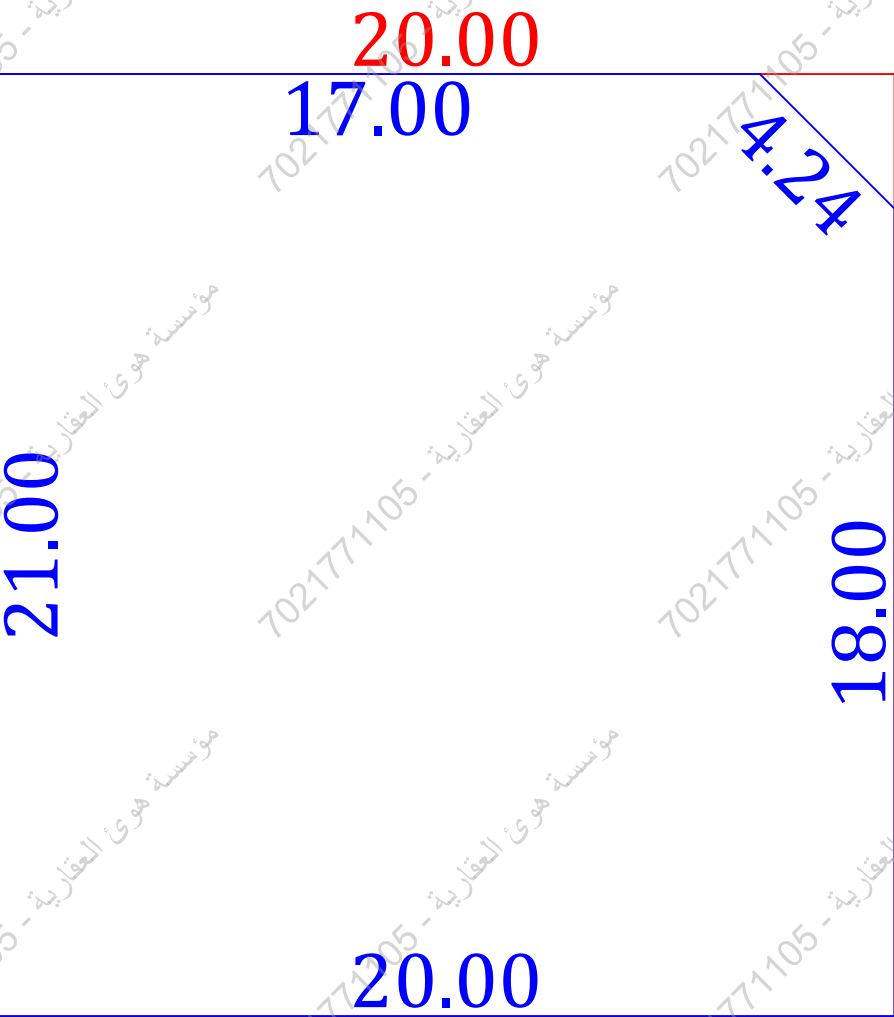
شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٣/٠١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



شارع عرض (٢٠,٠٠) متر



قطعة رقم (٣٦٦)



للوصول للموقع

أقرار

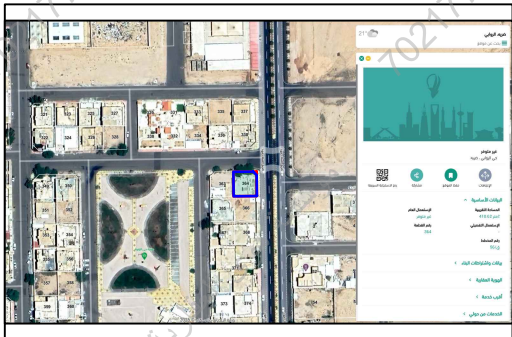
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☒ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ نوع الاستخدام : سكني ☐ تجارى ☒ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☒ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☒ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☒ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

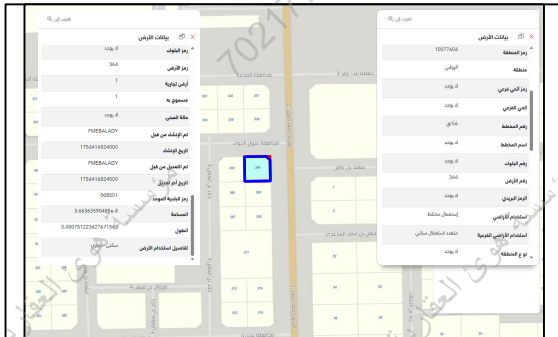
ملاحظات :

- اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (الروابى)
- المساحة : الصك (٤٢٠,٠٠ م) الطبيعة (٤١٥,٥٠ م)
- الاطوال : الشمالى : الصك (٢٠,٠٠ م) الطبيعة (١٧,٠٠ + ٤,٢٤ م) الشرقى : الصك (٢١,٠٠ م) الطبيعة (١٨,٠٠ م)
- الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ٢٠,٠٠ م) الطبيعة (شارع عرض ٢٠,٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ١٦,٠٠ م) الشرقى : الصك (شارع عرض ٣٠,٠٠ م) الطبيعة (شارع عرض ٣٠,٠٠ م) المستكشفات (شارع عرض ٢٥,٠٠ م)
- صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية
- أعمدة ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية والشرقية

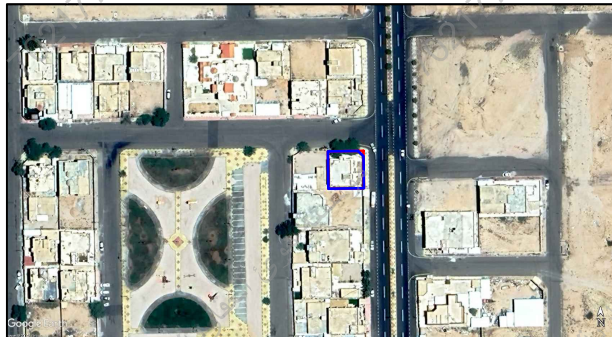
مستكشف بلدى



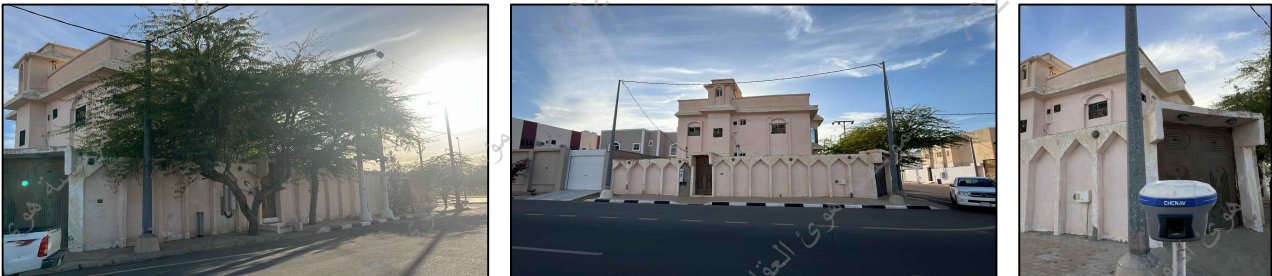
مستكشف التقرير المساحي



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى				
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	290394.73	2734274.39	5	290391.73
2	290394.73	2734256.39	6	
3	290374.73	2734256.39	7	
4	290374.73	2734277.39	8	

الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (١٧,٠٠ + ٤,٢٤) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٦٦)	بطول (٢٠,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٦٦)	بطول (٢٠,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (٢١,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر	بطول (١٨,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٦٣)	بطول (٢١,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٦٣)	بطول (٢١,٠٠) متر
المساحة	(٤٢٠,٠٠ م)		المساحة	(٤١٥,٥٠ م)	